CITTA' DI TORINO

DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE

DEL 32 / 2022 **24/01/2022**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 24 GENNAIO 2022

(proposta dalla G.C. 28 dicembre 2021)

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti oltre alla Presidente GRIPPO Maria Grazia, le Consigliere ed i Consiglieri:

ABBRUZZESE Pietro	CROSETTO Giovanni	RAVINALE Alice
AHMED ABDULLAHI Abdullahi	DAMILANO Paolo	RICCA Fabrizio
AMBROGIO Paola	DAMILANO Silvia	RUSSI Andrea
APOLLONIO Elena	DIENA Sara	SALUZZO Alberto Claudio
BORASI Anna Maria	FIRRAO Pierlucio	SANTIANGELI Amalia
CAMARDA Vincenzo Andrea	FISSOLO Simone	SGANGA Valentina
CASTIGLIONE Dorotea	GARCEA Domenico	TOSTO Simone
CATANZARO Angelo	GARIONE Ivana	TRONZANO Andrea
CATIZONE Giuseppe	GRECO Caterina	TUTTOLOMONDO Pietro
CERRATO Claudio	IANNO' Giuseppe	VIALE Silvio
CIAMPOLINI Tiziana	LEDDA Antonio	
CIORIA Ludovica	LIARDO Enzo	
CONTICELLI Nadia	PATRIARCA Lorenza	
CREMA Pierino	PIDELLO Luca	

In totale, con la Presidente, n. 39 presenti, nonché le Assessore e gli Assessori: CARRETTA Domenico - CHIAVARINO Paolo - FAVARO Michela - NARDELLI Gabriella - PURCHIA Rosanna - ROSATELLI Jacopo - TRESSO Francesco

Risultano assenti , oltre il Sindaco LO RUSSO Stefano, i Consiglieri e le Consigliere: MACCANTI Elena

Con la partecipazione della Segretaria Generale IOVINELLA Rosa.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: MODALITA' DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI USUFRUIBILI DAGLI UTENTI INSEDIATI NELL'INTERPORTO DI TORINO PER L'ESERCIZIO 2022.

Proposta delle Assessore Foglietta e Nardelli.

La società "S.I.TO S.p.A." (Società Interporto di Torino S.p.A.) veniva costituita nel 1980 per la gestione e la realizzazione dell'interporto di Torino ricadente nei Comuni di Torino, Orbassano, Rivoli, Rivalta di Torino e Grugliasco.
Ai sensi dell'art. 4 dello Statuto, la società ha ad oggetto *" (...) promozione, progettazione, finanziamento, realizzazione di un centro interportuale polifunzionale (...) nelle aree contigue allo smistamento ferroviario di Orbassano e delle altre eventuali strutture di trattamento delle merci (...), la gestione, in via diretta e indiretta, delle strutture realizzate nel centro, nonché la relativa manutenzione (...)*".

L'area interportuale, che copre una superficie di circa mq. 2.800.000 insistente sui predetti Comuni, veniva creata, quale sistema organico di servizi tra loro uniformati, per garantire agilità, comodità e redditività, secondo un moderno concetto di riequilibrio delle quote di mercato tra i vari sistemi di trasporto e di vero rispetto per l'ambiente.

In data 2 agosto 1996 è stata stipulata una prima Convenzione tra la S.I.TO S.p.A. e i Comuni di Rivalta di Torino e Orbassano, avente per ambito l'area a sud della tangenziale, e concernente la gestione dei servizi pubblici e la disciplina dei rapporti intercorrenti tra i Comuni ed i soggetti insediati attraverso la SITO. I servizi presi in considerazione sono stati: lo spazzamento delle strade, lo smaltimento dei rifiuti, lo sgombero della neve, manutenzioni varie, la distribuzione dell'acqua potabile e l'illuminazione pubblica. Con detta Convenzione la SITO si assumeva nei confronti dei Comuni contraenti l'onere di provvedere alla gestione di tutti i servizi pubblici, riservandosi la facoltà di rivalersi delle spese nei confronti dei soggetti insediati a mezzo di apposita regolamentazione. Inoltre, veniva acconsentito dai Comuni che la SITO fosse dotata di ampia discrezionalità per la determinazione delle tariffe di uso dei servizi, a fronte degli oneri sostenuti per la gestione degli stessi, in modo da realizzare una equa ed uguale distribuzione dei costi a carico degli utenti del SITO, i cui fabbricati come detto, spesso insistono contemporaneamente sull'area ricadente in più Comuni.

Successivamente, con l'insediamento di nuove aziende nella zona a Nord della tangenziale e in vista della scadenza della Convenzione con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 gennaio 2002

(mecc. 2001 12070/013) si provvedeva ad approvare la Convenzione volta a disciplinare i rapporti tra tutti i Comuni interessati, tra i quali il Comune di Torino e la SITO S.p.A., avente durata dal 1° gennaio 2002 al 31 dicembre 2006.

Con successiva deliberazione del 15 gennaio 2007 (mecc. 2006 09606/064), il Consiglio Comunale approvava la nuova Convenzione, a far data dal 1° gennaio 2007 e per la durata di anni cinque, volta a disciplinare in modo organico la gestione dei servizi pubblici sul comprensorio dalla società S.I.TO S.p.A., costituito e ricadente su più Comuni limitrofi, anche nella considerazione che parte dei beni appartenevano al patrimonio della Regione Piemonte.

In particolare, con la Convenzione suddetta si individuavano le strutture ed i servizi pubblici esistenti nei Piani Insediamenti Produttivi SITO per la parte ricadente nel territorio dei Comuni contraenti, al fine di permettere una loro gestione integrata.

Una nuova convenzione tra la Sito S.P.A. ed i Comuni di Grugliasco Orbassano, Rivalta di Torino, Rivoli e Torino, sempre avente ad oggetto la gestione dei servizi pubblici suindicati relativi agli insediamenti dell'area Sito veniva stipulata nel mese di dicembre 2011 con effetto dal 1 gennaio 2012 e per la durata di 9 anni.

Le aree oggetto della Convenzione comprendevano: le strade, le aree verdi, il terminale intermodale, gli spazi di sosta e di parcheggio, le reti di fognatura, di acquedotto, di telefonia, di distribuzione del gas, gli impianti di pubblica illuminazione, gli impianti di segnaletica stradale, sia orizzontale che verticale che semaforica.
I servizi pubblici usufruibili dai soggetti attuatori nei P.I.P. sono in via esemplificativa, ma non tassativa, i seguenti:
- spazzamento delle strade e delle aree di sosta e di parcheggio aperte al pubblico;
- smaltimento dei rifiuti solidi urbani nell'accezione di cui al D.Lgs. 152/2006;
- rimozione della neve dalle aree di circolazione;
- raccolta e depurazione delle acque reflue;
- distribuzione dell'acqua potabile;
- fornitura energia elettrica e cambio lampade per pubblica illuminazione;
- manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture sopra citate.

Ritenuto che, allo stato attuale, le modalità di gestione previste dalle convenzioni su citate risultano coerenti con i principi di buon andamento e efficienza gestionale, dal momento che permettono di valorizzare l'area attraverso una omogena gestione, oltre che realizzare evidenti sinergie nell'espletamento dei servizi pubblici ivi previsti e che, in tal modo, il Comune risulta sollevato da interventi diretti sull'area interessata, si rende pertanto opportuno, nelle more dei necessari approfondimenti in ordine alla futura regolamentazione urbanistica dell'area, approvare l'estensione a tutto il 31 dicembre 2022 delle modalità di gestione disciplinate dalla convenzione da ultimo citata.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- non è richiesto il parere di regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano:

1. di approvare che le modalità di gestione dei servizi pubblici esistenti nel PIP Sito già disciplinate con la convenzione (allegato 1) stipulata nel dicembre 2011, siano estese a tutto il 31 dicembre 2022;
2. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs.18 agosto 2000 n. 267. Si richiede l'urgenza in quanto occorre garantire l'efficacia a partire dal 1° gennaio 2022.

Proponenti:

L'ASSESSORA
Chiara Foglietta

LA ASSESSORA
Gabriella Nardelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRETTORE
Gaetano Noe'

La Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:
Ambrogio Paola, Castiglione Dorotea, Catizone Giuseppe, Crosetto Giovanni, Damilano Paolo, Damilano Silvia, Firrao Pierlucio, il Vicepresidente Vicario Garcea Domenico, Liardo Enzo, Ricca Fabrizio, Russi Andrea, Sganga Valentina, Tronzano Andrea

PRESENTI 26
VOTANTI 24

ASTENUTI 2:
Abbruzzese Pietro, Iannò Giuseppe

FAVOREVOLI 24:
Ahmed Abdullahi Abdullahi, Apollonio Elena, Borasi Anna Maria, Camarda Vincenzo Andrea, Catanzaro Angelo, Cerrato Claudio, Ciampolini Tiziana, la Vicepresidente Cioria Ludovica, Conticelli Nadia, Crema Pierino, Diena Sara, Fissolo Simone, Garione Ivana, Greco Caterina, la Presidente Grippo Maria Grazia, Ledda Antonio, Patriarca Lorenza, Pidello Luca, Ravinale Alice, Saluzzo Alberto Claudio, Santiangeli Amalia, Tosto Simone, Tuttolomondo Pietro, Viale Silvio

La Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

La Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:
Ambrogio Paola, Castiglione Dorotea, Catizone Giuseppe, Crosetto Giovanni, Damilano Paolo, Damilano Silvia, Firrao Pierlucio, il Vicepresidente Vicario Garcea Domenico, Liardo Enzo, Ricca Fabrizio, Russi Andrea, Sganga Valentina, Tronzano Andrea

PRESENTI 26
VOTANTI 24

ASTENUTI 2:
Abbruzzese Pietro, Iannò Giuseppe

FAVOREVOLI 24:
Ahmed Abdullahi Abdullahi, Apollonio Elena, Borasi Anna Maria, Camarda Vincenzo Andrea, Catanzaro Angelo, Cerrato Claudio, Ciampolini Tiziana, la Vicepresidente Cioria Ludovica, Conticelli Nadia, Crema Pierino, Diena Sara, Fissolo Simone, Garione Ivana, Greco Caterina, la Presidente Grippo Maria Grazia, Ledda Antonio, Patriarca Lorenza, Pidello Luca, Ravinale Alice, Saluzzo Alberto Claudio, Santiangeli Amalia, Tosto Simone, Tuttolomondo Pietro, Viale Silvio

La Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

LA PRESIDENTE	LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente	Firmato digitalmente
Maria Grazia Grippo	Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-32-2022-All_1-Convenzione_2011.pdf 

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento