

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 2 NOVEMBRE 2020

(proposta dalla G.C. 29 settembre 2020)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti in videoconferenza, oltre al Presidente SICARI Francesco, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	GIOVARA Massimo	PARLACINO Francesca
AMORE Monica	GRIPPO Maria Grazia	PATRIARCA Lorenza
ARTESIO Eleonora	IMBESI Serena	PETRARULO Raffaele
AZZARÀ Barbara	LAVOLTA Enzo	POLLICINO Marina
BUCCOLO Giovanna	LO RUSSO Stefano	RICCA Fabrizio
CARLEVARIS Cinzia	LUBATTI Claudio	RUSSI Andrea
CARRETTO Damiano	MAGLIANO Silvio	SCANDEREBECH Federica
CHESSA Marco	MALANCA Roberto	SGANGA Valentina
CURATELLA Cataldo	MENSIO Federico	TEVERE Carlotta
FERRERO Viviana	MONTALBANO Deborah	TISI Elide
FOGLIETTA Chiara	NAPOLITANO Vincenzo	TRESSO Francesco
FORNARI Antonio	PAOLI Maura	VERSACI Fabio
GIACOSA Chiara		

In totale, con il Presidente, n. 38 presenti, nonché le Assessore e gli Assessori: DI MARTINO Antonietta - FINARDI Roberto - GIUSTA Marco - IARIA Antonino - LEON Francesca Paola - PIRONTI Marco - ROLANDO Sergio - SACCO Alberto - SCHELLINO Sonia - UNIA Alberto.

Risultano assenti, oltre alla Sindaca APPENDINO Chiara, i Consiglieri: CARRETTA Domenico - NAPOLI Osvaldo.

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale FERRARI dr. Giuseppe.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA NOLE 72/B. NUOVA CONCESSIONE ALL'A.S.D. PARACCHI. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Finardi.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 ottobre 2005 (mecc. 2005 07030/010), esecutiva dal 31 ottobre 2005, la Civica Amministrazione assegnava in concessione all'Associazione Sportiva Paracchi l'impianto sportivo di proprietà comunale sito in Torino, via Nole 72/B, per la durata di anni dodici.

La concessione, stipulata con R.C.U. n. 5700 del 15 marzo 2006, scaduta il 30 ottobre 2017.

L'impianto, come da n. 2 allegate planimetrie (all. 1 - n.), occupa una superficie complessiva di metri quadrati 990 circa, sulla quale insistono un basso fabbricato in muratura utilizzato a bar (metri quadrati 32,26), n. 1 cucina (metri quadrati 59,78), n. 1 sala ricreativa (metri quadrati 53,10), n. 1 sala biliardo (metri quadrati 29,89), n. 1 ufficio (metri quadrati 12,52), n. 2 servizi igienici (metri quadrati 5,49), ingresso e corridoio (metri quadrati 15,65), deposito (metri quadrati 27,41) per complessivi metri quadrati 200 circa, un dehors aperto esterno di metri quadrati 60,45, un deposito attrezzi di metri quadrati 14,18 e n. 6 campi bocce scoperti illuminati; l'impianto è attualmente censito al Catasto Fabbricati al Foglio 1156, particella 406, piano S1-T, zona censuaria 2, categoria C/4, cl. 2, pratica inventario della Città di Torino n. 10384.

In esito al procedimento di verifica dell'interesse culturale, l'impianto non possiede caratteristiche che giustifichino il riconoscimento dell'interesse storico-artistico di cui alla Legge n. 42/2004 e s.m.i..

Al fine di avviare l'iter della nuova concessione, in data 14 dicembre 2016 la Commissione di Controllo si è recata presso l'impianto in oggetto per verificare quanto previsto dall'articolo 6, comma 3, del Regolamento Comunale n. 295, rilevando la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione e di rimozione di opere abusive. Tali interventi sono stati successivamente effettuati dalla citata Associazione, come comunicato con nota prot. n. 17482, del 15 dicembre 2017, conservata agli atti della Circoscrizione 5.

Con nota pervenuta alla predetta Circoscrizione in data 20 aprile 2017, ed assunta agli atti della medesima con prot. n. 5613, l'A.S.D. Paracchi formalizzava la volontà di proseguire nella gestione sociale della struttura in oggetto, presentando istanza di rinnovo, di cui all'articolo 6 comma 5 del Regolamento Comunale n. 295, per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali.

Con determinazione dirigenziale del 28 novembre 2017 (mecc. 2017 44977/088), la Circoscrizione 5 ha approvato la procedura finalizzata all'acquisizione della manifestazione d'interesse per l'impianto in oggetto, come indicato dall'articolo 6 comma 2 del Regolamento Comunale n. 295 per la gestione degli impianti sportivi comunali. Alla scadenza del termine previsto per il 22 dicembre 2017, ad esito della stessa, non è pervenuta alcuna offerta, come da verbale conservato agli atti della Circoscrizione 5.

La Circoscrizione 5 ha verificato che l'A.S.D. Paracchi ha regolarmente pagato i canoni

di concessione, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, e nel periodo decorrente dalla data di scadenza della precedente concessione ha provveduto a corrispondere regolarmente l'indennità di occupazione.

Sono state quindi concordate con l'A.S.D. Paracchi le condizioni che regoleranno la nuova concessione, riportate in apposito disciplinare sottoscritto presso gli uffici della Circoscrizione 5 dal Presidente della predetta Associazione, per accettazione preliminare delle condizioni del nuovo rapporto concessorio.

Tenuto conto della relazione tecnico-economica conservata agli atti della Circoscrizione, considerato il permanere della valenza sociale e del ruolo sportivo-aggregativo svolto sul territorio dall'A.S.D. Paracchi, valutata la gestione dell'impianto, come da relazione della predetta associazione relativa alle attività svolte, ai sensi dell'articolo 6 comma 4 del Regolamento Comunale n. 295, con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 19 novembre 2019 (mecc. 2019 04753/088), la Circoscrizione 5 ha approvato la proposta di nuova concessione dell'impianto in oggetto all'A.S.D. Paracchi, C.F. 80099170013, nella persona del suo Presidente.

La concessione avrà la durata di anni 5 (cinque), in quanto l'Associazione in discorso non ha presentato alcun progetto finalizzato ad interventi particolarmente rilevanti sulla struttura, e decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto, come previsto dalla circolare del Segretario Generale in data 17 ottobre 2017, prot. 920.

Alla scadenza, la concessione non sarà rinnovata automaticamente, ma dovrà essere approvata con nuovo atto deliberativo.

Alla luce di quanto sopra esposto, occorre quindi procedere con l'approvazione della nuova concessione dell'impianto sportivo in argomento a favore dell'A.S.D. Paracchi, con sede in Torino, via Nole 72/B, C.F. 80099170013, nella persona del Presidente, per un periodo di anni 5 (cinque).

Si attesta la non sussistenza di situazioni pendenti di morosità nei confronti della Città.

L'A.S.D. Paracchi ha reso idonea dichiarazione in ottemperanza agli obblighi di cui all'articolo 6, comma 2, del Decreto Legge 78/2010, così come convertito nella Legge 122/2010, conservata agli atti del Servizio Gestione Sport.

Il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008), come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 24 ottobre 2018.

Il presente provvedimento, prendendo atto di quanto dichiarato dalla Circoscrizione 5, è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 2 - n.).

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'articolo 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio scrivente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare la nuova concessione per la gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo comunale sito in Torino, via Nole 72/B, all'A.S.D. Paracchi, C.F. 80099170013, nella persona del Presidente, per un periodo di anni 5 (cinque), con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto;
Il suddetto impianto sportivo copre una superficie complessiva di metri quadrati 990 circa ed è composto da un basso fabbricato in muratura utilizzato a bar (metri quadrati 32,26), n. 1 cucina (metri quadrati 59,78), n. 1 sala ricreativa (metri quadrati 53,10), n. 1 sala biliardo (metri quadrati 29,89), n. 1 ufficio (metri quadrati 12,52), n. 2 servizi igienici (metri quadrati 5,49), ingresso e corridoio (metri quadrati 15,65), deposito (metri quadrati 27,41) per complessivi metri quadrati 200 circa, un dehors aperto esterno di metri quadrati 60,45, un deposito attrezzi di metri quadrati 14,18 e 6 campi bocce scoperti illuminati; l'impianto è attualmente censito al catasto fabbricati al Foglio 1156, particella 406, piano S1-T, zona censuaria 2, categoria C/4, cl. 2, pratica inventario della Città di Torino n. 10384;
- 2) di rinviare a successivi provvedimenti dirigenziali della Circoscrizione 5 l'approvazione dello schema di convenzione ed i conseguenti atti necessari;
- 3) di autorizzare l'ufficiale rogante ad apportare quelle modifiche di carattere tecnico-formale dirette ad una migliore redazione dell'atto;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE
ALLO SPORT E TEMPO LIBERO
F.to Finardi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
SERVIZIO GESTIONE SPORT
F.to Rorato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO
La Dirigente Delegata
F.to Gaidano

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Carretto Damiano, Curatella Cataldo, Lo Russo Stefano, Lubatti Claudio, Montalbano Deborah, Petrarulo Raffaele, Pollicino Marina

PRESENTI 31

VOTANTI 31

FAVOREVOLI 31:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carlevaris Cinzia, Chessa Marco, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovana Massimo, Grippo Maria Grazia, Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Napolitano Vincenzo, Paoli Maura, Parlacino Francesca, Patriarca Lorenza, Ricca Fabrizio, Russi Andrea, Scanderebech Federica, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Carretto Damiano, Curatella Cataldo, Lo Russo Stefano, Lubatti Claudio, Montalbano Deborah, Petrarulo Raffaele, Pollicino Marina

PRESENTI 31

VOTANTI 31

FAVOREVOLI 31:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carlevaris Cinzia, Chessa Marco, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Grippo Maria Grazia, Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Napolitano Vincenzo, Paoli Maura, Parlacino Francesca, Patriarca Lorenza, Ricca Fabrizio, Russi Andrea, Scanderebech Federica, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1 - allegato 2.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO
Ferrari

IL PRESIDENTE
Sicari
