

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 29 MAGGIO 2017

(proposta dalla G.C. 19 maggio 2017)

Sessione del Rendiconto

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente VERSACI Fabio ed alla Sindaca APPENDINO Chiara, i Consiglieri:

ALBANO Daniela	GIOVARA Massimo	NAPOLI Osvaldo
AMORE Monica	GOSETTO Fabio	PAOLI Maura
ARTESIO Eleonora	GRIPPO Maria Grazia	RICCA Fabrizio
BUCCOLO Giovanna	IMBESI Serena	ROSSO Roberto
CANALIS Monica	LAVOLTA Enzo	RUSSI Andrea
CARRETTA Domenico	LO RUSSO Stefano	SGANGA Valentina
CHESSA Marco	LUBATTI Claudio	SICARI Francesco
CURATELLA Cataldo	MAGLIANO Silvio	TEVERE Carlotta
FASSINO Piero	MALANCA Roberto	TISI Elide
FERRERO Viviana	MENSIO Federico	TRESSO Francesco
FORNARI Antonio	MONTALBANO Deborah	UNIA Alberto
GIACOSA Chiara	MORANO Alberto	

In totale, con il Presidente e la Sindaca, n. 37 presenti, nonché gli Assessori: GIANNUZZI Stefania - GIUSTA Marco - LEON Francesca Paola - MONTANARI Guido - PATTI Federica - PISANO Paola - ROLANDO Sergio - SACCO Alberto - SCHELLINO Sonia.

Risultano assenti i Consiglieri: AZZARÀ Barbara - CARRETTO Damiano - FOGLIETTA Chiara - IARIA Antonino.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ALLOGGIO SITO IN TORINO VIA CAMERANA 15, PERVENUTO ALLA CITTÀ IN SEGUITO A CONFISCA. ACQUISIZIONE AI SENSI DEL D.LGS. N. 159/2011.

Proposta dell'Assessore Rolando.

L'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, con nota del 4 novembre 2014 prot. n. 0033676, ha comunicato alla Città di Torino che con sentenza n. 653/2011 emessa il 4 aprile 2011 dal Tribunale di Torino - Sezione dei Giudici per le indagini preliminari - divenuta definitiva con pronuncia della Suprema Corte di Cassazione in data 20 aprile 2012 è stata disposta la confisca dell'immobile sito in Torino, via Camerana 15.

L'articolo 48, comma 3 lettera c), del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 prevede che i beni immobili confiscati alla criminalità organizzata debbano essere trasferiti per finalità istituzionali o sociali, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o della Regione, e in virtù del medesimo articolo, gli enti territoriali provvedono a formare un apposito elenco dei beni confiscati ad essi trasferiti, periodicamente aggiornato e reso pubblico con adeguate forme di pubblicità ed ancora, che i beni non assegnati possono essere utilizzati dagli enti territoriali stessi per finalità di lucro ma i relativi proventi debbono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali. Ai fini dell'esercizio dei poteri di verifica e revoca di cui all'articolo 112, comma 4 lettere g) e h), del Decreto Legislativo n. 159/2011, la Città di Torino dovrà provvedere ad aggiornare l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata in ordine ad ogni variazione sopravvenuta in merito alle finalità per le quali i beni immobili sono stati assegnati.

Considerato che con nota del 28 ottobre 2015 prot. n. 5755 (conservata agli atti del Servizio proponente) la Città ha espresso interesse all'acquisizione dell'immobile in discorso sito in Torino, la già più volte richiamata Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati con nota prot. 0044036 del 18 ottobre 2016 ha trasmesso all'Area Patrimonio - Servizio Contratti Attivi- Associazioni della Città di Torino il Decreto del Direttore (prot. n. 0044024 del 18 ottobre 2016) con il quale dispone il trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune di Torino dell'immobile sopra descritto affinché quest'ultimo provveda a destinarlo a finalità sociali.

L'appartamento, ubicato al piano terreno e composto da tre vani, è attualmente libero da occupazione e gravami.

Visto il Decreto sopra richiamato, si ritiene di dover provvedere all'acquisizione nel patrimonio indisponibile della Città il seguente immobile sito in Torino, via Camerana n. 15, piano terreno, censito al N.C.E.U. foglio 1283 particella 218 subalterno 37 categoria A/10.

Per l'acquisizione dell'immobile non verrà versato alcun prezzo di acquisto; la consegna dell'unità immobiliare di cui trattasi avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui la stessa si trova ed ogni onere, ordinario e straordinario alla gestione dell'immobile medesimo, compresa la trascrizione presso l'Agenzia delle Entrate sarà di esclusiva competenza del Comune di Torino.

Il presente atto non rientra, per natura o contenuti, tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (allegato 1).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) di approvare, per le motivazioni indicate in narrativa che integralmente si richiamano, l'acquisizione dell'immobile sito in Torino, via Camerana n. 15, N.C.E.U. di Torino, al foglio 1283, particella 218, subalterno 37, categoria A/10, piano terreno composto da 3 vani, nel patrimonio indisponibile della Città affinché possa essere destinato in seguito a perfezionamento di procedura ad evidenza pubblica per finalità sociali;
- 2) di prendere atto che per l'acquisizione dell'immobile predetto non verrà versato alcun prezzo di acquisto; la consegna dell'unità immobiliare di cui trattasi avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui la stessa si trova; non vi sarà, altresì, alcun onere circa il rogito notarile che sarà a cura del Segretario Generale;
- 3) il presente atto non rientra, per natura o contenuti, tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 1 - n.);
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE AL BILANCIO, AI TRIBUTI
AL PERSONALE E AL PATRIMONIO

F.to Rolando

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE SERVIZIO
CONTRATTI ATTIVI - ASSOCIAZIONI

F.to Iguera

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO
La Dirigente Delegata
F.to Gaidano

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

la Sindaca Appendino Chiara, Carretta Domenico, Fassino Piero, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Lubatti Claudio, Magliano Silvio, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Rosso Roberto, Tisi Elide

Non partecipano alla votazione:

Canalis Monica, Ricca Fabrizio

PRESENTI 23

VOTANTI 23

FAVOREVOLI 23:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Buccolo Giovanna, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Ferrero Viviana, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, la Vicepresidente Imbesi Serena, Malanca Roberto, Mensio Federico, Montalbano Deborah, Paoli Maura, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tresso Francesco, Unia Alberto, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

la Sindaca Appendino Chiara, Carretta Domenico, Fassino Piero, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Lubatti Claudio, Magliano Silvio, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Rosso Roberto, Tisi Elide

Non partecipano alla votazione:

Canalis Monica, Ricca Fabrizio

PRESENTI 23

VOTANTI 23

FAVOREVOLI 23:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Buccolo Giovanna, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Ferrero Viviana, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, la Vicepresidente Imbesi Serena, Malanca Roberto, Mensio Federico, Montalbano Deborah, Paoli Maura, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tresso Francesco, Unia Alberto, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

È allegato al presente provvedimento il seguente:
allegato 1.

IL SEGRETARIO
Penasso

In originale firmato:

IL PRESIDENTE
Versaci
