

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 27 OTTOBRE 2014

(proposta dalla G.C. 15 luglio 2014)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente PORCINO Giovanni ed al Sindaco FASSINO Piero, i Consiglieri:

ALTAMURA Alessandro	D'AMICO Angelo	MUZZARELLI Marco
ALUNNO Guido Maria	DELL'UTRI Michele	NOMIS Fosca
AMBROGIO Paola	FERRARIS Giovanni Maria	ONOFRI Laura
APPENDINO Chiara	FURNARI Raffaella	PAOLINO Michele
ARALDI Andrea	GENISIO Domenica	RICCA Fabrizio
BERTOLA Vittorio	GRECO LUCCHINA Paolo	SBRIGLIO Giuseppe
CARBONERO Roberto	LA GANGA Giuseppe	SCANDEREBECH Federica
CARRETTA Domenico	LEVI Marta	TROIANO Dario
CASSIANI Luca	LEVI-MONTALCINI Piera	TROMBOTTO Maurizio
CENTILLO Maria Lucia	LIARDO Enzo	TRONZANO Andrea
CERVETTI Barbara Ingrid	LOSPINUSO Rocco	VENTURA Giovanni
CUNTRO' Gioacchino	MAGLIANO Silvio	VIALE Silvio
CURTO Michele	MARRONE Maurizio	

In totale, con il Presidente ed il Sindaco, n. 40 presenti, nonché gli Assessori:  
BRACCIALARGHE Maurizio - CURTI Ilda - GALLO Stefano - LAVOLTA Enzo - LO RUSSO  
Stefano - LUBATTI Claudio - MANGONE Domenico - PASSONI Gianguido - PELLERINO  
Mariagrazia - TEDESCO Giuliana - TISI Elide.

Risulta assente il Consigliere BERTHIER Ferdinando.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: VIA SOSTEGNO 65 BIS - INTERNO. REVOCA PARZIALE DELIBERAZIONE  
CONSIGLIO COMUNALE DEL 31 GENNAIO 2005 MECC. 2004 11810/008 ESECUTIVA  
DAL 14 FEBBRAIO 2005.

Proposta dell'Assessore Passoni.

Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 31 gennaio 2005, (mecc. 2004 11810/008), esecutiva dal 14 febbraio 2005, è stato approvato l'accertamento in via amministrativa della proprietà della Città per usucapione, fra le altre, del sedime di via Sostegno 65 bis interno, evidenziato nell'allegata planimetria (Allegato 1).

Nel corso del suddetto anno, tuttavia, alcuni residenti della via sollevarono una serie di questioni che portarono l'Amministrazione a decidere di soprassedere, temporaneamente, all'inserimento del sedime stradale in argomento, nell'atto pubblico unilaterale di accertamento dell'intervenuta usucapione a favore della Città, da trasciversi presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Torino.

Non pervenendo ad un accordo transattivo nel 2009, con causa iscritta al n.r.g. 37057/2009, alcuni proprietari frontisti, residenti nel sedime in oggetto, hanno citato in giudizio la Città, richiedendo al Tribunale adito la dichiarazione dell'inesistenza dei diritti invocati nella deliberazione sopra citata.

Con Sentenza depositata il 29 marzo 2013, il Tribunale Ordinario di Torino ha accolto il ricorso dei ricorrenti riconoscendo, in capo a costoro, il diritto di proprietà privata delle porzioni di terreno "in misura pari alla propria quota di proprietà immobiliare, costituenti il sedime di via Sostegno n. 65 bis tra i numeri civici da 4 a 38 compresi, antistanti il proprio immobile sino alla mezzeria della carreggiata."

La citata sentenza afferma inoltre "l'inesistenza dei diritti vantati dalla Città di Torino sull'area in questione (omissis) e condanna la Città di Torino a cessare immediatamente qualsivoglia attività idonea a creare disagio e molestia alle proprietà degli attori".

Al fine di dare attuazione al dispositivo della Sentenza del Giudice Ordinario, si ritiene necessario procedere alla revoca parziale della deliberazione del Consiglio Comunale (mecc. 2004 11810/008), nella parte in cui è stato approvato l'accertamento in via amministrativa della proprietà della Città per usucapione del sedime di via Sostegno 65 bis interno ed approvare la retrocessione da proprietà comunale a proprietà privata del medesimo sedime.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot. 13884;

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;  
Con voti unanimi, espressi in forma palese;

**PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la revoca parziale della deliberazione del Consiglio Comunale in data 31 gennaio 2005 (mecc. 2004 11810/008), esecutiva dal 14 febbraio 2005, nella parte in cui è stato approvato l'accertamento in via amministrativa della proprietà della Città per usucapione del sedime di via Sostegno 65 bis interno, evidenziato nell'allegata planimetria (all. 1 - n. ).
- 2) di demandare agli Uffici competenti la cancellazione del sedime via Sostegno 65 bis interno dall'elenco delle strade comunali;
- 3) il presente provvedimento non comporta oneri di spesa;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE AL BILANCIO E TRIBUTI,  
PERSONALE, PATRIMONIO E  
DECENTRAMENTO  
F.to Passoni

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
SERVIZIO ASSOCIAZIONI -  
CONTRATTI ATTIVI  
F.to Mosca

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO  
Il Dirigente Delegato  
F.to Gaidano

---

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Ferraris Giovanni Maria, Lospinuso Rocco, il Presidente Porcino Giovanni, Troiano Dario

Non partecipano alla votazione:

Ambrogio Paola, Appendino Chiara, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, D'Amico Angelo, Furnari Raffaella, Greco Lucchina Paolo, Liardo Enzo, Marrone Maurizio, Ricca Fabrizio, Tronzano Andrea

PRESENTI 25

VOTANTI 24

ASTENUTI 1:

il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio

FAVOREVOLI 24:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Araldi Andrea, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Cervetti Barbara Ingrid, Cuntrò Gioacchino, Curto Michele, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, Genisio Domenica, La Ganga Giuseppe, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Sbriglio Giuseppe, Scanderebech Federica, Trombotto Maurizio, Ventura Giovanni, Viale Silvio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Ferraris Giovanni Maria, Lospinuso Rocco, Marrone Maurizio, il Presidente Porcino Giovanni, Troiano Dario

Non partecipano alla votazione:

Ambrogio Paola, Appendino Chiara, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, D'Amico Angelo, Furnari Raffaella, Greco Lucchina Paolo, Liardo Enzo, Ricca Fabrizio, Tronzano Andrea

PRESENTI 25

VOTANTI 24

ASTENUTI 1:

il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio

FAVOREVOLI 24:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Araldi Andrea, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Cervetti Barbara Ingrid, Cuntrò Gioacchino, Curto Michele, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, Genisio Domenica, La Ganga Giuseppe, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Sbriglio Giuseppe, Scanderebech Federica, Trombotto Maurizio, Ventura Giovanni, Viale Silvio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

---

E' allegato al presente provvedimento il seguente:

allegato 1.

---

In originale firmato:

IL SEGRETARIO

Penasso

IL PRESIDENTE

Magliano

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- a) ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 31 ottobre 2014 al 14 novembre 2014;
- b) ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è divenuta esecutiva in data 10 novembre 2014, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Torino, 17 novembre 2014