

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 25 LUGLIO 2012

(proposta dalla G.C. 5 giugno 2012)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente FERRARIS Giovanni Maria ed al Sindaco FASSINO Piero, i Consiglieri:

ALTAMURA Alessandro	DELL'UTRI Michele	MUZZARELLI Marco
ALUNNO Guido Maria	GENISIO Domenica	NOMIS Fosca
AMBROGIO Paola	GRECO LUCCHINA Paolo	ONOFRI Laura
APPENDINO Chiara	GRIMALDI Marco	PAOLINO Michele
BERTHIER Ferdinando	LEVI Marta	PORCINO Giovanni
BERTOLA Vittorio	LEVI-MONTALCINI Piera	RICCA Fabrizio
CARBONERO Roberto	LIARDO Enzo	SBRIGLIO Giuseppe
CARRETTA Domenico	LO RUSSO Stefano	SCANDEREBECH Federica
CASSIANI Luca	MAGLIANO Silvio	TRICARICO Roberto
CENTILLO Maria Lucia	MANGONE Domenico	TRONZANO Andrea
CERVETTI Barbara Ingrid	MARRONE Maurizio	VENTURA Giovanni
D'AMICO Angelo	MORETTI Gabriele	VIALE Silvio

In totale, con il Presidente ed il Sindaco, n. 38 presenti, nonché gli Assessori: DEALESSANDRI Tommaso - GALLO Stefano - LAVOLTA Enzo - PASSONI Gianguido - SPINOSA Mariacristina - TEDESCO Giuliana - TISI Elide.

Risultano assenti i Consiglieri: COPPOLA Michele - CURTO Michele - MUSY Alberto.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA VENTIMIGLIA 157/A ALL'ASSOCIAZIONE BOCCIOFILA "IL LAGHETTO". RINNOVO.

Proposta dell'Assessore Gallo.

Con deliberazione del 16 aprile 2007 (mecc. 2007 00779/010), esecutiva dal 30 aprile 2007, il Consiglio Comunale assegnava all'Associazione bocciofila "Il Laghetto", nata come bocciofila libera, per la durata di anni 5, la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale, sito in Torino - via Ventimiglia 157/A (Parco Italia 61 - Giardino C.I. di Liberazione) adibito al gioco delle bocce e ad uso attività ricreative e culturali nell'ambito delle funzioni societarie e compatibili con l'impianto stesso.

La convenzione, scaduta il 29 aprile 2012, prevedeva un canone annuo ricognitorio di Euro 65,00 I.V.A. inclusa e pone la manutenzione ordinaria e straordinaria, le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti a carico del concessionario, mentre le spese relative alle utenze erano a carico del concessionario per il 20% ed a carico della Città per l'80% (R.C.U. 5921 del 26 luglio 2007).

Il concessionario, ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento per la gestione sociale degli impianti sportivi comunali, ha presentato istanza di rinnovo e la Circoscrizione 9, in considerazione delle numerose attività sportive ed aggregative svolte, con deliberazione del 27 febbraio 2012 (mecc. 2012 00700/92) pervenuta al Settore Sport il 6 marzo 2012, ha proposto di rinnovare la concessione dell'impianto sito in via Ventimiglia 157/A (Parco Italia 61 - Giardino C.I. di Liberazione), all'Associazione Bocciofila "Il Laghetto", per la durata di anni 5 ad un canone di Euro 71,29 I.V.A. inclusa secondo lo schema di convenzione approvato ed allegato alla suddetta deliberazione.

Esaminata la proposta della Circoscrizione 9, al fine di garantire la continuità dell'attività svolta ed in considerazione dei risvolti sociali ed aggregativi che tale attività comporta, ai sensi del Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 ottobre 2004 (mecc. 2004 03053/010), esecutiva dal 1 novembre 2004 e s.m.i., pare opportuno provvedere al rinnovo della concessione della bocciofila in oggetto, per anni 5 (cinque), a favore dell'Associazione Bocciofila "Il Laghetto" alle condizioni riportate nell'allegato schema di convenzione (all. 1 - n.) che costituisce parte integrante del presente provvedimento. Verificato il perdurare della valenza sociale e del ruolo aggregativo svolto sul territorio, così come previsto dall'articolo 9 del succitato Regolamento, si ritiene di applicare un canone annuo di Euro 58,92 oltre IVA 21% per Euro 12,37 e così per un totale di Euro 71,29.

Attualmente l'impianto occupa una superficie totale di circa mq. 310 sulla quale insistono un prefabbricato di mq. 60 (mc. 162) adibito a sede sociale, n. 2 campi bocce scoperti, in terra non illuminati di mq. 250 e due piccoli gazebo adiacenti.

Ai sensi del succitato Regolamento le utenze vengono così suddivise:

- a carico del concessionario:
 - il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento;
 - interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti;
- a carico della Città:

- l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento.

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario, nei limiti previsti dall'articolo 14 dello schema di convenzione allegata.

Le spese a carico della Città, di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di convenzione allegato, trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai Settori competenti.

L'Associazione Bocciofila "Il Laghetto" ha reso idonea dichiarazione in ottemperanza agli obblighi di cui all'articolo 6 della Legge 122/2010, che si allega (all. 2 - n.).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) di assegnare, per i motivi indicati in narrativa, che qui si richiamano integralmente, la gestione sociale della bocciofila di proprietà comunale sita in via Ventimiglia 157/A, all'Associazione Bocciofila "Il Laghetto", con sede legale in Torino, via Ventimiglia 157/A (Parco Italia 61- Giardino C.I. di Liberazione), C.F. 97606340012, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data di esecutività del presente provvedimento. Attualmente l'impianto occupa una superficie totale di circa mq. 310 sulla quale insistono un prefabbricato di mq. 60 (mc. 162) adibito a sede sociale, n. 2 campi bocce scoperti, in terra non illuminati di mq. 250 e due piccoli gazebo adiacenti così come evidenziato nella planimetria allegata (all. 3 - n.);
- 2) di approvare lo schema di convenzione che costituisce parte integrante della presente deliberazione (allegato 1), con l'Associazione Bocciofila "Il Laghetto" alle condizioni ivi contenute.

Il canone annuo è determinato in Euro 58,92 oltre IVA 21% per Euro 12,37 e così per un totale di Euro 71,29 e sarà versato in un'unica rata anticipata all'Ufficio Cassa della Circoscrizione 9. Detto canone sarà rivalutatosi in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di leggi sopravvenute ovvero di adozione, da parte degli Organi Comunali competenti, di atti amministrativi o regolamentari, in materia di concessioni di impianti sportivi.

E' altresì previsto che nel caso la Città effettui opere di miglioria nell'impianto in convenzione, a proprie spese, il canone potrà essere rivisto.

La Città, pertanto, potrà ridefinire con il concessionario l'importo del canone riservandosi la facoltà di recesso, ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile, con preavviso di almeno tre mesi, in caso di mancata accettazione del nuovo canone senza indennizzo alcuno.

Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti saranno a carico del concessionario. Alla scadenza il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo.

Le spese a carico della Città di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di convenzione allegato trovano copertura nei fondi impegnati dai Settori competenti;

- 3) di autorizzare l'ufficiale rogante ad apportare quelle modifiche di carattere tecnico-formale dirette ad una migliore redazione dell'atto;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE SERVIZI CIVICI,
SISTEMI INFORMATIVI,
SPORT E TEMPO LIBERO
F.to Gallo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO SPORT
F.to Enrietto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL VICE DIRETTORE GENERALE
FINANZA E TRIBUTI
Il Dirigente Delegato
F.to Tornoni

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Altamura Alessandro, Ambrogio Paola, Berthier Ferdinando, Greco Lucchina Paolo, Levi-Montalcini Piera, Liardo Enzo, Marrone Maurizio, Porcino Giovanni, Ricca Fabrizio

Non partecipano alla votazione:

Appendino Chiara, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, Cervetti Barbara Ingrid, D'Amico Angelo, Scanderebech Federica, Tronzano Andrea

PRESENTI 22

VOTANTI 22

FAVOREVOLI 21:

Alunno Guido Maria, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Genisio Domenica, Grimaldi Marco, la Vicepresidente Levi Marta, Lo Russo Stefano, Mangone Domenico, Moretti Gabriele, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Sbriglio Giuseppe, Tricarico Roberto, Ventura Giovanni, Viale Silvio

CONTRARI 1:

il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Ambrogio Paola, Berthier Ferdinando, Cervetti Barbara Ingrid, Greco Lucchina Paolo, Levi-Montalcini Piera, Liardo Enzo, il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio, Marrone Maurizio, Ricca Fabrizio, Tronzano Andrea

Non partecipano alla votazione:

Appendino Chiara, Carbonero Roberto, D'Amico Angelo, Scanderebech Federica

PRESENTI 24

VOTANTI 23

ASTENUTI 1:

Bertola Vittorio

FAVOREVOLI 23:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Genisio Domenica, Grimaldi Marco, la Vicepresidente Levi Marta, Lo Russo Stefano, Mangone Domenico, Moretti Gabriele, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Sbriglio Giuseppe, Tricarico Roberto, Ventura Giovanni, Viale Silvio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO

Penasso

IL PRESIDENTE

Ferraris
