



CITTA' DI TORINO

MOZIONE N° 60

Approvata dal Consiglio Comunale in data 10 ottobre 2022

OGGETTO: RECUPERO E RIUTILIZZO DEGLI IMMOBILI COMUNALI OCCUPATI.

Il Consiglio Comunale di Torino,

CONSIDERATO CHE

- la qualità della vita, lo sviluppo e la sicurezza dei quartieri richiedono azioni di monitoraggio e presidio sociale costante del territorio, di manutenzione e di cura dello spazio pubblico, soprattutto nelle zone socialmente più fragili e/o che registrano una maggiore presenza di luoghi urbani da riconvertire, sia che si tratti di ex spazi industriali, sia di edifici pubblici che ospitavano servizi ora dismessi;
- una città accogliente e sicura è infatti una città ricca di luoghi vitali, il più possibile priva di “zone franche”;

RITENENDO CHE

- a Torino il fenomeno delle occupazioni abusive o di non aventi diritto interessa non solo diversi alloggi popolari, ma anche interi edifici privati e pubblici. Sono luoghi che in alcuni casi danno solo apparentemente risposta ad alcune esigenze sociali, il diritto alla casa in primo luogo, e di socialità. L’abusivismo però non si coniuga con l’equità sociale e quegli immobili non vengono in realtà restituiti alla comunità, anzi rischiano per lo più di aumentare degrado;
- lo sgombero e il recupero di tali edifici sono strumenti che devono restituire realmente al territorio e ai cittadini quegli spazi. Sgomberare senza un progetto concreto è solo l’anticamera di nuove occupazioni e nuovo degrado. Inoltre, in alcuni casi le occupazioni coinvolgono soggetti fragili, come i minori che, in caso di sgombero, devono essere presi in carico;
- tali progetti di riutilizzo vanno costruiti anche a partire dalle esigenze del territorio e delle esperienze maturate, caso per caso, con il coinvolgimento dei cittadini e degli attori locali, riportando tali attività nella legalità all’interno delle norme previste per l’utilizzo degli spazi pubblici a fini sociali;
- gli interventi con i fondi Pnrr che saranno attuati nei prossimi anni potrebbero fare da volano in alcuni territori per il recupero di tali immobili;

IMPEGNA

Il Sindaco e la Giunta ad attivarsi per:

1. predisporre un attento monitoraggio degli immobili comunali occupati e del loro stato attuale, ove possibile, anche dal punto di vista strutturale e ambientale;
2. individuare per ciascuno degli immobili quali potrebbero essere i progetti di recupero e di riutilizzo, coinvolgendo le Circoscrizioni e le realtà territoriali, partendo da eventuali azioni o esperienze positive nate negli anni;
3. concordare con Prefettura e Questura, ove necessario, le modalità per lo sgombero degli edifici in modo tale che possano coincidere con gli interventi di presa in carico e di ridestinazione.