



CITTÀ DI TORINO

MOZIONE N. 45

Approvata dal Consiglio Comunale in data 2 novembre 2020

OGGETTO: ECOBONUS ATC.

Il Consiglio Comunale di Torino,

PREMESSO

che a seguito della emergenza sanitaria da Covid-19, la crisi economica del tessuto produttivo nazionale ha spinto il Governo a stanziare 155 miliardi di Euro circa tramite il cosiddetto Decreto "Rilancio", mirando, tra gli altri obiettivi, alla ripresa economica di imprese e famiglie. Fra gli interventi previsti, una particolare eco si è avuta con il superbonus per l'edilizia, cosiddetto ecobonus 110 per cento, tramite il quale sarebbe possibile ottenere una detrazione fiscale sulle spese di efficientamento energetico (Articolo 119 Incentivi per efficientamento energetico, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici);

CONSIDERATO CHE

- il Comune di Torino sin dall'anno 2009 ha aderito al Patto dei Sindaci per il Clima e l'Energia lanciato nel 2008 in Europa, iniziativa attraverso cui le città firmatarie s'impegnano a sostenere l'attuazione dell'obiettivo comunitario di riduzione del 40% dei gas a effetto serra entro il 2030, e l'adozione di un approccio comune per affrontare la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici;
- il PAES - Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile - TAPE (Turin Action Plan for Energy) approvato dalla Città nel 2010, include anche l'insieme delle azioni individuate/attivate nel periodo 2005-2020 che favoriscono il risparmio energetico, incrementano l'efficienza energetica e il ricorso a fonti energetiche rinnovabili;

APPRESO

che l'ecobonus prevede detrazioni per specifici lavori di efficientamento energetico e tutela ambientale pari al 110% per le opere e gli impianti di ristrutturazione immobiliare su case e

palazzi. Sono interventi di riqualificazione energetica o sismica a costo zero, grazie a un credito d'imposta del 110% alle imprese che effettueranno i lavori;

PRESO ATTO CHE

- possono usufruire della detrazione tutti i contribuenti residenti e non residenti, anche se titolari di reddito d'impresa, che possiedono, a qualsiasi titolo, l'immobile oggetto di intervento. In particolare: gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale;
- le detrazioni sono usufruibili anche dagli Istituti autonomi per le case popolari, comunque denominati, dagli enti aventi le stesse finalità sociali dei predetti istituti, dalle cooperative di abitazione a proprietà indivisa;

RILEVATO CHE

- i lavori effettuabili attraverso la fruizione dell'ecobonus 110 sono:
 - sostituzione di finestre comprensive di infissi;
 - installazione caldaie a biomassa e a condensazione, purché di classe energetica A;
 - interventi di coibentazione;
 - riqualificazione totale (volta a ridurre del 50/60% le spese di gas e luce);
 - installazione di pompe di calore, caldaie, scaldacqua a pompa di calore, schermature solari, sistemi di building automation, pannelli fotovoltaici e collettori solari per produzione di acqua calda;
 - rifacimento facciate;
 - lavori condominiali di efficientamento energetico;
- a pena di nullità, l'iniziativa prevede che da tali interventi si debba ottenere un miglioramento nell'efficienza energetica pari ad almeno due classi, certificabile tramite Attestato di Prestazione Energetica (cosiddetto APE) rilasciato da apposito certificatore;

VALUTATO

che ATC Piemonte Centrale ha già avviato negli anni opere di riqualificazione energetica, culminate in un recente programma di interventi per otto milioni di Euro in otto diversi condomini a Torino e nei Comuni della provincia, in cui è inserito l'intervento riguardante il cosiddetto complesso SB1, comprendente sei condomini tra corso Cincinnato, strada Altessano, via Parenzo e via Pirano. Il cantiere prevede l'isolamento dei sottotetti e la sostituzione dei serramenti a cui fa seguito l'allacciamento degli edifici alla rete del teleriscaldamento;

IMPEGNA

La Sindaca e la Giunta:

1. ad esperire ogni utile tentativo al fine di impostare lavori congruenti alle indicazioni di priorità su richiamate fruendo delle detrazioni per ecobonus; o quantomeno suggerendo e coadiuvando l'iniziativa alla gestione attuale della ATC Piemonte Centrale;
 2. a promuovere la coibentazione e l'efficientamento energetico degli edifici comunali;
 3. a provvedere alla realizzazione di una campagna informativa, di comunicazione e supporto per incentivare e sostenere i privati a svolgere interventi di riqualificazione energetica, attività fondamentali per migliorare la qualità dell'aria e ridurre gli sprechi.
-