CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: CIRC. 6 - PERMANENZA PROLUNGATA DI UN PONTEGGIO IN STRADA SETTIMO 58. RICHIESTA VERIFICA REGOLARITA'

La sottoscritta Consigliera Comunale

PREMESSO CHE

- presso l'immobile sito in strada Settimo n. 58, è presente un ponteggio, nelle condizioni documentate dall'immagine unita alla presente interpellanza per formarne parte integrante (allegato 1);
- tale struttura risulterebbe installata e presente almeno dai primi giorni del mese di luglio, senza che, per quanto risulta dalle segnalazioni ricevute, siano stati chiaramente percepiti progressi nei lavori tali da giustificarne la permanenza prolungata;
- la presenza del ponteggio sta suscitando lamentele da parte dei residenti nelle vicinanze, che chiedono chiarimenti in merito alla durata dell'occupazione, allo svolgimento degli eventuali lavori e alle condizioni di sicurezza;

CONSIDERATO CHE

- i ponteggi costituiscono opere provvisionali che, pur essendo normalmente necessarie per l'esecuzione di interventi edilizi, devono essere mantenute in condizioni di sicurezza per tutto il periodo di utilizzo e gestite in modo da evitare situazioni di pericolo per lavoratori, residenti e passanti;
- una permanenza prolungata, soprattutto qualora il cantiere risulti inattivo, rende opportuno verificare che la struttura sia ancora necessaria, adeguatamente mantenuta e sottoposta ai controlli previsti;
- la presenza di un ponteggio può comportare disagi per i residenti e per la fruibilità degli spazi circostanti, oltre a eventuali problematiche connesse all'occupazione del suolo pubblico, all'accessibilità, al decoro urbano e alla sicurezza;

- qualora il ponteggio occupi suolo pubblico, è opportuno verificare la validità dei relativi titoli autorizzativi, la durata della concessione e l'eventuale regolarità dei pagamenti dovuti, nonché la presenza di eventuali proroghe;
- la mancata esecuzione dei lavori per un periodo significativo, ove effettivamente riscontrata, può richiedere chiarimenti circa le ragioni dell'interruzione e i tempi previsti per la ripresa o la conclusione dell'intervento;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se l'Amministrazione sia a conoscenza della presenza del ponteggio presso l'immobile di strada Settimo n. 58, se abbia già ricevuto altre segnalazioni al riguardo e da quale data risulti ufficialmente installato;
2. se siano stati rilasciati tutti i titoli autorizzativi necessari per l'installazione e il mantenimento del ponteggio e, qualora vi sia occupazione di suolo pubblico, se la relativa concessione sia tuttora valida e conforme alle condizioni previste;
3. quale sia la natura dei lavori per i quali il ponteggio è stato installato, e quali siano i tempi dichiarati per il completamento delle opere;
4. se, a fronte della permanenza della struttura almeno dai primi giorni di luglio, siano stati effettuati controlli da parte degli uffici comunali o degli organi competenti in merito alla regolarità del cantiere, all'eventuale inattività dei lavori e al rispetto delle prescrizioni applicabili;
5. se siano state verificate le condizioni di stabilità e sicurezza del ponteggio, il suo corretto mantenimento e l'adozione delle misure necessarie a tutelare i residenti, i pedoni e gli altri utenti degli spazi circostanti, nel rispetto delle competenze degli enti preposti;
6. se risultino segnalazioni o esposti presentati dai residenti in relazione alla presenza del ponteggio e, in caso affermativo, quali iniziative siano state intraprese o si intendano intraprendere per dare riscontro alle problematiche rappresentate;
7. qualora i lavori risultino sospesi o procedano senza giustificata continuità, quali siano le ragioni di tale situazione e se l'Amministrazione intenda attivarsi, nell'ambito delle proprie competenze, affinché siano chiariti i tempi di ripresa e conclusione dell'intervento;
8. se, qualora emergano irregolarità, scadenze autorizzative superate, carenze di sicurezza o un'occupazione non più giustificata, si intendano adottare gli opportuni provvedimenti, compresa, ove ne ricorrano i presupposti, la richiesta di ripristino dei luoghi e di rimozione del ponteggio non più necessario.

Torino, 30/10/2026

LA CONSIGLIERA
Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. Allegato_1.png

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza