CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: MANCATO ACCESSO A OLTRE 50 MILIONI DI EURO DI FINANZIAMENTI PNRR DA PARTE DI ATC PIEMONTE CENTRALE: QUALI CONSEGUENZE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TORINESE?

I sottoscritti Consiglieri comunali,

PREMESSO CHE

- l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale (ATC) svolge un ruolo fondamentale nella gestione, manutenzione e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica della Città di Torino e dell'area metropolitana;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attraverso la Missione 7 – REPowerEU, ha previsto specifiche risorse per l'efficientamento energetico degli edifici residenziali pubblici, con una dotazione complessiva di 1,38 miliardi di euro;
- secondo quanto riportato dalla stampa il 21 settembre 2026, ATC Piemonte Centrale non avrebbe ottenuto il finanziamento di cinque progetti di efficientamento energetico, per un valore complessivo superiore a 50 milioni di euro. Le notizie pubblicate attribuiscono l'esclusione alla tempistica di presentazione delle domande rispetto all'esaurimento delle risorse disponibili, nonostante i progetti risultassero inseriti in graduatoria.

CONSIDERATO CHE

- La perdita dei finanziamenti, qualora confermata, comporterebbe la rinuncia a risorse rilevanti per la riqualificazione e l'efficientamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con il rischio di rallentare interventi necessari al miglioramento della qualità abitativa, alla riduzione dei consumi energetici e al contrasto della povertà energetica;
· nel territorio della Città di Torino permangono significative esigenze di manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nonché di recupero e riutilizzo degli immobili attualmente sfitti;
· nell'aprile 2026, in risposta a un'interpellanza consiliare, l'Assessore competente aveva comunicato la presenza di 1.606 alloggi sfitti, di cui 876 in attesa di interventi manutentivi.

RITENUTO CHE

sia necessario chiarire le circostanze che hanno determinato il mancato finanziamento dei progetti,

accertarne le conseguenze sul patrimonio abitativo torinese e verificare quali iniziative possano essere intraprese per recuperare le risorse o individuare fonti alternative di finanziamento.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. Se l'Amministrazione comunale sia a conoscenza delle circostanze che hanno determinato il mancato accesso, da parte di ATC Piemonte Centrale, agli oltre 50 milioni di euro di finanziamenti PNRR e quali informazioni abbia acquisito in merito.
2. Quali e quanti interventi fossero previsti sul territorio della Città di Torino, con particolare riferimento al numero di edifici e di alloggi di edilizia residenziale pubblica interessati, alla loro ubicazione e alla tipologia dei lavori programmati.
3. Quali conseguenze avrà il mancato finanziamento sulla programmazione degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica gestito da ATC Piemonte Centrale nel territorio torinese e se vi siano progetti già avviati o programmati che rischiano di essere sospesi o definitivamente cancellati.
4. Quali soluzioni alternative l'Amministrazione intenda promuovere, anche attraverso il confronto con ATC Piemonte Centrale, Regione Piemonte e organismi nazionali competenti, per recuperare i finanziamenti o reperire nuove risorse destinate alla manutenzione, alla riqualificazione e all'efficientamento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Firmato congiuntamente dai Consiglieri Vincenzo Andrea Camarda e Pietro Tuttolomondo.

Torino, 28/09/2026

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Vincenzo Andrea Camarda