



INTERPELLANZA

OGGETTO: CRITICITA' DI DEGRADO, OCCUPAZIONI ABUSIVE E PROBLEMATICHE DI SICUREZZA PRESSO UNO STABILE DI EDILIZIA SOCIALE IN VIA AOSTA 31.

PREMESSO CHE

Sono pervenute segnalazioni da parte di residenti di via Aosta, nel quartiere Aurora, relative a una situazione di grave degrado presso lo stabile di edilizia sociale sito al civico 31.

Secondo quanto riferito dai residenti, all'interno dello stabile si sarebbero verificate occupazioni abusive di alcuni alloggi, con conseguenti problematiche relative alla gestione degli spazi comuni e alla vivibilità per gli altri abitanti regolarmente assegnatari.

Vengono segnalate condizioni di degrado ambientale e igienico-sanitario, con accumulo frequente di rifiuti nelle aree esterne, nel cortile condominiale e nelle immediate vicinanze dello stabile.

I cittadini riferiscono inoltre la presenza prolungata di camper e mezzi utilizzati come dimora lungo la via, con conseguenti problematiche di decoro urbano e gestione dei rifiuti.

CONSIDERATO CHE

Gli episodi segnalati rischiano di compromettere la qualità della vita dei residenti e di alimentare una percezione di abbandono istituzionale del territorio.

Gli immobili di edilizia sociale richiedono particolare attenzione nella gestione, nella manutenzione e nel contrasto alle occupazioni abusive, al fine di tutelare sia gli assegnatari regolari sia il patrimonio pubblico.

Il degrado urbano non può essere affrontato esclusivamente attraverso interventi emergenziali di pulizia, ma necessita di un coordinamento tra gli enti competenti, i servizi sociali, gli uffici preposti alla gestione del patrimonio abitativo e gli organi di sicurezza.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se l'Amministrazione sia a conoscenza delle criticità segnalate presso lo stabile di via Aosta 31;
2. se siano state effettuate verifiche in merito alla presenza di eventuali occupazioni abusive di alloggi di edilizia sociale e quali siano le azioni intraprese o previste;
3. quale sia il soggetto gestore degli immobili e quali interventi di manutenzione, controllo e ripristino siano stati programmati;

4. se siano stati effettuati sopralluoghi da parte degli uffici comunali competenti, della Polizia Municipale o di altri soggetti istituzionali;
5. se sia stato valutato un intervento di mediazione sociale o di accompagnamento finalizzato a favorire il rispetto delle regole di convivenza e la riduzione delle situazioni di conflittualità;
6. quali iniziative l'Amministrazione intenda adottare per garantire il decoro dell'area, la corretta gestione dei rifiuti e la tutela dei residenti di via Aosta;
7. se siano previste azioni coordinate con gli enti proprietari e gestori degli immobili di edilizia sociale per evitare il ripetersi di situazioni analoghe.

Torino, 11/08/2026

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao