



INTERPELLANZA

OGGETTO: QUALE FUTURO PER LE SEDI DEL CRAL GTT DI VIA AVONDO 26 E VIA MONGINEVRO 155?

PREMESSO CHE

Il CRAL GTT ha rappresentato per decenni un importante punto di riferimento per i lavoratori, i pensionati del Gruppo Torinese Trasporti e per numerosi cittadini, promuovendo attività sportive, ricreative, culturali e sociali.

Le due principali sedi del Circolo erano ubicate in via Avondo 26 e via Monginevro 155; entrambe erano storicamente frequentate non solo dai dipendenti GTT, ma anche da associazioni sportive e cittadini.

La sede di via Avondo comprende cinque campi da tennis, un campo da calcetto, una palestra, una sala polifunzionale, un ristorante e numerosi spazi dedicati alle attività ricreative e sportive; la sede di via Monginevro 155 ospita invece campi da bocce, locali ricreativi e la storica Osteria del Tranviere, realtà profondamente legata alla memoria storica del trasporto pubblico torinese e punto di riferimento per lavoratori, pensionati e residenti.

CONSIDERATO CHE

Attualmente entrambe le sedi risultano chiuse, tranne per la parte tennis di via Avondo, con la conseguente sospensione delle attività sportive, ricreative e sociali che per anni hanno rappresentato un importante presidio di aggregazione; nel novembre 2024 gli accordi che consentivano al CRAL GTT l'utilizzo della sede di via Avondo sono stati disdettati e le attività amministrative del Circolo sono state trasferite nella nuova sede di via Turati 11, di dimensioni notevolmente inferiori.

L'immobile di via Avondo è stato posto in vendita nell'ambito delle misure adottate da GTT per il riequilibrio del proprio bilancio; tuttavia, il bando di alienazione pubblicato nei primi mesi del 2025 sarebbe andato deserto, lasciando la struttura inutilizzata e priva di qualsiasi presidio.

La chiusura del complesso ha destato preoccupazione anche tra i residenti della zona, che hanno segnalato il rischio di occupazioni abusive e la presenza stabile di camper di nomadi nelle immediate vicinanze dell'immobile, con il timore che un bene di rilevante valore sportivo e sociale possa progressivamente deteriorarsi.

Per quanto riguarda la sede di via Monginevro 155, da più parti si apprende della possibile riapertura della struttura, senza che siano però stati resi noti il progetto complessivo, le tempistiche e il futuro della storica Osteria del Tranviere.

RILEVATO CHE

Il Comune di Torino è socio unico di GTT e pertanto è chiamato a conoscere e condividere le strategie riguardanti il patrimonio immobiliare della società partecipata; è opportuno, quindi, fare chiarezza sul destino di due immobili che rappresentano un importante patrimonio sportivo, sociale e storico per la città.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia l'attuale situazione delle sedi del CRAL GTT di via Avondo 26 e via Monginevro 155 e per quali motivi entrambe risultino ancora chiuse;
2. se l'immobile di via Avondo 26 sia tuttora posto in vendita e, in caso affermativo, quale sia il valore stimato dell'immobile, se siano pervenute manifestazioni di interesse o se siano in corso trattative con soggetti pubblici o privati;
3. quali siano le intenzioni di GTT e del Comune nel caso in cui la vendita non dovesse concretizzarsi e se sia prevista una diversa valorizzazione della struttura, mantenendone la vocazione sportiva e sociale;
4. se corrisponda al vero che sia prevista la riapertura della sede di via Monginevro 155, con quali tempi e quali attività saranno nuovamente rese disponibili ai lavoratori e ai cittadini;
5. quale futuro sia previsto per la storica Osteria del Tranviere, affinché possa continuare a rappresentare un luogo di memoria e aggregazione legato alla storia del trasporto pubblico torinese;
6. se l'Amministrazione intenda promuovere un confronto con GTT, il CRAL, le organizzazioni sindacali e i rappresentanti dei lavoratori al fine di individuare una soluzione che consenta di preservare il valore sociale e sportivo di queste strutture.

Torino, 31/07/2026

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao