CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: EX CESM DI VIA GIOVANNI CENA 5 - STATO DI ABBANDONO, FURTI, SICUREZZA DELL'AREA E PROSPETTIVE DI RIQUALIFICAZIONE

PREMESSO CHE

- l'immobile dell'ex CESM (Centro Educativo Specializzato Municipale) di via Giovanni Cena 5 versa da anni in uno stato di completo abbandono, dopo il trasferimento delle attività educative presso altra sede;
- nel corso degli anni il degrado della struttura è progressivamente aumentato, con conseguente deterioramento dell'edificio e dell'area circostante;
- numerosi residenti del quartiere hanno promosso due petizioni popolari (2022 e 2024), sottoscritte complessivamente da oltre 760 cittadini (241 firme nella prima e 524 nella seconda), chiedendo al Comune di Torino di intervenire per evitare l'ulteriore degrado dell'immobile e di destinare almeno una parte della struttura ad attività sociali, culturali e aggregative al servizio del quartiere;

CONSIDERATO CHE

- continuano a verificarsi episodi di intrusione, furti e atti vandalici all'interno dell'immobile, con l'asportazione di arredi, termosifoni e altri materiali, aggravando ulteriormente il degrado della struttura e il danno economico arrecato al patrimonio comunale;
- i residenti denunciano da tempo una situazione di insicurezza e l'assenza di adeguati controlli, temendo che l'area possa diventare un punto di riferimento per occupazioni abusive e attività illecite;
- già nella seconda petizione i cittadini lamentavano l'assenza di riscontri alle richieste di incontro avanzate all'Amministrazione e chiedevano chiarezza sui tempi e sulle prospettive di recupero dell'immobile.

RILEVATO CHE

- il progressivo depauperamento dell'immobile rischia di compromettere definitivamente la possibilità di un suo recupero, aumentando nel contempo i costi che la collettività dovrà sostenere per una futura riqualificazione;
- appare necessario evitare che un bene pubblico continui ad essere lasciato nell'abbandono, con conseguenze sia sul piano della sicurezza sia sul decoro urbano.

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se l'Amministrazione sia a conoscenza dei recenti episodi di furto e vandalismo verificatisi all'interno dell'ex CESM;
2. quali misure siano state adottate o si intendano adottare nell'immediato per impedire ulteriori intrusioni, furti e danneggiamenti;
3. se siano previsti interventi di vigilanza, messa in sicurezza e chiusura degli accessi all'immobile;
4. quale sia l'attuale stato dei progetti relativi al recupero e alla valorizzazione dell'ex CESM;
5. se l'Amministrazione intenda accogliere le richieste avanzate dai cittadini attraverso le petizioni, valutando la destinazione di una parte della struttura ad attività sociali, culturali e aggregative a beneficio del quartiere;
6. quali siano le tempistiche previste per assumere decisioni definitive sul futuro dell'immobile e restituire alla cittadinanza un bene pubblico oggi completamente inutilizzato, esposto a continui atti predatori e progressivamente depauperato.

Torino, 01/07/2026

IL VICEPRESIDENTE VICARIO
Firmato digitalmente da Domenico Garcea