Consiglio Comunale **INT 507 / 2026**

CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: EDIFICIO INCOMPIUTO IN VIA ORBETELLO, FRONTE CIVICO 64

PREMESSO CHE

In via Orbetello, in corrispondenza del civico 64, è presente un edificio la cui costruzione risulta avviata ma sospesa da diversi anni, con evidente stato di abbandono e conseguente degrado dell'area circostante.

In risposta all'interpellanza dal titolo "Via Orbetello fronte civico 64, un palazzo in costruzione dimenticato", presentata in data 23 ottobre 2023, l'Amministrazione aveva comunicato che il relativo permesso di costruire risultava valido sino al mese di aprile 2025.

CONSIDERATO CHE

Dagli elementi attualmente riscontrabili non emergono segnali di conclusione dei lavori, con conseguente permanere dello stato di incompiutezza dell'immobile.

Alla luce delle tempistiche indicate, il permesso di costruire risulterebbe ad oggi scaduto da oltre un anno.

Il protrarsi di tale situazione contribuisce a determinare un impatto negativo sotto il profilo del decoro urbano, della sicurezza e della vivibilità del contesto.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

Se siano state concesse ulteriori proroghe o rinnovi del permesso di costruire relativo all'intervento in oggetto;

Quali iniziative l'Amministrazione intenda adottare per garantire il completamento dell'opera.

Torino, 23/06/2026 IL CONSIGLIERE

Firmato digitalmente da Simone Fissolo