CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL CENTRO SPORTIVO ROBALDO, CONFORMITA' DELL'INTERVENTO RISPETTO AL PROGETTO ORIGINARIO APPROVATO E CRITICITA' PRESENTI NELL'AREA CIRCOSTANTE.

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019-00257 dell'11 febbraio 2019 la Città di Torino ha disposto la concessione trentennale dell'impianto sportivo comunale Robaldo al Torino Football Club S.p.A., prevedendo la realizzazione di un importante intervento di riqualificazione dell'area destinato a ospitare il settore giovanile della società granata;
- tale intervento è stato presentato alla cittadinanza come una delle principali opere di riqualificazione sportiva e urbana della zona sud della città, con l'obiettivo di recuperare un'area da anni in stato di abbandono e degrado;
- nel corso degli anni l'Amministrazione comunale e il concessionario hanno comunicato più volte l'imminente conclusione dei lavori e l'entrata in funzione dell'impianto;

CONSIDERATO CHE

- da un autonomo e recente sopralluogo effettuato presso il Centro Sportivo Robaldo emergono elementi che destano preoccupazione in relazione sia ai tempi di completamento dell'opera sia alla corrispondenza tra quanto realizzato e quanto previsto dal progetto originariamente presentato;
- nonostante il lungo periodo trascorso dall'approvazione della concessione e dall'avvio dell'intervento, risultano ancora in corso lavorazioni e opere di completamento;
- dalla documentazione pubblicamente disponibile e dalle informazioni diffuse negli anni sembrerebbe emergere una modifica di alcuni elementi qualificanti del progetto originario;
- in particolare, il progetto inizialmente illustrato prevedeva la realizzazione di cinque campi da gioco, mentre nelle successive configurazioni progettuali il numero dei campi risulterebbe ridotto a quattro, con una diversa organizzazione complessiva dell'impianto sportivo;

- appare pertanto necessario verificare se tale modifica sia stata autorizzata attraverso specifiche varianti progettuali e se abbia comportato una riduzione delle opere e delle funzionalità originariamente previste;
- nelle immediate vicinanze dell'impianto permane inoltre la presenza di veicoli e insediamenti riconducibili a nuclei nomadi, situazione che suscita preoccupazione sotto il profilo del decoro urbano, della sicurezza e delle condizioni igienico-sanitarie dell'area;
- tale situazione risulta particolarmente delicata in considerazione della prossima destinazione dell'impianto a centro di attività sportive frequentato quotidianamente da numerosi giovani atleti e dalle loro famiglie;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia l'attuale stato di avanzamento dei lavori del Centro Sportivo Robaldo;
2. quale sia la data prevista per il completamento definitivo dell'intervento e per la piena entrata in funzione dell'impianto;
3. se il cronoprogramma originariamente previsto abbia subito ritardi e, in caso affermativo, quali siano le motivazioni che li hanno determinati;
4. se tutte le opere previste dal progetto approvato in sede di concessione siano state integralmente realizzate;
5. se siano intervenute modifiche, riduzioni o varianti rispetto al progetto originariamente presentato e, in caso affermativo, quali siano state le ragioni che le hanno rese necessarie;
6. se la riduzione del numero dei campi da gioco da cinque a quattro corrisponda a una variante formalmente approvata dall'Amministrazione comunale e, in caso affermativo, con quale provvedimento amministrativo sia stata autorizzata;
7. se tale modifica abbia comportato una riduzione delle opere, delle funzionalità o del valore complessivo dell'intervento rispetto a quanto previsto nella fase iniziale del progetto;
8. quale sia il quadro economico aggiornato dell'opera e se vi siano stati incrementi dei costi rispetto alle previsioni originarie;
9. se l'Amministrazione abbia effettuato verifiche in merito alla presenza di veicoli e insediamenti abusivi nelle aree limitrofe all'impianto;
10. quali iniziative intenda assumere per garantire adeguate condizioni di sicurezza, decoro urbano e tutela igienico-sanitaria nell'area circostante il Centro Sportivo Robaldo;
11. se sia previsto un piano permanente di monitoraggio e controllo dell'area una volta che l'impianto entrerà pienamente in funzione.

Torino, 16/06/2026

IL VICEPRESIDENTE VICARIO
Firmato digitalmente da Domenico Garcea