



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: STADIO OLIMPICO "GRANDE TORINO": QUALE TITOLO GIURIDICO PER L'UTILIZZO OLTRE IL 31 DICEMBRE 2026?

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- La Città di Torino è proprietaria dello Stadio Olimpico "Grande Torino"
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. ord. 62 del 13 luglio 2015 la Città ha concesso in uso lo Stadio Olimpico alla società Torino Football Club S.p.A. a decorrere dalla stagione sportiva 2015/2016 e fino alla stagione sportiva 2024/2025
- Il contratto di concessione, stipulato il 21 gennaio 2016, prevedeva quale termine finale la data del 30 giugno 2025
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 18 febbraio 2025 è stato approvato un atto di indirizzo per l'avvio di consultazioni preliminari di mercato, ai sensi degli artt. 77 e 78 del D.Lgs. 36/2023, finalizzate alla scelta della procedura da adottare per la futura valorizzazione e gestione dello Stadio Olimpico "Grande Torino"
- Con determinazione dirigenziale n. 3733 del 20 giugno 2025 è stata approvata un'appendice contrattuale al contratto di concessione, consentendo l'utilizzo interinale dell'impianto da parte del Torino Football Club S.p.A. nelle more della conclusione delle procedure avviate dalla Città
- La medesima determinazione precisa che tale utilizzo interinale è consentito alle condizioni previste dalla concessione vigente, per il tempo strettamente necessario a concludere dette procedure e comunque per un periodo non superiore a diciotto mesi decorrenti dalla data di scadenza della concessione, quindi non oltre il 31 dicembre 2026
- In data 24 aprile 2026 la Città di Torino ha comunicato che Torino FC ha formalizzato una manifestazione di interesse preliminare finalizzata alla successiva presentazione di una proposta di partenariato pubblico-privato mediante finanza di progetto, relativa allo sviluppo strategico dello Stadio Olimpico "Grande Torino" e del Centro Sportivo Robaldo

CONSIDERATO CHE

- La manifestazione di interesse preliminare costituisce un primo passaggio del percorso amministrativo e non coincide, di per sé, con una proposta completa, con una convenzione, con un contratto o con un titolo stabile di disponibilità dell'impianto
- Nelle ultime settimane diversi organi di informazione hanno riferito dell'ipotesi di una

prosecuzione dell'utilizzo dello Stadio Olimpico "Grande Torino" da parte del Torino FC oltre il 31 dicembre 2026

- Secondo dichiarazioni riportate dalla stampa, l'Assessore competente avrebbe affermato che la Città intende garantire al Torino FC la conclusione della stagione sportiva 2026/2027 presso lo Stadio Olimpico "Grande Torino", precisando che non si tratterebbe propriamente di una proroga
- Tale ipotesi pone un tema amministrativo rilevante, perché l'atto oggi disponibile individua il 31 dicembre 2026 quale limite massimo dell'utilizzo interinale
- La stagione sportiva 2026/2027 si estende oltre il termine del 31 dicembre 2026
- Il Sistema delle Licenze Nazionali FIGC per la stagione sportiva 2026/2027 prevede, tra gli adempimenti relativi ai criteri infrastrutturali, il deposito della documentazione comprovante la disponibilità dell'impianto sportivo abituale attraverso proprietà, contratto, convenzione d'uso o documento equivalente
- Tale documentazione deve essere valida almeno fino al termine della stagione sportiva 2026/2027 o per tutte le gare ufficiali che si terranno nella medesima stagione
- La questione riguarda un bene pubblico comunale e richiede piena trasparenza sugli atti che l'Amministrazione intende adottare, sui pareri acquisiti e sulle condizioni economiche applicate

INTERPELLA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE PER SAPERE

1. Quale sia lo stato attuale della procedura avviata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 70/2025 per la futura valorizzazione e gestione dello Stadio Olimpico "Grande Torino"
2. Che cosa sia stato effettivamente depositato dal Torino FC dopo la manifestazione di interesse del 24 aprile 2026, specificando se si tratti di una sola manifestazione preliminare, di una proposta completa di partenariato pubblico-privato, di un progetto di fattibilità, di un piano economico-finanziario, di un cronoprogramma o di altra documentazione
3. Se l'Amministrazione intenda consentire l'utilizzo dello Stadio Olimpico "Grande Torino" oltre il 31 dicembre 2026
4. In caso affermativo, quale sia il titolo giuridico che l'Amministrazione ritiene di poter utilizzare per coprire il periodo successivo al 31 dicembre 2026 e fino al termine della stagione sportiva 2026/2027
5. Se tale titolo sia configurato come proroga, nuova appendice contrattuale, convenzione ponte, nuovo contratto, atto autorizzativo, lettera di impegno o altro strumento amministrativo
6. In che modo tale eventuale soluzione sia ritenuta compatibile con la determinazione dirigenziale n. 3733/2025, che limita l'utilizzo interinale al tempo strettamente necessario e comunque a un periodo non superiore a diciotto mesi dalla scadenza della concessione
7. Se siano stati richiesti o acquisiti pareri dell'Avvocatura comunale, della Segreteria Generale, della Ragioneria, della Direzione competente o di altri uffici comunali sulla possibilità di proseguire l'utilizzo dell'impianto oltre il 31 dicembre 2026
8. Quale documento il Torino FC potrà produrre ai fini delle Licenze Nazionali FIGC per dimostrare la disponibilità dello Stadio Olimpico "Grande Torino" fino al termine della stagione sportiva 2026/2027 o per tutte le gare ufficiali
9. Se la Città abbia già rilasciato, o intenda rilasciare, lettere, attestazioni, dichiarazioni, impegni o altri documenti utili alla società ai fini delle licenze sportive, specificandone contenuto, durata e base giuridica
10. Se le condizioni economiche dell'eventuale prosecuzione dell'utilizzo dell'impianto oltre il 31 dicembre 2026 resteranno quelle attuali oppure verranno aggiornate
11. Quali siano i tempi previsti per la valutazione dell'eventuale proposta di partenariato pubblico-privato e per la successiva procedura competitiva
12. Quali misure l'Amministrazione intenda adottare per evitare che una fase definita interinale ed eccezionale si trasformi in un rinvio delle scelte sulla valorizzazione dello Stadio Olimpico

“Grande Torino”

Torino, 07/05/2026

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Andrea Russi