



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: CIRC. 2 - QUALE DESTINAZIONE URBANISTICA AVREBBE L'AREA
TRANSENNATA DI CORSO SIRACUSA 66?

La sottoscritta Consigliera Comunale

PREMESSO CHE

- all'altezza di corso Siracusa n. 66, nella Circoscrizione 2 della Città di Torino, insiste un'area precedentemente occupata da un distributore di carburante, oggi dismesso;
- tale area risulta attualmente transennata, ma visibilmente in stato di abbandono;
- come documentato da materiale fotografico unito al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (allegati da 1 a 6), all'interno dell'area si rilevano:
 - accumuli di rifiuti di varia natura, presumibilmente trasportati dal vento ma non rimossi;
 - condizioni diffuse di incuria;
 - muri perimetrali imbrattati e oggetto di vandalismo;

CONSIDERATO CHE

- situazioni analoghe di degrado urbano a Torino sono state più volte segnalate dalla stampa locale e nazionale, evidenziando un fenomeno diffuso di aree abbandonate o non valorizzate;
- in particolare, gli organi di informazione hanno documentato già in passato condizioni di forte degrado in aree di corso Siracusa e zone limitrofe, con presenza di sporcizia, strutture inutilizzabili e mancanza di interventi tempestivi;
- episodi analoghi di abbandono, come nel caso di strutture dismesse in corso Siracusa, mostrano come la mancanza di una chiara destinazione d'uso ostacoli interventi e riqualificazione;

RILEVATO CHE

- le aree dismesse e non riqualificate rappresentano un rischio per il decoro urbano, un potenziale pericolo igienico-sanitario, un fattore di insicurezza percepita dai residenti;
- la presenza continua di rifiuti e imbrattamenti è spesso sintomo di assenza di vigilanza e manutenzione continuativa;
- in altri casi analoghi, come evidenziato dalla stampa, l'assenza di progettualità e interventi concreti ha portato al progressivo ulteriore deterioramento degli spazi urbani;

EVIDENZIATO CHE

- il recupero delle aree dismesse rappresenta una priorità strategica per il miglioramento della qualità urbana e della vivibilità dei quartieri;
- la stessa Amministrazione comunale ha più volte ribadito e pubblicizzato l'importanza degli interventi di manutenzione e riqualificazione del territorio, anche attraverso investimenti pubblici mirati;
- tuttavia, la situazione dell'area in oggetto appare ad oggi priva di interventi visibili e di una chiara prospettiva di utilizzo;
- la mancanza di informazioni pubbliche sulla destinazione dell'area alimenta preoccupazione e disorientamento tra i residenti;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia la destinazione urbanistica attuale dell'area sita all'altezza di corso Siracusa n. 66;
2. se l'area sia di proprietà pubblica o privata e, in quest'ultimo caso, quali obblighi siano stati imposti alla proprietà in termini di manutenzione e decoro;
3. se il Comune sia a conoscenza dello stato di degrado documentato dalle sei immagini fotografiche unite al presente atto per formarne parte integrante e se siano stati effettuati sopralluoghi recenti;
4. quali interventi si intendano adottare per la rimozione dei rifiuti, la pulizia e il ripristino del decoro e la messa in sicurezza dell'area;
5. se esistano progetti, anche in fase preliminare, per la riqualificazione o il riutilizzo dell'area e quali tempistiche siano previste per un eventuale intervento.

Torino, 17/04/2026

LA CONSIGLIERA

Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. Allegato_1_-_Corso_Siracusa_66.jpg
2. Allegato_2_-_Corso_Siracusa_66.jpg
3. Allegato_3_-_Corso_Siracusa_66.jpg
4. Allegato_4_-_Corso_Siracusa_66.jpg
5. Allegato_5_-_Corso_Siracusa_66.jpg
6. Allegato_6_-_Corso_Siracusa_66.jpg



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza