



INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: CIRC. 2 - STATO DI ABBANDONO DELL'EX ASILO COMPRESO TRA VIA OSOPPO, VIA MONFALCONE, VIA VALENTINO E VIA MOMBASIGLIO NEL QUARTIERE SANTA RITA E PROSPETTIVE DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA

La sottoscritta Consiglieria Comunale,

PREMESSO CHE

- nel quartiere Santa Rita è presente l'area dell'ex asilo situata nell'isolato compreso tra via Osoppo, via Monfalcone, via Valentino e via Mombasiglio, struttura che per molti anni ha rappresentato un presidio educativo e un punto di riferimento per le famiglie della zona;
- da tempo l'edificio risulta inutilizzato e l'area circostante appare priva di adeguata manutenzione;

CONSIDERATO CHE

- il giardino pertinenziale dell'ex asilo versa in condizioni di evidente abbandono, con vegetazione cresciuta in modo incontrollato e presenza di rifiuti;
- tale situazione incide negativamente sulle condizioni di igiene e decoro urbano dell'area, inserita in un contesto residenziale;
- residenti della zona segnalano da tempo lo stato di incuria dell'area e la necessità di interventi di pulizia, manutenzione e valorizzazione;

RILEVATO CHE

- in quartieri a forte presenza abitativa come Santa Rita risulta particolarmente importante promuovere interventi di riqualificazione urbana capaci di restituire alla collettività spazi oggi inutilizzati o degradati;
- appare pertanto necessario programmare investimenti che consentano il recupero e la valorizzazione del patrimonio pubblico esistente, evitando che immobili e aree potenzialmente utili alla vita del quartiere rimangano a lungo in stato di abbandono;

EVIDENZIATO CHE

la riqualificazione dell'area dell'ex asilo potrebbe rappresentare un'opportunità concreta per restituire al quartiere uno spazio utile alla cittadinanza, attraverso il recupero dell'immobile oppure la valorizzazione del giardino come area verde fruibile dai residenti;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia la proprietà dell'edificio e dell'area compresa tra via Osoppo, via Monfalcone, via Valentino e via Mombasiglio;
2. se l'Amministrazione sia a conoscenza dello stato di abbandono e degrado in cui versa attualmente l'area;
3. se siano previsti interventi di pulizia, manutenzione o messa in sicurezza dell'immobile e del giardino;
4. se esistano progetti o valutazioni in corso finalizzati al recupero o alla rifunionalizzazione dell'ex asilo;
5. se l'Amministrazione intenda valutare la possibilità di avviare un intervento di riqualificazione dell'area che consenta di restituire questo spazio alla fruizione dei cittadini del quartiere Santa Rita, anche attraverso la realizzazione o il recupero di un'area verde pubblica.

Torino, 11/03/2026

LA CONSIGLIERA

Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. osoppo_1.jpeg
2. osoppo_2.jpeg
3. osoppo_3.jpeg
4. osoppo_4.jpeg
5. osoppo_5.jpeg



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza