



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGRAMMA DI AUTORECUPERO DEGLI ALLOGGI ATC NEL TERRITORIO DELLA CITTA' DI TORINO

Il sottoscritto Consigliere Comunale

PREMESSO CHE

- ATC Piemonte Centrale ha avviato nel 2025 un programma di autorecupero sugli alloggi non immediatamente assegnabili, mettendo inizialmente a bando 150 alloggi, ampliati successivamente fino a 250, come riportato da organi di stampa e dichiarazioni istituzionali;
- alla chiusura del bando, il 12 maggio 2025, ATC ha comunicato la ricezione di oltre 1.500 domande, poi quantificate con precisione in 1.635 secondo gli esiti pubblicati il 1° settembre 2025 sul sito istituzionale dell’Agenzia;
- il progetto di autorecupero è stato presentato come strumento capace di aumentare le assegnazioni, ridurre i tempi di attesa, contrastare le occupazioni abusive e valorizzare il patrimonio residenziale pubblico.

CONSIDERATO CHE

- non sono disponibili a oggi informazioni ufficiali aggiornate e puntuali sullo stato di avanzamento concreto del programma, né sui benefici economici effettivamente generati;
- tali informazioni risultano indispensabili al Consiglio Comunale, poiché l’efficacia del programma incide direttamente sulle politiche abitative della Città e sull’accesso alla casa per migliaia di nuclei collocati nelle graduatorie comunali.

INTERPELLA

il Sindaco e l’Assessore competente per conoscere:

1. Lo stato di avanzamento del programma di autorecupero nel territorio torinese, con riferimento alle fasi di istruttoria, alle graduatorie definitive e all’avvio delle assegnazioni.
2. Quante delle 1.635 domande presentate risultino ammissibili, quante non ammissibili e quante ancora in fase istruttoria.
3. Quanti contratti di locazione siano stati finora sottoscritti nell’ambito del bando autorecupero.
4. Il numero degli alloggi effettivamente assegnati e, di questi, quanti siano attualmente abitati.
5. L’ammontare degli investimenti privati effettuati dagli inquilini per gli interventi di

autorecupero, considerando gli importi documentati e riconosciuti da ATC.

6. Il risparmio economico ottenuto da ATC rispetto ai costi ordinariamente sostenuti per interventi di manutenzione sugli alloggi non assegnabili.
7. La posizione in graduatoria dei nuclei assegnatari, con particolare riferimento ai punteggi e al bando di provenienza (Bando n. 7 o Bando n. 8), al fine di verificare se la misura abbia favorito i nuclei in condizioni di maggiore fragilità abitativa.
8. Quanti richiedenti abbiano usufruito delle misure di sostegno per avviare i lavori di ristrutturazione. Atc ha avviato la definizione di un elenco permanente di enti e associazioni che operano nel settore del microcredito o del contrasto all'usura con cui sottoscrivere accordi di collaborazione proprio per facilitare l'accesso al credito: quanti cittadini hanno fatto ricorso a questa opportunità?

Torino, 12/02/2026

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Claudio Cerrato