



INTERPELLANZA

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE CASA DEL QUARTIERE DI SAN DONATO E PROSPETTIVE PER L'AREA DI VIA PINELLI ANGOLO VIA BONZANIGO

PREMESSO CHE

Nella zona di San Donato, e in particolare in via Saccarelli 18, è attivo da tempo un cantiere finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), si tratta di un intervento sulla Casa del Quartiere di San Donato (Più SpazioQuattro) che prevede, tra le altre opere, l'abbattimento delle barriere architettoniche, la realizzazione di una sala multifunzionale, l'ammodernamento dei servizi igienici, il rifacimento degli impianti e interventi di efficientamento energetico, nell'ambito di un investimento ministeriale complessivo di oltre 7 milioni di euro, condiviso con altri progetti cittadini. I suddetti lavori si inseriscono all'interno di un progetto più ampio del Piano Integrato Urbano della Città di Torino, finalizzato alla rigenerazione urbana delle sedi delle biblioteche e delle Case del Quartiere e del tessuto urbano circostante, con l'obiettivo di migliorare l'accessibilità, la qualità degli spazi pubblici e favorire relazioni e inclusione sociale.

In via Pinelli, angolo via Bonzanigo, è presente un'area oggi in stato di abbandono e inutilizzo, che rappresenta un elemento di degrado urbano in un contesto già interessato da importanti interventi pubblici.

CONSIDERATO CHE

La chiusura temporanea della sede ha comportato una riorganizzazione delle attività della Casa del Quartiere su più sedi diffuse nel quartiere e nelle aree limitrofe, tra cui via Pinelli 71 e Piazza Paravia, a conferma del ruolo centrale che tale presidio riveste per la comunità locale. Nonostante il valore strategico dell'intervento, la prolungata durata del cantiere sta generando disagi e incertezze tra i residenti in merito alle tempistiche di conclusione dei lavori.

In merito all'area di via Pinelli i cittadini si domandano quali siano le progettualità e alcuni gradirebbero un'area verde.

La trasparenza sullo stato di avanzamento dei progetti PNRR sia fondamentale, anche in relazione al rispetto dei cronoprogrammi e degli obiettivi di rigenerazione urbana.

La riqualificazione di aree inutilizzate, anche attraverso la realizzazione di spazi verdi o luoghi di

socialità, potrebbe rafforzare ulteriormente l'impatto positivo degli investimenti già in corso nel quartiere San Donato.

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia lo stato di avanzamento dei lavori del cantiere PNRR presso la Casa del Quartiere di San Donato in via Saccarelli 18;
2. quali siano le tempistiche aggiornate per la conclusione dei lavori e se si siano registrati ritardi rispetto al cronoprogramma iniziale, specificandone le motivazioni;
3. se siano previste azioni di comunicazione e informazione rivolte ai residenti del quartiere in merito alle fasi rimanenti del cantiere e alla riapertura della struttura;
4. se l'area di via Pinelli angolo via Bonzanigo, sia di proprietà comunale e se siano in corso o siano stati avviati studi, valutazioni o progetti di riqualificazione urbana;
5. se l'Amministrazione intenda valutare l'ipotesi di destinare tale area a spazio pubblico, parco o area verde, anche in coerenza con gli obiettivi di rigenerazione urbana e inclusione sociale del Piano Integrato Urbano;
6. quali siano, in assenza di tali ipotesi, le prospettive future di utilizzo dell'area.

Torino, 09/02/2026

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao