



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: STATO DI ABBANDONO EX PISTA DI PATTINAGGIO CROCE VERDE,
VICINO L'OSPEDALE MARTINI, NEI PRESSI DI VIA TOFANE, CIRC. 3.

La sottoscritta Consigliera Comunale

PREMESSO CHE

- davanti all’Ospedale Martini insiste un’area comunale un tempo adibita a pista di pattinaggio, da anni in stato di evidente abbandono;
- tale spazio, collocato in un contesto ad alta frequentazione per la presenza di una struttura ospedaliera cittadina, rappresenta un punto sensibile sotto il profilo del decoro urbano, della sicurezza e dell’accessibilità;
- l’area risulta caratterizzata da degrado, come da immagini unite al presente atto per formarne parte integrante (allegati 1 e 2);
- nel corso degli anni numerose segnalazioni informali da parte di cittadini, residenti, utenti dell’ospedale hanno evidenziato criticità legate al degrado dell’area e al suo impatto negativo sul contesto circostante;
- il perdurare dell’abbandono può favorire fenomeni come utilizzi impropri dello spazio e un progressivo peggioramento delle condizioni ambientali limitrofe;

CONSIDERATO CHE

- la Città di Torino, nei propri atti di indirizzo e programmazione, afferma l’importanza della riqualificazione degli spazi pubblici dismessi e della restituzione degli stessi alla collettività;
- il recupero di aree degradate in prossimità di presidi sanitari assume un valore aggiunto, contribuendo al benessere complessivo degli utenti, dei lavoratori e dei residenti;
- spazi come l’ex pista di pattinaggio potrebbero essere destinati a funzioni sociali, sportive leggere, di aggregazione o a verde urbano, anche attraverso interventi graduali e a basso impatto economico;

- l'assenza di informazioni chiare e aggiornate sulle intenzioni dell'Amministrazione alimenta sfiducia e percezione di disinteresse verso una problematica che perdura da tempo;

RILEVATO CHE

- non risultano, allo stato attuale, interventi di manutenzione straordinaria definitivi sull'area;
- non è noto se l'ex pista di pattinaggio sia inserita in programmi di riqualificazione urbana, piani di valorizzazione del patrimonio comunale ed intanto il degrado progredisce;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia l'attuale stato giuridico e patrimoniale dell'area dell'ex pista di pattinaggio antistante l'Ospedale Martini;
2. da quanto tempo l'area non sia oggetto di interventi significativi di manutenzione o riqualificazione e per quali motivi;
3. se siano state effettuate valutazioni tecniche sullo stato delle strutture esistenti;
4. se l'Amministrazione sia a conoscenza delle segnalazioni e delle criticità lamentate da cittadini e utenti dell'ospedale e quali riscontri siano stati forniti;
5. se esistano progetti, anche preliminari, studi di fattibilità o ipotesi di riuso dell'area, e in caso affermativo quali siano le tempistiche previste;
6. se l'area sia inserita o si abbia intenzione di inserirla in programmi di rigenerazione urbana, di valorizzazione del patrimonio comunale;
7. in caso di risposta affermativa al punto 6, quali risorse economiche siano state eventualmente stanziate o si intendano stanziare per il recupero e la sistemazione dello spazio;
8. se, nelle more di un intervento strutturale, siano previsti interventi minimi di decoro, pulizia e manutenzione per ridurre il degrado attuale.

Torino, 18/12/2025

LA CONSIGLIERA
Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire¹, archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. Pista_di_pattinaggio_-_Foto_1.jpg
2. Pista_di_pattinaggio_-_Foto_2.jpg



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza