



INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: MARCIAPIEDE IN CORSO ROMANIA, IN CIRCOSCRIZIONE 6, REALIZZATO IN OCCASIONE DELL'INAUGURAZIONE DEL DISTRETTO URBANO "TO DREAM", CON CREPE E MANUTENZIONE IGNOTA

La sottoscritta Consigliera Comunale

PREMESSO CHE

- in data 13 aprile 2023 è stato inaugurato a Torino il nuovo distretto urbano "To Dream", complesso commerciale e di intrattenimento sorto nell'area oggetto della riqualificazione dell'ex stabilimento Michelin in corso Romania, nel quadrante nord-est della città;
- in occasione dell'inaugurazione, lungo corso Romania – lato nord della carreggiata – è stato realizzato un nuovo marciapiede, necessario per garantire un collegamento pedonale sicuro tra la zona del Villaggio Olimpia e il nuovo centro commerciale, vista l'assenza di un marciapiede sul lato sud della stessa arteria stradale (come documentato nell'immagine allegata all'interpellanza per farne parte integrante – allegato 1);

CONSIDERATO CHE

- il marciapiede suddetto, nonostante sia di recente costruzione e rappresenti un'infrastruttura strategica per la mobilità pedonale dell'area, risulta oggi in stato di incuria, con evidenti segni di mancata manutenzione;
- numerosi tratti del percorso risultano difficilmente percorribili o ostruiti, rappresentando un concreto pericolo per:
 - persone con disabilità motorie, in particolare utilizzatori di carrozzine elettriche;
 - famiglie con passeggini;
 - utenti fragili o pedoni in generale;
- tale situazione contrasta con i principi di piena accessibilità, sicurezza e inclusività dello spazio pubblico, che il Comune è tenuto a garantire;

RILEVATO CHE

dalla documentazione fotografica allegata all'interpellanza (allegati da 2 a 42), emergono le seguenti criticità:

- vegetazione invasiva e non gestita: crescita in altezza e in larghezza di cespugli selvatici, piante e arbusti che ostacolano la normale percorrenza del marciapiede, in alcuni casi limitando maggiormente la percorribilità in ampiezza nei pressi degli impianti semaforici (allegati da 2 a 14);
- presenza di frutti e vegetazione spontanea di natura potenzialmente infestante, non rimossa da tempo (allegato 15);
- biciclette abbandonate collocate direttamente sul camminamento pedonale (allegati da 16 a 18);
- segnaletica stradale abbandonata, lasciata sul percorso da un periodo imprecisato e comunque da diversi mesi (allegato 19);
- gravi e precoci dissesti della pavimentazione: nonostante il marciapiede sia stato realizzato appena due anni fa, esso presenta oltre 50 punti differenti caratterizzati da crepe, microfratture, avvallamenti, deterioramenti dell'asfalto e fratture lineari e puntuali (allegati da 20 a 40);
- sono visibili tubazioni emergenti e non rifinite, potenzialmente risalenti alla fase di costruzione e mai rimosse (allegato 41);
- sono già stati effettuati rappezzi del manto asfaltato, di qualità discutibile e non in linea con un'opera recentemente inaugurata (allegato 42);

CONSIDERATO INOLTRE CHE

- corso Romania ricade nel territorio della Circoscrizione 6 ed è a tutti gli effetti suolo pubblico, pertanto, sarebbe dovere dell'Amministrazione verificare:
 - la corretta esecuzione dei lavori affidati;
 - la qualità dei materiali impiegati;
 - la regolarità delle operazioni di collaudo;
 - la continuità della manutenzione ordinaria e straordinaria;
- le condizioni attuali del marciapiede indicano possibili carenze nella fase di controllo, sorveglianza e manutenzione, nonché dubbi sulla durata dell'opera, che a soli due anni dall'apertura risulta già fortemente compromessa;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. chi sia responsabile, all'interno dell'Amministrazione o tramite società partecipate o appaltatori, della manutenzione ordinaria e straordinaria del marciapiede di corso Romania lato nord;
2. chi abbia supervisionato e verificato l'effettiva qualità dei lavori di realizzazione, inclusi eventuali collaudi e certificazioni finali;
3. come sia possibile che un'opera così recente presenti già oltre 50 punti di crepatura, tubazioni emergenti e rappezzi già eseguiti, e se ciò sia a conoscenza dell'Amministrazione;

4. se non si ritenga necessario disporre un'ispezione tecnica approfondita, al fine di valutare la qualità della pavimentazione impiegata, le cause dei cedimenti strutturali, la corretta esecuzione dei lavori e le possibili responsabilità dell'impresa costruttrice o del direttore dei lavori;
5. se siano previste azioni per rimuovere la vegetazione infestante, garantire piena accessibilità alle persone con disabilità, ripristinare il decoro del marciapiede, rimuovere biciclette e segnaletica abbandonata;
6. di quali garanzie l'Amministrazione disponga in merito alla durata e tenuta in sicurezza di un'opera pubblica così recente e già in stato di evidente deterioramento.

Torino, 01/12/2025

LA CONSIGLIERA

Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. Corso_Romania_allegato_1_-_Assenza_marciapiede_lato_opposto.jpg
2. Corso_Romania_allegato_2_-_Marciapiede_all'altezza_del_semaforo.jpg
3. Corso_Romania_allegato_3_-_Marciapiede_all'altezza_del_semaforo.jpg
4. Corso_Romania_allegato_4_-_Marciapiede_all'altezza_del_semaforo.jpg
5. Corso_Romania_allegato_5_-_Marciapiede_all'altezza_del_semaforo.jpg
6. Corso_Romania_allegato_06_-_Verde_infestante.jpg
7. Corso_Romania_allegato_07_-_Verde_infestante.jpg
8. Corso_Romania_allegato_08_-_Verde_infestante.jpg
9. Corso_Romania_allegato_09_-_Verde_infestante.jpg
10. Corso_Romania_allegato_10_-_Verde_infestante.jpg
11. Corso_Romania_allegato_11_-_Verde_infestante.jpg
12. Corso_Romania_allegato_12_-_Verde_infestante.jpg
13. Corso_Romania_allegato_13_-_Verde_infestante.jpg
14. Corso_Romania_allegato_14_-_Verde_infestante.jpg
15. Corso_Romania_allegato_15_-_Frutti_selvatici.jpg
16. Corso_Romania_allegato_16_-_Ostruzione_bici_abbandonate.jpg
17. Corso_Romania_allegato_17_-_Ostruzione_bici_abbandonate.jpg
18. Corso_Romania_allegato_18_-_Ostruzione_bici_abbandonate.jpg
19. Corso_Romania_allegato_19_-_Segnaletica_abbandonata.jpg



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza

20. Corso_Romania_allegato_20_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
21. Corso_Romania_allegato_21_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
22. Corso_Romania_allegato_22_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
23. Corso_Romania_allegato_23_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
24. Corso_Romania_allegato_24_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
25. Corso_Romania_allegato_25_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
26. Corso_Romania_allegato_26_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
27. Corso_Romania_allegato_27_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
28. Corso_Romania_allegato_28_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
29. Corso_Romania_allegato_29_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
30. Corso_Romania_allegato_30_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
31. Corso_Romania_allegato_31_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
32. Corso_Romania_allegato_32_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
33. Corso_Romania_allegato_33_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
34. Corso_Romania_allegato_34_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
35. Corso_Romania_allegato_35_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
36. Corso_Romania_allegato_36_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
37. Corso_Romania_allegato_37_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
38. Corso_Romania_allegato_38_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
39. Corso_Romania_allegato_39_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
40. Corso_Romania_allegato_40_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg
41. Corso_Romania_allegato_41_-_Tubi_abbandonati.jpg
42. Corso_Romania_allegato_42_-_Rappezzi.jpg

