



CITTA' DI TORINO

## INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: MARCIAPIEDE IN CORSO ROMANIA, IN CIRCOSCRIZIONE 6,  
REALIZZATO IN OCCASIONE DELL'INAUGURAZIONE DEL DISTRETTO  
URBANO "TO DREAM", CON CREPE E MANUTENZIONE IGNOTA

La sottoscritta Consigliera Comunale

### PREMESSO CHE

- in data 13 aprile 2023 è stato inaugurato a Torino il nuovo distretto urbano "To Dream", complesso commerciale e di intrattenimento sorto nell'area oggetto della riqualificazione dell'ex stabilimento Michelin in corso Romania, nel quadrante nord-est della città;
- in occasione dell'inaugurazione, lungo corso Romania – lato nord della carreggiata – è stato realizzato un nuovo marciapiede, necessario per garantire un collegamento pedonale sicuro tra la zona del Villaggio Olimpia e il nuovo centro commerciale, vista l'assenza di un marciapiede sul lato sud della stessa arteria stradale (come documentato nell'immagine allegata all'interpellanza per farne parte integrante – allegato 1);

### CONSIDERATO CHE

- il marciapiede suddetto, nonostante sia di recente costruzione e rappresenti un'infrastruttura strategica per la mobilità pedonale dell'area, risulta oggi in stato di incuria, con evidenti segni di mancata manutenzione;
- numerosi tratti del percorso risultano difficilmente percorribili o ostruiti, rappresentando un concreto pericolo per:
  - persone con disabilità motorie, in particolare utilizzatori di carrozzine elettriche;
  - famiglie con passeggini;
  - utenti fragili o pedoni in generale;
- tale situazione contrasta con i principi di piena accessibilità, sicurezza e inclusività dello spazio pubblico, che il Comune è tenuto a garantire;

## RILEVATO CHE

dalla documentazione fotografica allegata all'interpellanza (allegati da 2 a 42), emergono le seguenti criticità:

- vegetazione invasiva e non gestita: crescita in altezza e in larghezza di cespugli selvatici, piante e arbusti che ostacolano la normale percorrenza del marciapiede, in alcuni casi limitando maggiormente la percorribilità in ampiezza nei pressi degli impianti semaforici (allegati da 2 a 14);
- presenza di frutti e vegetazione spontanea di natura potenzialmente infestante, non rimossa da tempo (allegato 15);
- biciclette abbandonate collocate direttamente sul camminamento pedonale (allegati da 16 a 18);
- segnaletica stradale abbandonata, lasciata sul percorso da un periodo impreciso e comunque da diversi mesi (allegato 19);
- gravi e precoci dissesti della pavimentazione: nonostante il marciapiede sia stato realizzato appena due anni fa, esso presenta oltre 50 punti differenti caratterizzati da crepe, microfratture, avallamenti, deterioramenti dell'asfalto e fratture lineari e puntuali (allegati da 20 a 40);
- sono visibili tubazioni emergenti e non rifinite, potenzialmente risalenti alla fase di costruzione e mai rimosse (allegato 41);
- sono già stati effettuati rappezzi del manto asfaltato, di qualità discutibile e non in linea con un'opera recentemente inaugurata (allegato 42);

## CONSIDERATO INOLTRE CHE

- corso Romania ricade nel territorio della Circoscrizione 6 ed è a tutti gli effetti suolo pubblico, pertanto, sarebbe dovere dell'Amministrazione verificare:
  - la corretta esecuzione dei lavori affidati;
  - la qualità dei materiali impiegati;
  - la regolarità delle operazioni di collaudo;
  - la continuità della manutenzione ordinaria e straordinaria;
- le condizioni attuali del marciapiede indicano possibili carenze nella fase di controllo, sorveglianza e manutenzione, nonché dubbi sulla durata dell'opera, che a soli due anni dall'apertura risulta già fortemente compromessa;

## INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. chi sia responsabile, all'interno dell'Amministrazione o tramite società partecipate o appaltatori, della manutenzione ordinaria e straordinaria del marciapiede di corso Romania lato nord;
2. chi abbia supervisionato e verificato l'effettiva qualità dei lavori di realizzazione, inclusi eventuali collaudi e certificazioni finali;
3. come sia possibile che un'opera così recente presenti già oltre 50 punti di crepatura, tubazioni emergenti e rappezzi già eseguiti, e se ciò sia a conoscenza dell'Amministrazione;

4. se non si ritenga necessario disporre un'ispezione tecnica approfondita, al fine di valutare la qualità della pavimentazione impiegata, le cause dei cedimenti strutturali, la corretta esecuzione dei lavori e le possibili responsabilità dell'impresa costruttrice o del direttore dei lavori;
5. se siano previste azioni per rimuovere la vegetazione infestante, garantire piena accessibilità alle persone con disabilità, ripristinare il decoro del marciapiede, rimuovere biciclette e segnaletica abbandonata;
6. di quali garanzie l'Amministrazione disponga in merito alla durata e tenuta in sicurezza di un'opera pubblica così recente e già in stato di evidente deterioramento.

Torino, 01/12/2025

LA CONSIGLIERA

Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire<sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. Corso\_Romania\_allegato\_1\_-\_Assenza\_marciapiede\_lato\_opposto.jpg 
2. Corso\_Romania\_allegato\_2\_-\_Marciapiede\_all'altezza\_del\_semaforo.jpg 
3. Corso\_Romania\_allegato\_3\_-\_Marciapiede\_all'altezza\_del\_semaforo.jpg 
4. Corso\_Romania\_allegato\_4\_-\_Marciapiede\_all'altezza\_del\_semaforo.jpg 
5. Corso\_Romania\_allegato\_5\_-\_Marciapiede\_all'altezza\_del\_semaforo.jpg 
6. Corso\_Romania\_allegato\_06\_-\_Verde\_infestante.jpg 
7. Corso\_Romania\_allegato\_07\_-\_Verde\_infestante.jpg 
8. Corso\_Romania\_allegato\_08\_-\_Verde\_infestante.jpg 
9. Corso\_Romania\_allegato\_09\_-\_Verde\_infestante.jpg 
10. Corso\_Romania\_allegato\_10\_-\_Verde\_infestante.jpg 
11. Corso\_Romania\_allegato\_11\_-\_Verde\_infestante.jpg 
12. Corso\_Romania\_allegato\_12\_-\_Verde\_infestante.jpg 
13. Corso\_Romania\_allegato\_13\_-\_Verde\_infestante.jpg 
14. Corso\_Romania\_allegato\_14\_-\_Verde\_infestante.jpg 
15. Corso\_Romania\_allegato\_15\_-\_Frutti\_selvatici.jpg 
16. Corso\_Romania\_allegato\_16\_-\_Ostruzione\_bici\_abbandonate.jpg 
17. Corso\_Romania\_allegato\_17\_-\_Ostruzione\_bici\_abbandonate.jpg 
18. Corso\_Romania\_allegato\_18\_-\_Ostruzione\_bici\_abbandonate.jpg 
19. Corso\_Romania\_allegato\_19\_-\_Segnaletica\_abbandonata.jpg 

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza

20.	Corso_Romania_allegato_20_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
21.	Corso_Romania_allegato_21_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
22.	Corso_Romania_allegato_22_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
23.	Corso_Romania_allegato_23_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
24.	Corso_Romania_allegato_24_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
25.	Corso_Romania_allegato_25_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
26.	Corso_Romania_allegato_26_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
27.	Corso_Romania_allegato_27_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
28.	Corso_Romania_allegato_28_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
29.	Corso_Romania_allegato_29_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
30.	Corso_Romania_allegato_30_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
31.	Corso_Romania_allegato_31_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
32.	Corso_Romania_allegato_32_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
33.	Corso_Romania_allegato_33_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
34.	Corso_Romania_allegato_34_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
35.	Corso_Romania_allegato_35_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
36.	Corso_Romania_allegato_36_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
37.	Corso_Romania_allegato_37_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
38.	Corso_Romania_allegato_38_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
39.	Corso_Romania_allegato_39_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
40.	Corso_Romania_allegato_40_-_Crepa_sul_marciapiedi.jpg	
41.	Corso_Romania_allegato_41_-_Tubi_abbandonati.jpg	
42.	Corso_Romania_allegato_42_-_Rappezzi.jpg	