



INTERPELLANZA

OGGETTO: QUALE FUTURO PER LO STADIO OLIMPICO "GRANDE TORINO"?

PREMESSO CHE

Lo Stadio Olimpico “Grande Torino” rappresenta uno degli impianti sportivi più importanti della città di Torino, non solo per la sua funzione sportiva ma anche per il valore storico, architettonico e simbolico che riveste per la collettività torinese.

A febbraio 2025 la Giunta comunale ha approvato la delibera di indirizzo n. 70, con l’obiettivo di valorizzare lo Stadio Olimpico e di predisporre la procedura per una nuova concessione, in vista della scadenza del 30 giugno 2025 della convenzione con il Torino F.C.; la delibera individua come obiettivi principali lo sviluppo delle potenzialità sportive, sociali, economiche e turistiche dell’impianto, e prevede l’avvio di un percorso finalizzato a una nuova gara pubblica per l’affidamento della concessione.

A maggio 2025, l’Agenzia delle Entrate ha comunicato il mancato rinnovo delle ipoteche gravanti sullo stadio, che sono quindi decadute a luglio 2025, liberando l’immobile da un vincolo attivo sin dal 2005 e aprendo nuovi scenari per il suo utilizzo e valorizzazione.

Successivamente tramite affidamento diretto (impegno di spesa di 39.650.000) è stata incaricata una società per la redazione di una perizia di stima dello Stadio Olimpico a supporto della predisposizione della nuova procedura di gara.

Il 28 agosto 2025, il Sindaco di Torino ha annunciato una proroga di 18 mesi dell’attuale concessione al Torino F.C., al fine di consentire alla Città e alla società sportiva di valutare con attenzione le possibili soluzioni per la gestione futura dell’impianto.

Tale proroga, dunque, estende la concessione fino a dicembre 2026, periodo durante il quale dovranno essere definite le modalità di valorizzazione e gestione dello stadio.

CONSIDERATO CHE

Tra le ipotesi allo studio figurano una nuova gara di concessione, la possibilità di una partnership pubblico-privata o, qualora vi fossero manifestazioni d’interesse, una cessione dell’impianto.

Lo Stadio Olimpico Grande Torino potrebbe rappresentare il punto centrale nella rinascita sportiva ed economica della città; un impianto non solo destinato al calcio, ma un asset polifunzionale in

grado di attrarre eventi di alto livello e generare ricadute significative sul tessuto urbano.

È interesse pubblico conoscere con chiarezza quale sarà l'indirizzo definitivo della Giunta in merito al futuro dell'impianto, anche alla luce della proroga concessa e delle prospettive di investimento e riqualificazione che ne potrebbero derivare.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quali siano, alla luce della proroga concessa, le intenzioni della Giunta comunale in merito al futuro dello Stadio Olimpico "Grande Torino";
2. se l'Amministrazione intenda procedere con una nuova gara pubblica per la concessione dell'impianto, oppure valutare ipotesi alternative, come una partnership o una cessione;
3. quali siano i tempi previsti per la definizione della procedura e se sia già stato predisposto un cronoprogramma delle attività necessarie;
4. a che punto siano le interlocuzioni con il Torino F.C. o con altri soggetti potenzialmente interessati alla gestione o all'acquisto dell'impianto;
5. se siano già noti i risultati della perizia di stima dell'impianto;
6. se la Città intenda prevedere e incentivare forme di valorizzazione multifunzionale dello stadio, anche in ottica di apertura ad attività non esclusivamente sportive (eventi, concerti, meeting business, iniziative culturali o turistiche).

Torino, 19/11/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao