CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO CAVORETTO SITO IN CORSO SICILIA 58

Il sottoscritto Consigliere Comunale

PREMESSO CHE

L'anno duemilaventicinque, il giorno 17 del mese di marzo, alle ore 9.00, presso la sala riunioni della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscrizioni, sita in via Corte d'Appello n. 16, 3° piano, si è riunita la Commissione in epigrafe indicata, nominata con Disposizione interna n. 32 del 12/01/2024.

CONSIDERATO CHE

In merito all'impianto sportivo "Cavoretto" sito in Corso Sicilia 58, il verbale della commissione menzionata in premessa esprimeva quanto di seguito riportato:

"- per l'impianto sportivo sito in C.so Sicilia 58 è pervenuta l'istanza da parte dell'ASD CBS Scuola Calcio. La Divisione Decentramento fa presente che l'istanza era stata già dichiarata ammissibile nella Commissione del 2 dicembre e quindi pubblicata sul sito della Circoscrizione 8. Nel corso della pubblicazione l'ASD CBS Scuola Calcio ha richiesto una modifica del progetto; pertanto è stata sospesa la pubblicazione del progetto e si è riportato all'esame della presente Commissione l'istanza. La Commissione, prendendo atto che dalla scheda redatta dalla Divisione Decentramento la documentazione risulta completa e che è stato effettuato il sopralluogo da parte del Servizio Infrastrutture per lo Sport, ritiene quindi sussistano i presupposti indicati nella delibera G.M. 691/23, e che si possa quindi procedere con la pubblicazione dei dati essenziali del progetto presentato dall'ASD CBS Scuola Calcio sul sito della Circoscrizione e sul sito della Città."

CONSIDERATO INOLTRE CHE

La ASD CSB Scuola Calcio ha ricevuto dalla divisione decentramento e coordinamento circoscrizioni ha ricevuto il seguente avviso di convocazione per il giorno *28/7/2025 alle ore 14,30* della quale si riporta integralmente il contenuto:

Nei mesi scorsi, la Divisione scrivente ha avviato la procedura prevista dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 691 del 7/11/2023, in attuazione del disposto di cui all'art. 5 D.Lgs 38/2021.

Preso atto che per l'impianto sportivo comunale di cui all'oggetto sono pervenute più di una richiesta e che tutte sono state ritenute di interesse pubblico in quanto presentano elementi di rigenerazione, riqualificazione ed ammodernamento in grado di valorizzare la struttura e superare criticità tecniche, oltre ad ampliare le attività sportive attualmente in essere, si rende ora necessario procedere all'ulteriore fase prevista dal citato provvedimento deliberativo con la richiesta di migliorie progettuali ed economiche.
Considerato che la finalità dell'art. 5 del D.Lgs 38/2021 è promuovere un utilizzo del patrimonio sportivo comunale teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile e garantire l'accesso a tutti i cittadini, si ritiene che le migliorie da presentare debbano riguardare le finalità sociali del progetto che la Città ha redatto sulla base delle istanze presentate al fine di soddisfare interessi generali della collettività, a promuovere e favorire la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa della popolazione, così come previsto dal Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali n. 295, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 ottobre 2004, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 14 novembre 2005, 17 settembre 2007 esecutiva dal 1 ottobre 2007 e 12 dicembre 2012 esecutiva dal 25 dicembre 2012.

A tal fine si chiede di redigere un progetto che contenga tutti gli elementi di cui all'All. 1 "Proposta progettuale" indicando le eventuali migliorie.
Nel merito delle migliorie rispetto alla parte economica, dovrà essere presentato una proposta del canone annuo che ha come base quello emerso come la migliore proposta presentata in sede di istanza.
Detto canone corrisponde a Euro 18.000,00 annuale senza IVA e costituisce la base per un eventuale rialzo che dovrà essere indicato nel modulo All.2 "Proposta economica".
Si fa presente che il concessionario individuato sarà tenuto ad osservare quanto contenuto nel progetto sociale inviato in sede di prima istanza oltre alle migliorie presentate con la presente procedura nell'All. 1.
I soggetti interessati alla gara dovranno inviare alla PEC decentramento@cert.comune.torino.it *entro il 24 luglio 2025:*
All. 1 "PROPOSTA PROGETTUALE" contenente il progetto sociale compilato tenendo conto di quanto indicato nell'allegato, su carta intestata dell'Associazione e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Associazione/Società.
All. 2: "PROPOSTA ECONOMICA" contenente la proposta economica compilato tenendo conto diuanto indicato nell'allegato, compilato su carta intestata dell'Associazione e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Associazione/Società.
All. 3 "ATTESTAZIONE DEL PROGETTISTA PROFESSIONISTA ABILITATO" sottoscritto dal progettista professionista abilitato, che dichiari la conformità degli interventi indicati nel progetto tecnico agli istituti urbanistici e alla normativa di settore, tenendo conto di quanto indicato nell'allegato
La Commissione analizzerà separatamente miglioria economica e progettuale, dando nel confronto pari valore ad una e all'altra. I due aspetti saranno oggetto di separato confronto fra le proposte e l'esito finale deriverà dalla somma dei due giudizi separatamente attribuiti.
Per il proseguio del procedimento la Commissione ritiene di rendere partecipi tutte le Associazioni che hanno inviato le succitate migliorie invitandole alla seduta della Commissione nella quale si darà lettura delle singole proposte di miglioria, al fine di dare massima trasparenza alla procedura adottata.
A tal fine, ove ritenuto, Codesta Associazione può presenziare alla Commissione fissata per il giorno 28/7/2025 alle ore 14,30 presso la Vice Direzione Generale, Piazza Palazzo di Città 7, terzo piano.

PRESO ATTO CHE

Dopo quasi quarant'anni di attività nel settore sportivo dilettantistico, l'ASD CBS Scuola Calcio ha consolidato una presenza significativa a livello cittadino e regionale, operando in un contesto sempre più articolato che richiede strutture organizzative solide e un impegno costante sotto il profilo gestionale e tecnico.
Nel corso degli anni, l'associazione ha intrapreso un percorso di progressiva evoluzione, sia in ambito sportivo sia sul piano organizzativo, orientandosi verso modelli gestionali sempre più strutturati. Questo processo di sviluppo si è tradotto in una crescita complessiva delle attività e nella partecipazione a circuiti sportivi di rilievo, tra cui l'adesione a programmi formativi riconosciuti da società professionistiche.
L'attività si articola attualmente su un bacino di circa 500 tesserati, con la partecipazione a tornei anche fuori regione e, in alcuni casi, a competizioni internazionali. La società promuove inoltre iniziative a carattere sociale e collabora con altre realtà sportive locali, nel quadro di una più ampia apertura al territorio. L'identità visiva e comunicativa è stata oggetto di un recente aggiornamento.
Attraverso la pratica calcistica, l'associazione mantiene un legame attivo con il contesto urbano in cui opera, valorizzando le relazioni con le famiglie, i giovani e il quartiere di riferimento.

TENUTO CONTO CHE

L'incertezza venutasi a creare negli ultimi mesi in merito alla situazione dell'impianto sportivo in oggetto sta generando una crescente preoccupazione tra tutti i soggetti direttamente coinvolti, comprendendo tutte le famiglie che attualmente gravitano intorno a tale realtà, nel progetto presentato dall'ASD CBS, anche in considerazione della volontà di garantire continuità ad un percorso consolidato nel tempo e caratterizzato da un forte radicamento a livello territoriale.
L'obiettivo del D.Lgs. 38/2021 è "promuovere un utilizzo del patrimonio sportivo comunale teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile e garantire l'accesso a tutti i cittadini".
Nella delibera comunale 16192/2021 in cui veniva illustrato il programma dell'attuale amministrazione viene detto:

- "È fondamentale promuovere l'abitudine a una pratica sportiva costante in tutto il percorso scolastico, attraverso una concezione dello sport come veicolo di principi etici e sociali, consolidando l'attività motoria in tutto il ciclo formativo. Lavoreremo in coordinamento con le associazioni sportive di base"
- "È necessaria una revisione delle modalità di affidamento delle concessioni degli impianti sportivi comunali, che possa prendere in considerazione e contemperare sia le esigenze di "sostenibilità economica" delle attività offerte dagli enti che gestiscono gli impianti pubblici, <u>sia la storia e l'utilità sociale che tali enti rivestono per il Comune e l'area metropolitana, favorendone la continuità di azione e di sviluppo nel tessuto sociale cittadino</u>"

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

Se, nelle proprie valutazioni, l'Amministrazione ritenga di dover limitarsi a considerare esclusivamente parametri di carattere economico e progettuale, senza tener conto della storia e dell'esperienza maturata da un'associazione con oltre quarant'anni di attività, né del rilevante valore sociale che la Società rappresenta per il territorio, offrendo a numerose famiglie la possibilità di garantire ai propri figli un accesso ad attività sportive di qualità, che costituiscono non soltanto occasione di crescita fisica e personale, ma anche un presidio educativo e di inclusione sociale.

Torino, 08/09/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Giovanni Crosetto