



INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: QUALE FUTURO PER L'IMMOBILE EX IMPER

PREMESSO CHE

In via Lanzo 131 è presente un immobile un tempo occupato dall'azienda Imper, ormai dismessa da anni; l'edificio, visibilmente in stato di abbandono, costituisce un elemento di forte criticità per il contesto urbano, sia per l'impatto visivo sia per le potenziali problematiche di sicurezza e igiene.

L'immobile si trova in una zona densamente abitata, a ridosso di importanti snodi viari e in prossimità di servizi pubblici e insediamenti residenziali.

CONSIDERATO CHE

La presenza di immobili dismessi e non riqualificati può generare situazioni di degrado urbano e disagio sociale, oltre a rappresentare un'opportunità persa per lo sviluppo del territorio; è importante conoscere la proprietà dell'immobile e le eventuali intenzioni progettuali per comprenderne l'evoluzione e valutarne l'impatto sul quartiere.

Diverse segnalazioni da parte di cittadini e residenti sollecitano chiarezza sul destino dell'area, chiedendo interventi di riqualificazione e valorizzazione.

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. chi sia attualmente il proprietario dell'immobile ex Imper sito in via Lanzo 131;
2. se vi siano progettualità o richieste formali presentate alla Città per la riqualificazione, trasformazione o recupero dell'immobile;
3. quali azioni intenda intraprendere l'Amministrazione per favorire un intervento di rigenerazione urbana sull'area in oggetto, anche alla luce degli strumenti urbanistici vigenti.

Torino, 05/08/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao