



INTERPELLANZA

OGGETTO: IL GIARDINO NICOLA GROSA TRA INCURIA E ABBANDONO

PREMESSO CHE

Il giardino Nicola Grosa, situato di fronte al Tribunale, in zona Cit Turin, è stato riqualificato nel 2015 come simbolo di rigenerazione urbana e spazio verde di qualità in un'area centrale della città; il progetto fu realizzato con un investimento di circa 2,5 milioni di euro da parte di Intesa Sanpaolo, nell'ambito della realizzazione del grattacielo progettato dall'architetto Renzo Piano, con una convenzione che prevedeva il coinvolgimento dell'istituto bancario nella manutenzione dell'area.

Secondo numerose segnalazioni di cittadini residenti e frequentatori abituali del parco, la situazione del giardino nell'ultimo periodo è molto critica: l'erba è secca, gli alberi appaiono in sofferenza, l'area è infestata da topi (alcuni ritrovati morti al mattino), e risultano diffusi i segni di abbandono e scarsa igiene, tra cui immondizia sparsa, odori sgradevoli, cocci di vetro e presenza di bivacchi notturni. Nonostante il giardino sia anche luogo di socialità e svago per famiglie e bambini, al mattino si presenta spesso sporco e trascurato.

La problematica è presente da diverso tempo e già lo scorso anno un articolo su Torino Cronaca denunciava una situazione di progressivo abbandono e riportava inoltre che la manutenzione dovrebbe essere condivisa tra Amiat (per le aiuole) e Intesa Sanpaolo (per la gestione complessiva), ma che entrambe le parti sembrerebbero non adempiere più con continuità agli obblighi assunti; secondo quanto riferito da alcuni cittadini, sarebbe scaduta la convenzione con Intesa San Paolo per la gestione e manutenzione del giardino. La convenzione stipulata con il Comune prevedeva a carico dell'Istituto la manutenzione ordinaria delle opere per due anni dopo il collaudo, con possibilità di proroga per altri due anni.

A ulteriore documentazione dello stato del giardino, si allegano alcune fotografie scattate recentemente da cittadini che frequentano l'area, e che testimoniano in modo evidente le condizioni di incuria e trascuratezza.

CONSIDERATO CHE

Gli spazi verdi sono fondamentali per la qualità della vita dei cittadini e costituiscono un patrimonio comune da preservare, soprattutto in contesti centrali e altamente frequentati.

Il giardino Nicola Grosa si trova in una posizione di rilievo, accanto al grattacielo Intesa Sanpaolo e

al Tribunale, ed è quindi anche un biglietto da visita per visitatori e lavoratori che transitano quotidianamente nella zona.

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se risulta effettivamente scaduta la convenzione tra Intesa Sanpaolo e la Città di Torino relativa alla manutenzione del giardino Nicola Grosa e, in tal caso, quali siano gli intendimenti dell'Amministrazione per garantire la continuità della gestione;
2. quali siano attualmente le responsabilità specifiche per la cura e la pulizia dell'area, con particolare riferimento ad Amiat e ad eventuali altri soggetti coinvolti;
3. se e con quale frequenza vengono svolti gli interventi di manutenzione del verde, pulizia, svuotamento cestini e derattizzazione;
4. se la Città intenda attivare nuove forme di collaborazione o affidamento per il ripristino del decoro dell'area, anche coinvolgendo associazioni, comitati o soggetti privati;
5. se vengano effettuati controlli regolari da parte della Polizia Municipale in merito a comportamenti contrari al regolamento urbano (bivacchi, abbandono rifiuti, vandalismi) e se siano stati adottati provvedimenti;
6. quali azioni urgenti si intendano adottare per restituire al giardino Nicola Grosa la dignità che merita e riportarlo alla sua funzione originaria di spazio verde curato, accessibile e sicuro per tutti.

Torino, 16/07/2025

IL CONSIGLIERE

Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao