



INTERPELLANZA

OGGETTO: LE RIQUALIFICAZIONI DI PIAZZA D'ARMI E PIAZZA CRISPI, A CHE PUNTO SIAMO?

PREMESSO CHE

L'Assessorato all'Urbanistica ha individuato l'ex area camper di piazza d'Armi (Circoscrizione 2) e l'area di piazza Crispi (Circoscrizione 6) come primi casi studio, sulla trasformazione di due spazi pubblici distinti nell'ambito del progetto "FUORI" sostenuto dalla Fondazione Compagnia di San Paolo nell'ambito della seconda edizione del bando Next Generation We.

Il Comune di Torino si avvale della collaborazione della propria società in-house, Infra.To, per lo sviluppo e la realizzazione del progetto. Questo partenariato mira a creare nuovi scenari di spazi pubblici, promuovendo la rigenerazione urbana e l'inclusione sociale nel rispetto del pubblico interesse.

Il piano di recupero dell'area che si affaccia su corso Monte Lungo, ora in completo stato di abbandono, prevede di ridare vita alla vecchia zona camper restituendola al quartiere come area verde; lo studio è stato finanziato dalla circoscrizione per 10mila euro.

In merito a Piazza Crispi, a maggio 2024, è stata svolta un'attività di consultazione con la comunità locale e i principali attori che vivono la piazza per individuare obiettivi e strategie per il progetto di rigenerazione urbana.

L'indagine svolta ha raccolto numerose proposte migliorative per la trasformazione di Piazza Crispi, tutte mirate a valorizzare il potenziale dell'area e a rispondere alle esigenze della comunità. Queste proposte spaziano dall'incremento del verde urbano e dell'illuminazione, all'organizzazione di eventi culturali e alla creazione di spazi dedicati alla socialità, con l'obiettivo di trasformare la piazza in un vero centro di aggregazione sociale e di migliorare la qualità della vita per tutti i residenti del quartiere.

CONSIDERATO CHE

Attualmente, entrambe le piazze necessitano di interventi di riqualificazione urbana per migliorare la qualità dell'ambiente urbano, l'accessibilità e l'uso pubblico degli spazi. La mancanza di interventi adeguati nel tempo ha portato a un progressivo degrado degli spazi, riducendo il loro

potenziale in termini di funzione sociale, culturale e turistica.

La mozione nr. 22, approvata dal Consiglio Comunale, in data 11 marzo 2024 impegna il Sindaco e la Giunta a valutare la progettualità per la riqualificazione dell'area mercatale di piazza Crispi e del parcheggio pubblico pertinente e a considerare la possibilità di finanziarla, attraverso parte delle risorse derivanti dagli oneri di urbanizzazione incassati dalla trasformazione dell'area ex OGM o da altre trasformazioni in quel settore urbano.

Recentemente è stato approvato in Consiglio di Circoscrizione 2, l'Ordine del Giorno avente come oggetto: "Ex Area Camper Corso Monte Lungo, non c'è più tempo!!!" con il quale si chiede al Sindaco e alla Giunta di attivarsi affinché il progetto abbia una esecutività in tempi certi e di garantire ai residenti ed ai cittadini torinesi che l'area in oggetto non possa più correre il pericolo di essere nuovamente occupata, assumendo le adeguate misure di monitoraggio che impediscano, anche temporalmente, un uso abusivo dell'area stessa.

Il presidente della Circoscrizione 2 Luca Rolandi ha dichiarato recentemente, in merito alla situazione dell'ex area camper di piazza d'Armi, che sono stati già investiti poco meno di 8000 € per una serie di iniziative laboratoriali e questionari, materiale che è stato consegnato alla Città di Torino, mentre la spesa per lo studio di progettazione realizzato da Infra.To ammonta a 20000 €. Il bando però non è ancora stato avviato e Rolandi afferma inoltre che i fondi vanno spesi entro dicembre 2026 e che ha sollecitato gli assessori competenti per sbloccare la situazione. I cittadini nel frattempo protestano perché temono nuove occupazioni abusive dell'area e perché non vedono partire i lavori.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quali siano le strategie pianificate per le riqualificazioni di Piazza d'Armi e Piazza Crispi.
2. quali siano le tempistiche previste per l'avvio dei lavori e la loro realizzazione;
3. oltre a quelle citate, quali siano le modalità di finanziamento (o se siano in fase di ricerca) per sostenere i progetti, e se sia prevista una collaborazione con enti regionali, nazionali o privati.
4. quando sarà avviato il bando per il recupero dei terreni di piazza d'Armi.

Torino, 17/04/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao