



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: IL FUTURO DELL'AREA EX OSI GHIA- CAP. 2

PREMESSO CHE

L'area di circa 50000 mq che un tempo era sede della carrozzeria OSI-GHIA, in via Agostino da Montefeltro, è da anni in stato di totale abbandono ed è diventata rifugio di senzatetto e disperati.

Gli articoli usciti su alcuni quotidiani locali la scorsa estate descrivono questo posto come una cittadella degli orrori, dove oltre alle occupazioni abusive, in passato sono avvenute rapine, maltrattamenti e stupri; negli uffici della grande fabbrica del passato e nei locali dell'ex discoteca Rock City e della palestra Sport City, si trovano ora giacigli improvvisati, materassi, vestiti stesi, fornelli per cucinare, rifiuti sparsi in ogni dove e i muri sono coperti da scritte e graffiti in uno scenario da incubo.

Più volte ci sono stati blitz delle Forze dell'Ordine e nonostante gli ingressi principali siano stati chiusi e murati, dalle uscite secondarie e da piccoli pertugi gli abusivi riescono a entrare ugualmente.

CONSIDERATO CHE

In risposta all'interpellanza nr. 451/2023, presentata dallo scrivente, discussa in aula il 25/09/2023 avente come oggetto: "Il futuro dell'area ex Osi-Ghia", l'Assessore Mazzoleni dichiarava che il PEC, approvato ormai molti anni fa, permetterebbe alla proprietà la trasformazione dell'area e che non sarebbero necessari ulteriori adempimenti urbanistici. Tuttavia la proprietà non ha proceduto alla sua trasformazione e non se ne conoscono le ragioni.

Attualmente ci vivono sicuramente alcune persone, basta fare un sopralluogo e vedere il via vai di entrate e uscite di persone dagli spazi non chiusi per poterlo vedere.

Come accade per altri edifici di Torino dell'era post industriale, anche l'ex OSI Ghia non ha ancora visto nascere un serio progetto di riqualificazione.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se siano in corso interlocuzioni con la proprietà e se abbiano informazioni in merito a un

- progetto di riqualificazione dell'area;
2. se siano stati svolti controlli recentemente da parte della Polizia Locale e delle Forze dell'Ordine;
 3. se siano state identificate le persone che vivono all'interno dell'area e quante sono.

Torino, 26/03/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao