



INTERPELLANZA

OGGETTO: RICHIESTA DI INFORMAZIONI SUI RISULTATI OTTENUTI NEGLI ULTIMI 5 ANNI A SEGUITO DELLA SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTI DI LOCAZIONE AGEVOLATI E PATTI TERRITORIALI TRA PROPRIETARI E INQUILINI. INCREMENTO DEI CONTRATTI SOTTOSCRITTI.

Il sottoscritto Consigliere comunale,

Premesso che:

La Città di Torino ha recepito la stipula di contratti di locazione a canone concordato, basati su accordi territoriali tra le organizzazioni dei proprietari e degli inquilini, con l'obiettivo di favorire l'accesso a soluzioni abitative a canoni calmierati.

Tali contratti prevedono agevolazioni fiscali sia per i proprietari che per gli inquilini, incentivando la stipula di contratti a canone concordato.

Considerato che:

La promozione di contratti a canone concordato è fondamentale per garantire un'offerta abitativa accessibile e per sostenere le fasce di popolazione con maggiori difficoltà economiche.

È importante valutare l'efficacia delle politiche abitative adottate dal Comune, analizzando l'andamento delle sottoscrizioni di tali contratti negli ultimi anni.

Interpella:

il Sindaco e/o l'Assessore competente per sapere:

1. Quale sia stato il numero di contratti di locazione a canone concordato sottoscritti nel Comune di Torino negli ultimi 5 anni (dal 2020 al 2024), suddivisi per anno.
2. Quali siano stati i risultati ottenuti a seguito della sottoscrizione dei patti territoriali tra proprietari e inquilini nel medesimo periodo.
3. Se si sia registrato un incremento nel numero di contratti sottoscritti a seguito delle politiche

adottate dall'Amministrazione comunale e, in caso affermativo, quali siano state le principali cause di tale incremento.

4. Quali misure siano state messe in atto per promuovere e incentivare la stipula di contratti a canone concordato e quali ulteriori azioni si intendano intraprendere per favorire l'accesso a soluzioni abitative a canoni agevolati.

Torino, 14/03/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Giuseppe Catizone