CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: QUALE FUTURO PER L'AREA EX COMBI?

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- La Città di Torino è proprietaria dell'area denominata "Ex Combi", adiacente l'insediamento universitario ex sito "Irve" (c.so Unione Sovietica 218-220), che ospita attualmente la Scuola di Management ed Economia dell'Università degli Studi di Torino
- L'area, di circa 15.000 mq, un tempo sede del campo sportivo intitolato alla memoria di Gianpiero Combi, leggendario portiere della Juventus e della Nazionale, è stata per decenni utilizzata per gli allenamenti della Juventus e della Nazionale di calcio
- Attualmente, l'area è utilizzata in misura limitata come parcheggio per l'Università di Torino, per il parcheggio in occasione di eventi nei vicini palazzetti e per il ricovero temporaneo di parte delle barriere di sicurezza destinate agli eventi nel vicino stadio Olimpico. Il sito si presenta come un piazzale sterrato con vegetazione spontanea di scarsa rilevanza. È presente anche un parcheggio pubblico sotterraneo con circa 200 posti auto, attualmente inutilizzato

CONSIDERATO CHE

- Il 9 giugno 2020, la Giunta Comunale aveva sottoscritto un Protocollo d'Intesa (Delibera n. 01205-2020), della durata di tre anni, con l'Università degli Studi di Torino e il Politecnico di Torino, finalizzato alla riqualificazione urbanistica, ambientale e strutturale dell'area ex Combi
- Il progetto di riqualificazione prevedeva la creazione di spazi fruibili da studenti e cittadini, con aree di sosta e relax, percorsi e attrezzature sportive, e una "Student Zone" con aule studio, chiosco/bar e altre attività legate alla fruizione del luogo. Era previsto un impatto minimo sul suolo, con la copertura di una porzione ridotta dell'area
- La Città di Torino avrebbe trasferito l'area all'Università, che avrebbe avviato la progettazione di fattibilità della riqualificazione, con il supporto del Politecnico per lo studio preliminare della progettazione stessa

RILEVATO CHE

- Non sono emerse notizie relative all’avanzamento della progettazione per la riqualificazione dell’area ex Combi
- Il parcheggio sotterraneo con 200 posti auto risulta ancora non fruibile

INTERPELLA IL SINDACO E LA GIUNTA COMUNALE PER SAPERE

1. Se erano a conoscenza del Protocollo d’Intesa sottoscritto nel giugno 2020
2. In caso affermativo, quali sono le intenzioni dell'Amministrazione in merito alla prosecuzione del progetto di riqualificazione dell’area ex Combi e se sono previsti aggiornamenti sull'avanzamento della progettazione

Torino, 24/01/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Andrea Russi