CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: EROGAZIONE DI INCENTIVI UNA TANTUM O A FONDO PERDUTO E NUMERO DI CONTRATTI SOTTOSCRITTI CON L'INTERVENTO DI LOCARE

Il sottoscritto Consigliere Comunale

PREMESSO CHE

- Le politiche abitative dovrebbero essere volte a incentivare la locazione di immobili sfitti e a supportare il mercato dell'affitto;
- Tra le iniziative in atto vi è la collaborazione con Locare, strumento concepito per facilitare l'incontro tra domanda e offerta nel settore delle locazioni, garantendo sicurezza contrattuale e promuovendo il ricorso a soluzioni abitative accessibili.

CONSIDERATO CHE

- Risulta importante monitorare l'impatto concreto di tali strumenti sia in termini di benefici economici per i cittadini che di incremento della contrattualizzazione nel mercato immobiliare locale;
- La trasparenza nell'erogazione e utilizzo di fondi pubblici è essenziale per garantire fiducia nelle iniziative promosse dall'amministrazione.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. Quanti incentivi una tantum o a fondo perduto sono stati erogati attraverso il progetto Locare negli anni 2023 e 2024 specificando:
   - La tipologia e l'ammontare complessivo dei fondi assegnati;
   - I criteri adottati per l'assegnazione degli incentivi;
   - Il numero di beneficiari distinti che hanno ricevuto tali incentivi.
2. Quanti contratti di locazione sono stati sottoscritti con il supporto di Locare, evidenziando:
   - Se vi è stata una crescita rispetto ai periodi precedenti l'introduzione dell'iniziativa;
   - Se sono stati rilevati effetti positivi sulla riduzione del fenomeno degli immobili sfitti o

abbandonati.

3. Quali sono le prospettive future di Locare, con particolare riferimento a:

- Eventuali ulteriori fondi o incentivi previsti;
- Piani di potenziamento o modifica dell'iniziativa in base ai risultati ottenuti.

Torino, 17/02/2025

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Giuseppe Catizone