Consiglio Comunale **INT 595 / 2024**

CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: CENSIMENTO ALLOGGI PRIVATI SFITTI COMUNE DI TORINO.

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

Premesso che:

- La questione degli alloggi sfitti rappresenta un tema centrale per affrontare l'emergenza abitativa e agevolare l'incontro tra offerta e richiesta;

Considerato che:

- Per individuare gli immobili sfitti, da lungo tempo è necessario disporre di dati aggiornati e attendibili, provenienti da fonti affidabili come registri catastali, dichiarazioni fiscali, e altre banche dati comunali o nazionali;

- La disponibilità di informazioni sugli alloggi inutilizzati, in particolare quelli di proprietà privata, è essenziale per pianificare politiche abitative efficaci.

Interpella

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. Quanti siano gli alloggi di proprietà privata sfitti da più di due anni sul territorio comunale;
2. Quali fonti di dati siano state utilizzate per individuare il numero e la tipologia di questi immobili (ad esempio, database catastali, dichiarazioni IMU, incrocio con i consumi energetici o altri strumenti);
3. Se vi siano differenze significative nella distribuzione degli alloggi sfitti tra le varie circoscrizioni o zone della città;
4. Se il Comune intenda promuovere ulteriori attività di censimento e monitoraggio degli immobili sfitti, e in caso affermativo, con quali modalità e tempistiche.

Torino, 20/11/2024

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Giuseppe Catizone