CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: QUALE FUTURO PER L'EX PALASTAMPA

PREMESSO CHE

Il PalaTorino, noto in passato come Palastampa e Mazda Palace, è una struttura di proprietà del Comune, che sorge nel quartiere Vallette, in corso Ferrara 30 a pochi passi dall'Allianz Stadium; insiste su una superficie di 16000 mq e ha una capienza di circa 10000 spettatori.
E' stato costruito nel 1994, con l'intento di offrire alla città una location adeguata per ospitare concerti di grandi artisti nazionali e internazionali; qui si sono esibiti artisti come i Metallica, i Rem, i Litfiba, Vasco Rossi, solo per citarne alcuni e ed è stato utilizzato anche come location di eventi e convention.

Nel 2011 cessò la sua attività a causa degli alti costi di gestione e per la concorrenza di nuove strutture idonee ad ospitare grandi eventi; dopo la sua chiusura, il terreno intorno al quale sorge l'arena, è passato in gestione alla Juventus Football Club., che lo ha utlizzato per edificare la propria cittadella sportiva e commerciale.

CONSIDERATO CHE

L'ex Palastampa è stato oggetto di un contenzioso tra il Comune e la società che l'aveva avuto in concessione nel 1990, il gruppo Divier Togni. Un accordo, sottoscritto all'epoca, stabiliva che il Comune si impegnava a non concedere a terzi altre concessioni con le medesime caratteristiche e a non favorire attività di concorrenza che avrebbero comportato un danno economico; inoltre il Comune poteva disporre della struttura per 80 giorni all'anno. Il gruppo Togni ha citato in tribunale il Comune perché, secondo loro, non avrebbe rispettato tale accordo; con le Olimpiadi del 2006, infatti, furono creati nuovi spazi, come il Palaisozaki (ora Inalpi Arena), dove ospitare eventi e manifestazioni.
Non si è a conoscenza se il contenzioso sia ancora in corso o se sia stato raggiunto un accordo tra le parti, sta di fatto che la concessione scade nel 2030 e il futuro dell'ex Palastampa appare ancora molto nebuloso.

Negli anni scorsi si era vociferato di un interesse della Juventus ad acquistare l'ex Palastampa per poter costruire al suo posto uno stadio in grado di ospitare le partite della Juventus Women e della squadra Next Gen, ma in risposta all'interpellanza nr. 202/2023 presentata dal Consigliere Russi e discussa in Aula il 26/04/2023, l'Assessore Mazzoleni aveva ribadito che non c'erano interlocuzioni

in corso con Juventus F.C.

Nel frattempo, come si evince dalla foto allegata, la struttura è in totale stato di abbandono, il tetto dall'esterno risulta ammalorato ed è facilmente immaginabile che anche all'interno la situazione sia alquanto precaria.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se sia ancora in corso il contenzioso tra il Comune e il gruppo Divier Togni;
2. se siano state emesse delle sentenze o se sia stato raggiunto un accordo tra le parti;
3. se nel frattempo la Juventus F.C. abbia manifestato un interesse per l'acquisizione dell'ex Palastampa;
4. se l'immobile sia stato messo in sicurezza;
5. se esista una progettualità sull'immobile in oggetto.

Torino, 31/10/2024

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao