CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: ABBANDONO E DEGRADO DEL PALAZZO DEI TRIBUTI E DEL CATASTO NELLA CIRCOSCRIZIONE 3

La sottoscritta Consigliera Comunale,

PREMESSO CHE

- il Palazzo dei Tributi e del Catasto, situato nella Circoscrizione 3 in Corso Racconigi 49 angolo Via Moretta 69, è un edificio aperto al pubblico nonché presidio territoriale;
- recenti sopralluoghi e segnalazioni dei residenti hanno evidenziato un preoccupante stato di abbandono e degrado dell'area circostante e dell'edificio stesso. In particolare, si riscontrano la presenza di erba alta e una scarsa manutenzione degli spazi esterni e interni (come da foto allegate);
- la mancanza di una regolare manutenzione non solo compromette il decoro urbano, ma rappresenta anche un potenziale rischio per la sicurezza dei cittadini che frequentano l'edificio; risulta infatti che l'area non sia stata messa adeguatamente in sicurezza se non con un nastro;

PREMESSO ANCORA CHE

- il decoro urbano e la manutenzione degli edifici pubblici sono essenziali per garantire un ambiente sicuro e accogliente per i cittadini; inoltre l'abbandono e il degrado degli spazi pubblici possono influire negativamente sulla percezione dei servizi da parte dei cittadini e sulla loro qualità della vita;
- è responsabilità dell'Amministrazione comunale assicurarsi che tutti gli edifici pubblici siano adeguatamente mantenuti e che gli spazi circostanti siano puliti e sicuri;

CONSIDERATO CHE

- dalle informazioni reperite sulla pagina di “Torino Cambia” risulterebbe che sia in programma un progetto di riqualificazione previsto all’interno degli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), finanziato dall’Unione Europea nell’ambito dell’iniziativa Next Generation EU, tramite il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare;
- i numeri di questo progetto sono importanti: 3.000 mq la grandezza dell’area interessata, 2.000 mq di verde pensile e 375.000 € di investimento entro il 2025;

- tale progetto verrebbe realizzato con lo scopo di rendere più fruibile e funzionale sia lo spazio del piazzale antistante l'edificio che l'edificio stesso;
- la riqualificazione consisterebbe in interventi di rinnovo pavimentazione, impermeabilizzazione e inserimento di giardino verde/tetto verde con aree adibite a orto decorativo, creazione di gazebo colorati ed ombreggianti, inserimento di tavoli per momenti conviviali, creazione di aree gioco etc…
- inoltre prevedrebbe il coinvolgimento, nella gestione delle aree, di associazioni del territorio attraverso progetti di uso condiviso ed eventi;

INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quali azioni immediate, prima dell'avvio dei lavori di riqualificazione, l'Amministrazione Comunale intenda intraprendere per garantire la pulizia e la manutenzione del Palazzo dei Tributi e del Catasto, nella Circoscrizione 3;
2. se sia stato previsto un piano di manutenzione periodica per l'edificio e gli spazi circostanti e, in caso affermativo, quali siano i dettagli di tale piano;
3. quali siano i tempi relativi all'inizio degli interventi di riqualificazione dell'area sopra citata e, nello specifico, si chiede di conoscere se vi sia una data di inizio lavori e quali siano i tempi di esecuzione previsti;
4. se nel progetto di riqualificazione sia previsto anche un piano di gestione e manutenzione dell'area al fine di evitare che si ripresenti lo stato di abbandono e degrado attuale.

Torino, 29/08/2024

LA CONSIGLIERA
Firmato digitalmente da Federica Scanderebech

Si dichiara che sono parte integrante della presente interpellanza gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo dell'interpellanza sopra riportato:

1. foto_1.jfif
2. foto_2.jfif
3. foto_3.jfif
4. foto_4.jfif
5. foto_5.jfif

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta l'interpellanza