CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: QUALE FUTURO PER L'EX ASILO DI VIA ALESSANDRIA?

La sottoscritta Consigliera Comunale,

PREMESSO CHE

da anni le infauste vicende collegate all'ex asilo di Via Alessandria, nel territorio della Circoscrizione 7, tengono tutti i cittadini residenti nella zona, e non, con il fiato sospeso in attesa di comprendere quale destino sarà riservato a questo immobile;

PREMESSO ANCORA CHE

l'occupazione dell'ex scuola Maria Teresa e asilo Principe di Napoli risale al 1° febbraio 1995: liberato per una sola notte nel 1998, è rimasto nelle mani del movimento anarchico cittadino per ben 24 anni fino a quando, nel 2019 su richiesta della Procura torinese, trecento agenti della polizia hanno sgomberato l'edificio restituendolo alla città;

CONSIDERATO CHE

da anni i cittadini di uno dei quartieri più multietnici della città chiedono a gran voce, alle varie Amministrazioni che si sono susseguite, di impegnarsi a riportare il territorio dell'ex quartiere Aurora, ora zona Borgo Dora, ad una situazione di vivibilità; la duplice richiesta si focalizza da una parte sulla questione sicurezza, chiedendo il ripristino della legalità contro la "piazza dello spaccio"; dall'altro, proseguendo nell'opera di riqualificazione iniziata con la costruzione della Nuvola Lavazza e del Campus Einaudi;

CONSIDERATO ANCORA CHE

- con delibera della Giunta comunale Atto n. Del. 741 del 15 novembre 2022, e successivo aggiornamento Atto n. Del 310 del 6 giugno 2023, è stato approvato l'elenco degli immobili di proprietà comunale destinabili in concessione a fini associativi a soggetti terzi senza fine di lucro mediante le procedure disciplinate dal Regolamento della Città n. 397 "*Acquisizione, Gestione e Valorizzazione dei Beni Immobili*";
- dopo cinque anni dallo sgombero dell'ex asilo, con determinazione dirigenziale n. 806 del 12

febbraio 2024, è stato indetto l'Avviso Pubblico 1/2024 per la concessione di immobili di proprietà comunale a soggetti senza fine di lucro, per la durata ordinaria di sei anni sino ad un massimo di venti;

- con determina dirigenziale n. 2136 dell'11 aprile 2024 è stata prorogata la scadenza per la presentazione delle richieste per l'assegnazione in concessione dell'immobile sito in via Alessandria 12, Lotto 3 della procedura di cui all'Avviso Pubblico, alle ore 12 del 22 maggio 2024;

APPRESO CHE

tra i punti salienti del bando, relativo all'immobile di Via Alessandria 12, si evidenziano:

1. il vincolo della destinazione d'uso dell'immobile. Si potranno infatti insediare nell'immobile unicamente le seguenti attività:

- interventi a carattere educativo in campo socio – assistenziale finalizzati a "*sostenere, attraverso percorsi educativi strutturati , ragazze e ragazzi le cui opportunità di crescita siano condizionate da fragilità di carattere sociale, economico o personale" ;*
- *"politiche per il potenziamento dell'inclusione sociale e la riduzione delle disuguaglianze e delle fragilità educative;*

2. il vincolo culturale ai sensi del D. Lgs 42/2004 che impegna il concessionario a rispettare tutte le prescrizioni e condizioni che saranno imposte dal Segretario Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo per il Piemonte per quel che riguarda la conservazione della facciata;
3. l'onere, per il concessionario, di provvedere alla realizzazione di tutti gli interventi edili ed impiantistici necessari per la messa in sicurezza dell'immobile;

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per conoscere:

- quante domande di concessione siano pervenute, all'Ufficio Protocollo della Divisione Amministrativa Patrimonio della Città di Torino, alla data di scadenza fissata per il 22 maggio 2024 ore 12;
- tra queste, quante domande rispettano le condizioni richieste dall'Avviso Pubblico 1/2024;
- cosa ne è stato delle precedenti proposte votate dal Consiglio Comunale, in data 22/02/2021 con l'approvazione della mozione 7/2021, di destinare tale sede alla realizzazione di un museo della Shoa o un centro studi dedicato alla figura di Primo Levi.

Torino, 31/07/2024

LA CONSIGLIERA
Firmato digitalmente da Federica Scanderebech