CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: ENNESIMA PROROGA DELLE BONIFICHE DELL'AREA THYSSEN: LA TRASFORMAZIONE IN PARCO URBANO E' A RISCHIO?

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- In data 22 maggio 2023 il Consiglio Comunale di torino approvava la mozione 25/2023, avente ad oggetto “SOLLECITIAMO LE BONIFICHE DELLA THYSSEN E CONDIVIDIAMO LA RIPROGETTAZIONE DELL’AREA”
- Tale atto, oltre a riconoscere come una priorità assoluta della Città la bonifica in tempi brevi degli ex stabilimenti Ilva - Bonafous e ThyssenKrupp Acciai Speciali Terni, siti in Corso Regina Margherita, impegnava il Sindaco e la Giunta:
  - ad avviare le necessarie interlocuzioni con i soggetti responsabili dell’inquinamento delle aree al fine di definire celermente i progetti di riutilizzo e bonifica degli ex stabilimenti Thyssenkrupp e Bonafous di corso Regina Margherita n. 400, con tempistiche certe e celeri per l’esecuzione delle bonifiche, a partire dalla messa in sicurezza operativa e senza ulteriori proroghe;
  - ad attivare ogni interlocuzione e ogni strumento a disposizione dell’Amministrazione comunale per perorare l’obiettivo della bonifica dei siti da parte di Gruppo Arvedi – AST, chiedendo ogni necessaria garanzia, anche di tipo finanziario, a copertura della bonifica dell’area di competenza
  - a valutare l’avvio di un processo partecipativo, con il coinvolgimento delle Circoscrizioni, al fine di definire la migliore destinazione d’utilizzo dell’area o di sua porzione, privilegiandone la rinaturalizzazione al fine di contrastare il cambiamento climatico e migliorare la qualità dell’aria
- Il 18 marzo 2024 il Consiglio Comunale di torino approvava la deliberazione di iniziativa consiliare 134/2024 avente ad oggetto “VARIANTE DEL P.R.G. DELLA CITTA' DI TORINO AL FINE DI MODIFICARE LA SCHEDA NORMATIVA RELATIVA ALLA ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE (Z.U.T.) AMBITO 4.15 "REGINA MARGHERITA". ATTO DI INDIRIZZO.”
- Attraverso tale atto il consiglio comunale di torino condivideva la proposta di variare la destinazione urbanistica dell’area Thyssen, al fine di realizzarvi un parco pubblico, e deliberava:
  1. di avviare il procedimento di una variante al Piano Regolatore Generale finalizzata ad una rilettura dell’intera ZUT ambito “4.15 Regina Margherita” e delle sue destinazioni d’uso
  2. di destinare, nel lavoro del sopracitato procedimento di variante, una rilevante e maggioritaria porzione delle aree ex Thyssen a “parco pubblico urbano” contraddistinta dalla lettera “v” ai sensi dell’art. 3 comma 7 delle NUEA “Attività di servizio”

PREMESSO ALTRESÌ CHE

- Con la determinazione dirigenziale n. 92 del 9/05/2018 veniva approvata l'analisi di rischio sito specifica ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06
- Con la determinazione dirigenziale n. 7150 dell'1/12/2023 venivano approvati i documenti "Acciai Speciali Terni S.p.A. – Intervento di messa in sicurezza operativa del sito "Acciai Speciali Terni di corso Regina Margherita" in Torino – Progetto Operativo di MISO – revis. 01 – 29/06/2023" e "Acciai Speciali Terni S.p.A. – Torino (TO) – Intervento di messa in sicurezza operativa del sito "Acciai Speciali Terni di corso Regina Margherita" in Torino – Progetto Operativo di MISO – Riscontro alle richieste di Arpa e Città Metropolitana - revis. 01 – 12/10/2023" quali progetto di messa in sicurezza operativa del sito codice anagrafe regionale 1204, Thyssenkrupp – Arvedi – Acciai Speciali Terni S.P.A., corso Regina Margherita 400 – Torino
- Con la determinazione dirigenziale n. 1445 dell'11/03/2024 venivano accettate le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino dalla società Acciai Speciali Terni S.p.A. a garanzia della corretta realizzazione del progetto di messa in sicurezza operativa di cui al paragrafo precedente. Il punto 4) del dispositivo di tale provvedimento stabiliva che l'intervento fosse avviato entro 90 giorni dal ricevimento del medesimo e quindi entro il 9/06/2024.
- Con la comunicazione trasmessa agli Enti con PEC del 3/06/2024 (ns. prot. 5866 del 3/06/2024) la società Acciai Speciali Terni S.p.A. ha richiesto la proroga fino al 30/09/2024 dei termini per l'inizio dei lavori relativo al succitato intervento di messa in sicurezza operativa. Tale istanza di proroga è stata presentata in quanto sono in corso trattative tra predetta Società e potenziali acquirenti dell'area che in caso di conclusione positiva comporterebbero una rimodulazione delle destinazioni d'uso e pertanto una revisione sia dell'analisi di rischio approvata con determinazione dirigenziale n. 92 del 9/05/2028 e, di conseguenza, sia del progetto di messa in sicurezza operativa approvato con determinazione dirigenziale n. 7150 del 1/12/2023. Parallelamente la società Acciai Speciali Terni S.p.A. procederà con le attività operative finalizzate all'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza operativa nel caso le predette trattative di vendita non andassero a buon fine, garantendo in tal caso l'inizio dei lavori entro la data suindicata
- Con la determinazione dirigenziale n. 3594 del 18 giugno 2024 veniva concessa la proroga fino al 30/09/2024 per l'inizio dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza operativa (MISO), approvato con determinazione dirigenziale n. 7150 del 1/12/2023, ai sensi del D. Lgs. 152/06 relativamente al sito codice anagrafe 1204, Thyssenkrupp - Arvedi - Acciai Speciali Terni S.P.A., corso Regina Margherita 400 - Torino
- La suddetta determinazione stabilisce che gli interventi di messa in sicurezza d'emergenza (MISE) attualmente in corso e relativo piano di monitoraggio, previsti nel documento "Acciai Speciali Terni S.p.A. – Intervento di messa in sicurezza operativa del sito "Acciai Speciali Terni di corso Regina Margherita" in Torino – Progetto Operativo di MISO – revis. 01 – 29/06/2023" precedentemente approvato con determinazione dirigenziale n. 7150 dell'1/12/2023, dovranno proseguire fino ad avvenuto inizio dei lavori dell'intervento di MISO

CONSIDERATO CHE

- Nonostante siano trascorsi quasi 17 anni dalla chiusura dello stabilimento ex Thyssenkrupp, avvenuta a seguito di uno dei più gravi incidenti sul lavoro della nostra Città, in cui sette operai morirono in un incendio dovuto alla mancanza di idonee misure di sicurezza, alla data attuale non sono ancora stati avviati i lavori di bonifica
- L'elaborazione dei progetti, le campagne di monitoraggio e le istanze di proroga hanno infatti

consentito alla proprietà di non eseguire, fino ad oggi, i lavori di messa in sicurezza operativa

INTERPELLA IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE

1. Se davvero, dopo 17 anni, è opportuno ritardare ancora l'avvio dei lavori di bonifica, anche alla luce degli atti approvati dal Consiglio Comunale citati in premessa
2. Che genere di trattative sono in corso tra Acciai Speciali Terni S.P.A. e potenziali acquirenti dell'area
3. Se non teme che tali trattative possano in qualche modo impedire che l'area venga restituita alla Città, come previsto dalla delibera di iniziativa consiliare 134/2024, attraverso cui il Consiglio Comunale di Torino ha avviato il procedimento di una variante al Piano Regolatore Generale finalizzata a destinare la maggior parte delle aree ex Thyssenkrupp a “parco pubblico urbano”
4. Se non teme che il ritardo nei lavori di bonifica possa esporre l'area a una speculazione edilizia

Torino, 15/07/2024

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Andrea Russi