CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: IL FUTURO DELL'AREA EX MATERFERRO

PREMESSO CHE

L’area approssimativamente triangolare all'intersezione tra i corsi Lione, Mediterraneo e via Martini Mauri già sede degli stabilimenti Materferro, risulta abbandonata da anni.
Negli anni si sono susseguiti idee e progetti per la riqualificazione dell’area come ad esempio la costruzione del grattacielo di Fuksas destinato ad ospitare gli uffici della Regione Piemonte, progetto poi traslato sull’area ex Fiat Avio presso il Lingotto o la costruzione di due torri destinate ad uso residenziale e terziario, soluzione che non era gradita ad alcuni residenti che avevano raccolto firme per evitarne la realizzazione.

Con atto del 14 marzo 2008 una porzione dell’area è stata ceduta alla società Rui Spa, mentre la porzione rimanente è stata ceduta in diritto di superficie per il sottosuolo alla medesima società.

CONSIDERATO CHE

L’area, inevitabilmente, risente degli anni di abbandono: l’erba è cresciuta a dismisura a tal punto che invade anche i marciapiedi adiacenti, rifiuti di ogni genere sono sparsi ovunque e nonostante i sigilli e le recinzioni in passato degli individui si sono introdotti all’interno allestendo degli accampamenti.

I residenti attendono da anni la riqualificazione dell’area e chiedono un impegno da parte dell’Amministrazione affinché questo triangolo del nostro territorio, facente parte della Spina 1, possa essere nuovamente fruibile dai cittadini.

INTERPELLA

Il Sindaco e l’Assessore competente per sapere:

1. se sono a conoscenza di progetti per l’area Ex Materferro;
2. se sono in corso interlocuzioni con la società proprietaria dell’area per la sua riqualificazione;
3. se il corpo di Polizia Municipale effettua controlli periodici nel perimetro dell’area per evitare intrusioni e nuovi insediamenti abusivi.

Torino, 18/04/2024

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao