CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: PRATICHE EDILIZIE, A CHE PUNTO SIAMO CON LA BUROCRAZIA? QUANDO CHIEDERE UN'AUTORIZZAZIONE SI TRASFORMA IN UNA CORSA AD OSTACOLI

PREMESSO CHE

si è appreso da un organo di stampa, che Villa Maria Pia è in attesa da 14 mesi di un'autorizzazione per costruire l'ascensore da parte dei competenti uffici tecnici;

la gestione delle attività edilizie richiede una serie di procedure amministrative fondamentali per regolamentare, ottenere le autorizzazioni necessarie e garantire la supervisione dei lavori in corso. La pratica edilizia è un documento essenziale per gestire costruzioni, ristrutturazioni e demolizioni di edifici;

la digitalizzazione dovrebbe aver abbreviato il complesso iter burocratico imposto dal Testo unico dell'edilizia;

per agevolare il titolare dell'immobile, la legge oggi prevede il "silenzio-assenso": tutte le volte in cui, entro il termine stabilito dalla legge stessa, l'Amministrazione non fornisce risposta all'istanza di permesso presentata dal cittadino, il permesso si considera rilasciato;

CONSIDERATO CHE

la Città mette a disposizione l'archivio edilizio per consultare una pratica nel caso di ristrutturazioni e compravendite di case;

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

quali siano le tempistiche per consultare una pratica edilizia;

a che punto è la digitalizzazione dell'archivio edilizio, quante le pratiche già digitalizzate e quante ancora rimangono;

quante sono le asseverazioni C.I.L.A., S.C.I.A. richieste nel 2023;

quanti sono i permessi richiesti per costruire e quanti convenzionati e in deroga nel 2023;

quanti sono i certificati di agibilità richiesto nel 2023;

quali sono i tempi di istruttoria per tutte le pratiche di cui sopra;

quante pratiche vengono effettuate allo sportello e online quotidianamente;

quanti abusi edilizi sono stati segnalati nel 2023 e quanti di questi sono stati condonati e qual è la segnalazione di abusivismo più frequente;

quante sono le pratiche inevase attualmente e per quali motivi;

quanti sono gli addetti nell'Edilizia Privata e quale sarebbe l'organico ideale;

Torino, 10/04/2024

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Giuseppe Ianno'