CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: NUOVO PIANO REGOLATORE DELLA CITTA' DI TORINO: A CHE PUNTO SIAMO?

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- La Città di Torino è oggi dotata di un P.R.G. adottato nel 1991 e approvato con Deliberazione della Giunta Regionale il 21 aprile 1995, frutto di studi, analisi ed elaborazioni svoltesi a partire dalla fine degli anni Ottanta
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22 maggio 2017 (mecc. 2017 01354/009) veniva approvato atto di indirizzo relativo alla "Revisione generale del P.R.G. vigente". Tale documento determinava le principali linee guida per la revisione del P.R.G. medesimo, avviando la redazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare (P.T.P.P.)
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 2 luglio 2020 (mecc. 2020 01476/009) è quindi stata adottata la P.T.P.P. della Revisione del Piano Regolatore Generale ai sensi degli articoli 14, 15 e 17 della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i.
- Il 6 giugno 2023 la Giunta Comunale approvava la deliberazione mecc. 2023 00321, avente ad oggetto: “Nuovo piano regolatore della Città di Torino. Atto di indirizzo”, attraverso cui la Giunta Comunale:
  1. prendeva atto dei contenuti della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Revisione del P.R.G. della Città di Torino (approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995), adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 2 luglio 2020 (mecc. 2020 01476/009) e pubblicata ai sensi dell’art. 15 comma 4 della L.U.R., nonché dei pareri, osservazioni e contributi espressi nell’ambito della prima Conferenza di Copianificazione dalle Amministrazioni competenti
  2. prendeva atto dell’istituzione, nell’ambito del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata, Divisione Urbanistica e Qualità dell’Ambiente Costruito, del Servizio “Nuovo Piano Regolatore”, a cui veniva affidato l’incarico di predisporre gli atti necessari all’approvazione del nuovo P.R.G., e dava mandato ai Dirigenti del Dipartimento di costituire il Gruppo di Lavoro per la predisposizione del Progetto Preliminare del Nuovo Piano Regolatore Generale della Città di Torino;
  3. confermava la costituzione del gruppo di lavoro interdipartimentale, di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale del 10 ottobre 2017 (mecc. 2017 04008/009), composto dai Direttori di tutti i

Dipartimenti della Città, coordinato dalla Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, Servizio Nuovo Piano Regolatore, per affrontare congiuntamente le varie tematiche legate alla pianificazione del territorio;

4. fissava gli indirizzi generali e gli obiettivi da perseguire nel predisporre il Progetto Preliminare del Nuovo Piano Regolatore Generale

- L'approvazione di un nuovo piano regolatore di area metropolitana è inoltre uno degli obiettivi di mandato della Giunta Lo Russo, così come espressamente riportato nella deliberazione 2021-01162, con cui sono state approvate le "linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2021-2026"

CONSIDERATO CHE

- Contestualmente all'approvazione della sopracitata deliberazione 2023-00321, in data 6 giugno 2023, veniva pubblicato un comunicato stampa sulla pagina web della Città di Torino, con cui la Giunta annunciava che:

  "Il processo di redazione del nuovo piano regolatore sarà corale, con il coinvolgimento di tutte le parti interessate e della società civile nel suo insieme: portatori di interesse sociale ed economico, abitanti e utenti della città, associazioni e corpi intermedi, enti pubblici ed esperti.

  Il lavoro partirà già da domani. Mercoledì 7 e giovedì 8 giugno, infatti, la sede di Urban Lab in piazza Palazzo di Città 8f ospiterà "Torino cambia: un piano per la città" (programma in allegato). Due giorni di tavoli tematici non aperti al pubblico ma riservati a portatori d'interesse e addetti ai lavori, che potranno suggerire traiettorie di lavoro per la costruzione del nuovo piano. Insieme a questi gruppi di confronto sono in programma momenti di racconto della città attraverso le prospettive e le esperienze di esperti e realtà associative del territorio.

  Tre degli appuntamenti in programma saranno aperti alla stampa: mercoledì 7 alle 18.30 a raccontare la sua visione di Torino sarà Amanda Burden di Bloomberg, urbanista e direttrice del Department of City Planning della città di New York dal 2002 al 2013, dove ha guidato una delle più grandi operazioni di pianificazione della città. Giovedì 8 giugno alle ore 12.30 il punto di vista sul futuro della città sarà quello dell'architetto e urban designer Cino Zucchi.

  I lavori si chiuderanno ufficialmente giovedì 8 alle 18.30 in piazza Palazzo di Città quando il Sindaco Stefano Lo Russo e l'assessore Paolo Mazzoleni presenteranno i primi esiti di questa attività di ascolto e confronto ai partecipanti e ai giornalisti"

RICORDATO CHE

- In data 25 marzo 2022 veniva pubblicato un avviso di selezione pubblica per il conferimento di un incarico dirigenziale a tempo determinato ex art 110, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 per il Progetto "Nuovo Piano Regolatore Generale"
- Si legge nel bando:

  "Alla posizione ricercata competerà il coordinamento delle operazioni di redazione del nuovo strumento urbanistico essenziale, che si articolerà secondo i seguenti filoni:

  - costruzione di Linee di Indirizzo, capaci di guidare nel breve e medio periodo la trasformazione del tessuto della città entro traiettorie di sviluppo precise
  - strategie di trasformazione univoche, orientando le trasformazioni urbane intorno a princìpi generali per rendere le nuove realizzazioni più efficaci e integrate col futuro sviluppo della città
  - garanzia delle condizioni per una regolare e celere trasformazione delle aree e degli immobili privati
  - avvio di una nuova stagione di rigenerazione urbana, intesa come attenzione alla cura dell'esistente, con un approccio che sappia cogliere l'innovazione anche grazie alla collaborazione tra pubblico e privato

- superamento della contrapposizione tra centro e periferia, incentivando la coesione sociale per ridurre i divari di opportunità tra i vari quartieri.

- Il 12 luglio 2022 con Determinazione Dirigenziale n. 3216 del 12.07.2022, veniva approvata la graduatoria finale, con il conferimento dell'incarico all'Architetto Claudio Delponte

SOTTOLINEATO CHE

- Il 22 giugno 2023 sono stati presentati in commissione urbanistica i contenuti della deliberazione 2023-00321
- Da un articolo di Cittagorà:
  "E' stata presentata in Commissione Urbanistica la delibera che prende atto dei contenuti della proposta tecnica del progetto preliminare di revisione realizzati dalla giunta precedente; entro fine anno – ha detto l'assessore all'Urbanistica Paolo Mazzoleni – intendiamo approvare il progetto preliminare.
  Un obiettivo della giunta Lo Russo è l'approvazione del nuovo Piano regolatore generale tanto che è nato in Comune un ufficio composto da un dirigente e uno staff dedicato alla sua redazione
  Il processo di redazione del nuovo Piano regolatore sarà corale con il coinvolgimento delle parti interessate e della società civile: portatori di interesse sociale ed economico, abitanti e utenti della città, associazioni e corpi intermedi, enti pubblici ed esperti. Un lavoro iniziato a inizio giugno all'Urban Lab che ha ospitato tavoli tematici per suggerire traiettorie di lavoro per la sua costruzione e momenti di racconto della città con l'ascolto di esperti e realtà associative del territorio. Il lavoro d'analisi sarà svolto dalle Commissioni consiliari che in base alle rispettive materie approfondiranno le singole tematiche"

RILEVATO CHE

- Con decreto sindacale n. 30 del 23 agosto 2023 Il Sindaco di Alessandria ha conferito all'Arch. Claudio Delponte, ai sensi dell'art 110, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, l'incarico di Dirigente del Settore Urbanistica, con decorrenza dal 01 settembre 2023 e con durata non superiore al mandato del Sindaco in carica, fatta salva l'eventuale adozione di diversi provvedimenti anche prima della scadenza
- Attualmente, dunque, risulta scoperto il ruolo dirigenziale a capo del Servizio "Nuovo Piano Regolatore" della Città di Torino

INTERPELLA IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE

1. Che cosa è stato fatto (atti, determine, ecc.), dal 12 luglio 2022, dal servizio "Nuovo Piano Regolatore"
2. Se intende procedere in tempi rapidi alla nomina di un nuovo dirigente del suddetto Servizio e secondo quali modalità
3. A che punto siamo, in generale, con il processo di redazione del nuovo piano regolatore
4. Quanto influisce sul processo di approvazione del nuovo piano regolatore il fatto che il servizio sia attualmente scoperto
5. Se le previsioni, già molto ottimistiche a suo tempo, di adozione del Progetto Preliminare a fine 2023 saranno ancora rispettate

Torino, 12/10/2023

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Andrea Russi