CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: EX CASERMA LAMARMORA, C'ERA UNA VOLTA UN BEL PROGETTO E ADESSO?

PREMESSO CHE

La caserma Alessandro La Marmora, in via Asti 22, costruita nel 1887-1888, fu sede del battaglione Aviatori e dei bersaglieri ciclisti; dopo l'8 settembre 1943 divenne il quartiere generale dell'Ufficio Politico Investigativo della Guardia Nazionale Repubblicana della Repubblica Sociale, che aveva il compito di reprimere la lotta clandestina in città e fu luogo di detenzione e tortura dei sospetti conniventi con la Resistenza. Fu liberata dai partigiani tra il 27 e 28 aprile 1945.
Successivamente fu utilizzata dall'Esercito fino al 2009 e nel 2015 fu acquisita da Cassa Depositi e Presiti, che la mise a disposizione per due eventi culturali: Paratissima nel 2017 e Flashback nel 2021.

CONSIDERATO CHE

Nel 2017 era stato presentato un progetto da parte della CDP Investimenti SGR, Gruppo Cassa Depositi che prevedeva l'utilizzo dell'area di 20000 mq con un insediamento di un mix funzionale comprendente il 60% di destinazione residenziale ed il restante 40% ad ASPI (Attività di Servizio alle Persone e alle Imprese); il progetto prevedeva una piazza d'arti dove svolgere eventi e spettacoli aperti alla cittadinanza, il recupero delle caserme come spazi di co-living, co-working e co-making, servizi condivisi e attività commerciali.
Inoltre era prevista la cessione della palazzina 5 alla Città al fine di realizzare un museo della Memoria in accordo con associazioni che si occupano di storia del 900 e con il Museo Diffuso della Resistenza.
Tale progetto, presentato anche in Commissioni Consiliari nel giugno 2017, era stato accolto favorevolmente dall'Amministrazione comunale.
Il PEC presentato con istanza il 7/9/2017 ha avuto una lunga fase istruttoria durata fino ad agosto 2020, e dopo l'inerzia dei proponenti a trasmettere la documentazione integrativa richiesta e ulteriore proroga concessa dalla Città, i proponenti rinunciavano formalmente al prosieguo della procedura del Piano Esecutivo e l'istanza veniva archiviata con determina dirigenziale 3481 del 08/08/2022.

Come indicato dal Museo Diffuso della Resistenza la ex caserma La Marmora è un luogo della memoria, che deve essere tutelato e valorizzato.

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

L'allora Consigliere Tresso aveva presentato l'interpellanza 213 del 19/4/2021 discussa in Consiglio Comunale il 24/5/2021, con la quale chiedeva a che punto era il progetto di recupero della Caserma La Marmora.

La circoscrizione 8 ha presentato l'interpellanza CI 8 40 del 27/07/2022 nella quale si chiedevano chiarimenti al Comune sul PEC e sul futuro della ex Caserma Lamarmora; in data 31/8/2022 l'Assessore Mazzoleni ha risposto con un documento redatto dalla Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata, nel quale si cita la rinuncia al PEC da parte dei proponenti e l'archiviazione dell'istanza.

I residenti della zona si lamentano per la luce intrusiva molesta proveniente da dei fari che sono stati montati recentemente all'interno della caserma e che disturbano il riposo notturno di chi abita nelle case adiacenti.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- Se sono in corso interlocuzioni tra l'Amministrazione comunale e il gruppo CDP Investimenti SGR
- Se sono state fatte valutazioni in merito al futuro dell'ex Caserma Lamarmora ed eventuali progetti da condividere con la proprietà
- Se esiste la volontà dell'Amministrazione di acquisire la Palazzina 5 per adibirla a Museo della Memoria, come era stato previsto dall'Amministrazione precedente
- Se sono a conoscenza del problema della luce molesta proveniente dalla caserma e se i servizi competenti sono intervenuti per trovare una soluzione

Torino, 05/04/2023

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao