Consiglio Comunale **INT 71 / 2023**

CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: TETTOIA AREA PEPE

PREMESSO CHE

In Barriera Lanzo, tra le vie Pepe e Pirandello, nell'area in cui era stato edificato uno stabile industriale, oggi è presente un'area mercatale coperta ma in disuso.

L'area in oggetto viene realizzata a seguito di Deliberazione della Giunta Comunale del 6 maggio 2006 con oggetto il Piano esecutivo convenzionato relativo alla Zona Urbana di Trasformazione "AMBITO 1.1 PEPE" localizzato tra la Strada di Lanzo e via Pirandello.

La delibera prevedeva l'approvazione del progetto esecutivo di opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri per un importo di € 202.852,94. Prevedeva inoltre l'attuazione di una convenzione stipulata nel febbraio 2005 in cui i Proponenti, oltre alla realizzazione delle opere di urbanizzazione nell'area in oggetto, con le modalità individuate nei progetti esecutivi delle singole opere, stabilivano ulteriori opere da eseguire a scomputo. Tra queste opere era compresa la conservazione e il recupero di parte dei manufatti esistenti con destinazione a piazza coperta per uso pubblico.

Dopo il rifacimento della tettoia nel 2010 venne autorizzata con Delibera di Giunta la manifestazione denominata "Mostra-mercato del Modernariato", iniziativa volta alla diffusione, nel territorio cittadino, di attrattive commerciali e di occasioni di incontro e svago per la cittadinanza, fruibili in contesti geografici periferici.

CONSTATATO CHE

Dopo alcune edizioni di mercati tematici l'area non venne utilizzata e con il passare del tempo si sono verificati problemi strutturali ed accumulo di rifiuti di vario genere.

CONSIDERATO CHE

La Città di Torino nel 2021 con il Decreto Ciclovie ha finanziato la costruzione della pista ciclabile a doppia corsia in via Lanzo. Per favorire la mobilità dolce e collegare in sicurezza i comuni limitrofi si è dovuto ridurre gli stalli di sosta riservati agli autoveicoli.

RILEVATO CHE

Alcuni residenti della zona lamentano la mancanza di manutenzione, pulizia e utilizzo di beni comuni nell'area della "Tettoia Pepe".

Viene segnalata inoltre la carenza di spazi riservati alla sosta dei veicoli a seguito della costruzione della pista ciclabile su via Lanzo.

E' stato segnalato che i pannelli che ricoprono la tettoia sembrerebbero pericolanti e/o costituiti da materiali potenzialmente inquinanti/pericolosi.

La tettoia è perimetrata da cancelli e da griglie che a quanto pare vengono divelte ed aperte da estranei per accedere all'interno.

INTERPELLA

il Sindaco e la Giunta per sapere:

- quali criticità strutturali ed ambientali sono presenti nell'area della "Tettoia Pepe" e se possono presentare fonte di pericolo per i cittadini;
- se l'area risulta essere in sicurezza e se si procede regolarmente alla pulizia;
- quali azioni intendono intraprendere per rendere fruibile tale area;
- se è stata valutata la possibilità di abbattere la tettoia per convertirla in parte ad area verde ed in parte ad area di sosta.

Torino, 02/02/2023

LA CONSIGLIERA
Firmato digitalmente da Dorotea Castiglione