CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: A QUANDO IL NUOVO REGOLAMENTO DEHORS?

Il Sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- Con il Regolamento n. 388, approvato dal Consiglio Comunale il 22 luglio 2019 e recante "Disciplina dell'allestimento di spazi e strutture all'aperto su suolo pubblico, o privato ad uso pubblico, attrezzati per il consumo di alimenti e bevande annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione", è stata introdotta una nuova regolamentazione dei cosiddetti Dehors, con contestuale abrogazione dei Regolamenti n. 287 e n. 293 che normavano in via distinta i Dehors e i Padiglioni
- Il Regolamento n. 388 è entrato in vigore il 1° gennaio 2020, ma la sua concreta applicazione ha fortemente risentito della sospensione delle attività a seguito dell'emergenza sanitaria legata al Covid-19, poiché le misure di sostegno alle imprese previste all'interno dei decreti ministeriali che si sono susseguiti hanno di fatto consentito l'occupazione straordinaria di suolo pubblico con padiglioni e dehors cosiddetti "emergenziali", in deroga al regolamento vigente. L'ultimo provvedimento, il D.L. 23 settembre 2022, n. 144, ha prorogato sino al 31/12/2022 il regime di occupazione straordinaria del suolo pubblico
- L'articolo 16 del Regolamento n.388, che contiene le norme transitorie specifiche, dispone che:
  1. Tutti i dehors ed i manufatti, comunque denominati, regolarmente autorizzati e realizzati secondo la previgente disciplina, che alla data dell'entrata in vigore del presente Regolamento non risultino coerenti con le prescrizioni ivi indicate, saranno autorizzati a permanere installati fino alla scadenza delle concessioni quinquennali già rilasciate, con il canone applicato secondo le tariffe annualmente determinate.
  2. Le concessioni di cui al comma precedente rilasciate o rinnovate negli anni 2015, 2016 e 2017 sono prorogate, salvo rinuncia da parte del concessionario, fino alla data del 31 dicembre 2022.
  3. Le nuove concessioni, comprese le autorizzazioni del relativo titolo abilitativo, qualora richiesto, sono rilasciate secondo la disciplina del presente Regolamento dalla data di entrata in vigore dello stesso.

EVIDENZIATO CHE

- Alla fine di marzo 2022, i dehors presenti sul territorio torinese, da sempre importanti luoghi di socialità e presidi per strade e piazze, risultavano essere circa 2700: alle 1295 strutture ordinarie, con concessione quinquennale, si erano aggiunte circa 1430 strutture emergenziali, consentite per aiutare le attività di ristorazione ad affrontare la pandemia
- Il 17 settembre 2022, il quotidiano La Stampa parlava addirittura di 2200 dehors emergenziali allestiti durante la pandemia. Nonostante dal primo luglio 2021 sia stata reintrodotto il canone di occupazione del suolo pubblico, l'80% degli esercenti (circa 1760 dehors) ha comunque deciso di continuare ad usufruire delle pedane allargate

SOTTOLINEATO CHE

- Allo stato attuale, nonostante l'emergenza economica continui a manifestare tutti i suoi effetti verso un settore già in forte crisi come quello della ristorazione e della somministrazione di alimenti e bevande, dal 1 gennaio 2023 tutte le strutture non aderenti a una delle fattispecie previste dal Regolamento n. 388 dovranno essere smontate
- Durante la seduta III Commissione Consiliare svoltasi in data 18 marzo 2022 si è potuto apprendere che nel mese di settembre 2022 la Giunta avrebbe iniziato il confronto con le associazioni di categoria per valutare la stesura di un nuovo regolamento dehors
- Nel corso di una successiva seduta di III CCP svoltasi in data 28 settembre 2022 è emerso che il dialogo con le associazioni di categoria per la formulazione di un nuovo regolamento è stato avviato
- Le possibilità offerte dalla normativa emergenziale, unite all'incertezza di un quadro regolamentare sia nazionale che locale in continua evoluzione - si consideri, a tal proposito, che l'allegato tecnico al Regolamento n. 388 è stato modificato l'11 aprile 2022, a poco più di due anni dalla sua introduzione, e che verosimilmente tale documento subirà ulteriori modifiche nel breve periodo - hanno sicuramente messo un freno alle richieste di nuove concessioni per dehors e manufatti che sostituissero quelli realizzati secondo la previgente disciplina, ma autorizzati in proroga fino al 31 dicembre 2022
- E' dunque prevedibile che gli esercenti che dovranno adeguare il proprio dehors al nuovo Regolamento non faranno richiesta di nuova concessione dopo la scadenza del 31 dicembre 2022: nel giro di pochi mesi, infatti, l'investimento economico relativo ad una nuova struttura, che nel momento della presentazione della domanda sarebbe aderente al regolamento dehors attualmente in vigore, potrebbe risultare vanificato da una non conformità con i parametri previsti dall'introduzione di un nuovo regolamento

INTERPELLA IL SINDACO E LA GIUNTA

Per sapere

1. Se il nuovo Regolamento Dehors è in fase di predisposizione e in tal caso se arriverà al voto del Consiglio Comunale prima del 31 dicembre 2022
2. Quali sono le modifiche previste, incluse quelle relative all'allegato tecnico
3. Se si prevede una modifica delle disposizioni transitorie del Regolamento n. 388, prorogando la scadenza delle concessioni già rilasciate sulla base della previgente disciplina e attualmente autorizzate fino al 31 dicembre 2022
4. Come si intendono sostenere tutte quelle attività che, con l'entrata in vigore del nuovo regolamento, dovranno smantellare il proprio dehors o padiglione senza avere a disposizione il budget per poter sostenere un nuovo investimento o senza avere la possibilità normativa di realizzarne un altro di analoga tipologia
5. Quanto e come si prevede che la misura incida sul bilancio previsionale 2023

Torino, 16/11/2022

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Andrea Russi