



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: AGEVOLAZIONI PER LOCAZIONI COMUNALI

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

Numerosi titolari di attività commerciali che occupano locali di proprietà della Città, a seguito dello stato emergenziale della pandemia dovuta al COVID 19, avevano richiesto alla precedente Giunta di mettere in atto degli interventi di agevolazione economica .

PREMESSO ANCORA CHE

A seguito di tali richieste nel 2020 era stata adottata una delibera che ha dato ossigeno e speranza a tali attività, aiutandole a superare quel gravoso momento emergenziale

CONSIDERATO CHE

Purtroppo quello che sembrava un periodo breve si è invece protratto per altri due anni, penalizzando la normale ripresa delle attività.

PRESO ATTO CHE

Alla già difficile situazione, si sono aggiunti il rincaro dei costi dell'energia e delle materie prime. Tali aumenti stanno incidendo in maniera pesante sull'economia delle attività al punto che si evidenziano situazioni di morosità tali per cui la Città di Torino sta intraprendendo delle azioni al fine di ottenere la restituzione dell'immobile ed il recupero giudiziale del credito.

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente, affinché vengano intrapresi urgentemente dei provvedimenti al fine di aiutare le attività in difficoltà, che prevedano:

1. la revisione dei parametri del calo del fatturato, prevedendo che con un calo dal 30% al 50% del fatturato si possa avere una riduzione del 50% del canone, con un calo invece di fatturato che vada dal 60% al 90% si possa avere una riduzione del 70% del canone di locazione.
2. di dare la possibilità alle concessioni di locazione in scadenza, di avere una proroga di 36 mesi, in modo da consentire una maggiore rateizzazione dei canoni arretrati sino allo scadere della proroga.

Torino, 20/10/2022

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Andrea Tronzano