



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: STATUS PROGETTO EX CAVALLERIZZA

PREMESSO CHE

il complesso Ex Cavallerizza Reale di Torino attende da decenni un progetto di ricollocazione, dopo essere stato abbandonato al degrado come ormai noto da fatti storici e ampiamente documentati;

lo scorso settembre/ottobre 2021, a seguito della gara comunale, il complesso è stato aggiudicato all'Università di Torino e Compagnia di San Paolo come unica compagine che ha presentato un'offerta del valore di 11 milioni di euro;

CONSIDERATO CHE

il complesso in questione è di enorme valore storico, culturale, economico e collocato in posizione centrale strategica;

per quanto noto i vincoli imposti dal bando prevedono che il complesso non potrà essere destinato ad usi incompatibili bensì, nel suo insieme, ad ospitare:

residenze <= 50% della Superficie Lorda Complessiva

servizi pubblici universitari

attività culturali, espositive e museali

attività terziarie

attività commerciali e artigianali purché non invasive, rispettose del contesto storico e non tali da richiedere servizi o tecnologie invasive

parcheggi

qualsiasi sarà il progetto, è destinato a creare un nuovo polo di attrazione turistica, nonché un'offerta lavorativa che genererà nuovi posti di lavoro di cui la Città ha estremamente ed urgentemente bisogno;

RITENUTO CHE

per quanto sopra esposto il futuro di questo complesso debba essere oggetto di attenta valutazione da parte della Giunta Comunale - non si possa indugiare oltre per inserirlo tra i beneficiari dei fondi

del PNRR

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per:

avere un aggiornamento sullo status del progetto;

verificare la possibilità di proporre idee ai soggetti aggiudicatari avviando nel caso un tavolo di discussione e a sollecitare al contempo gli aggiudicatari a presentare quanto prima le loro proposte

Torino, 04/04/2022

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Pierlucio Firrao