



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "LA PULIZIA SCALE DELLE CASE ATC DI CORSO CINCINNATO"
PRESENTATA IN DATA 19 OTTOBRE 2020 - PRIMO FIRMATARIO FORNARI.

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- la Legge della Regione Piemonte 17 febbraio 2010 n. 3 "Norme in materia di edilizia sociale", modificata dalla Legge della Regione Piemonte 29 settembre 2014 n. 11 "Riordino delle Agenzie territoriali per la casa. Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3", qualifica le A.T.C., Agenzie Territoriali per la Casa, come enti pubblici di servizio, non economici, ausiliari della Regione, dotati di autonomia organizzativa, patrimoniale, amministrativa, contabile, che attuano e gestiscono il patrimonio di edilizia sociale ed esercitano le funzioni loro attribuite ai sensi della legge medesima con competenza estesa al rispettivo ambito territoriale;
- la gestione ed amministrazione del patrimonio comunale di edilizia sociale è disciplinata dalla Convenzione tra la Città e l'A.T.C. della Provincia di Torino, ora A.T.C. del Piemonte Centrale, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale in data 30 novembre 2009 (mecc. 2009 03902/104);

RILEVATO

che dall'inizio dell'anno, alcuni residenti dei condomini di corso Cincinnato 149, scale dal n. 18 al n. 26, evidenziano una scarsa pulizia delle scale e delle parti comuni interne ed esterne degli stabili amministrati dall'A.T.C.;

CONSIDERATO

che contattata informalmente l'impresa di pulizie assegnataria dell'appalto, è emerso che i servizi di pulizie sono stati interrotti poiché i pagamenti tardavano ad arrivare e quindi la società nell'ultimo anno, ha sospeso più volte le pulizie, in attesa del pagamento delle fatture pregresse. Alla data odierna i servizi di pulizia sono nuovamente sospesi;

TENUTO CONTO

che in data 5 settembre 2020, ho inviato personalmente una mail alla Presidenza A.T.C. per segnalare la situazione su menzionata. Rispetto ad altre segnalazioni inoltrate in passato con l'ex Presidente Mazzù, la segreteria del nuovo Presidente Bolla non ha dato alcuna risposta alla richiesta di chiarimenti;

INTERPELLA

La Sindaca e l'Assessore competente per sapere:

- 1) se A.T.C. Piemonte Centrale è a conoscenza della situazione sopra descritta e conferma quanto riportato informalmente dai residenti;
- 2) quali sono i termini del contratto di appalto pulizia scale per i condomini di corso Cincinnato 149, scale dal n. 18 al 26: descrizione del servizio tipo e frequenza delle prestazioni, gestione del servizio e controllo dei lavori;
- 3) se A.T.C. ha intenzione di intervenire tempestivamente per garantire una situazione decorosa degli stabili su menzionati.

F.to Antonio Fornari