



## CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "EX MOI QUANDO L'ATTENZIONE PER L'EMERGENZA ABITATIVA SI ESPLICITA SOLO ATTRAVERSO LE DICHIARAZIONI STAMPA" PRESENTATA IN DATA 23 LUGLIO 2020 - PRIMA FIRMATARIA MONTALBANO.

La sottoscritta Consigliera Comunale,

### PREMESSO CHE

- i residenti di corso Giambone affittuari delle palazzine ex Moi, hanno ricevuto una raccomandata in cui si comunica che viene disdetto il contratto di locazione;
- la disdetta di tale locazione avviene in quanto l'immobile è ubicato in uno stabile che sarà oggetto di integrale ristrutturazione da parte della proprietà dello stesso;
- l'immobile dovrà essere rilasciato libero e vuoto da persone e cose entro e non oltre il 15 gennaio 2021;

### CONSIDERATO CHE

- come si è appreso dagli organi di stampa le famiglie oggetto della disdetta di locazione, erano tra gli abitanti riconosciuti e in possesso di un regolare contratto di locazione;
- la disdetta del contratto di locazione è arrivata all'improvviso, senza alcuna comunicazione preventiva e non a seguito di una interlocuzione con tutte le realtà interessate dalla riqualificazione dell'area in oggetto e anche dagli stessi affittuari;

### INTERPELLA

La Sindaca e l'Assessore competente per sapere:

- 1) quante sono le famiglie che dovranno lasciare gli alloggi entro il 15 gennaio 2021;
- 2) quali sarebbero le trattative già in corso annunciate dall'Assessora Schellino a mezzo stampa, considerando che gli stessi affittuari dichiarano di non aver avuto nessuna interlocuzione, prima del ricevimento della lettera di disdetta del contratto di locazione;
- 3) quali proposte abitative sono state individuate per le famiglie interessate dalla disdetta del contratto di locazione delle palazzine ex Moi, considerando la crisi di disponibilità di unità abitative in risposta all'emergenza abitativa, che la Città affronta ogni giorno;
- 4) in che data sono stati convocati i Tavoli di concertazione con tutte le realtà interessate compresa la Circoscrizione 8, gli affittuari e abitanti delle palazzine interessate, che

- possano oggi legittimare l'invio delle disdette di locazione agli stessi;
- 5) oltre alle dichiarazioni a mezzo stampa, quando questa Amministrazione intenda dar vita ad una reale concertazione che garantisca una proposta abitativa alternativa per le famiglie interessate dalla disdetta del contratto di locazione, esplicitando nei fatti una reale attenzione per le famiglie in oggetto, che sono state destabilizzate a seguito di questa comunicazione;
  - 6) come mai è arrivata la lettera di disdetta della locazione agli affittuari, prima ancora di dar vita ad un reale e minimo progetto di futuro abitativo con gli stessi e tutte le realtà interessate, se come dichiarato a mezzo stampa dalla Vicesindaca e Assessora alle politiche sociali Sonia Schellino, la volontà dell'Amministrazione quando si tratta di dichiarazioni pubbliche è quella di non lasciare mai nessuno da solo o indietro.

F.to Deborah Montalbano