



## CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "AREA EX TECUMSEH A MIRAFIORI SUD: UNA PERIFERIA IN CUI L'AMMINISTRAZIONE LASCIA (SICUREZZA E TRASPORTI) E RADDOPPIA (DEGRADO)" PRESENTATA IN DATA 23 APRILE 2020 - PRIMO FIRMATARIO MAGLIANO.

I sottoscritti Consiglieri Comunali,

### PREMESSO CHE

- la Tecumseh Europa era una fabbrica di motori per tagliaerba con uno stabilimento in strada delle Cacce 99 nel quartiere Mirafiori sud;
- lo stabilimento era composto da fabbricati a destinazione industriale con annessi uffici e servizi (per una superficie coperta di metri quadri 21.230 e un'area recintata di metri quadri 38.880);
- la forte crisi industriale che colpì l'azienda alla metà degli anni Duemila costrinse la proprietà a smantellare la produzione lasciando a casa circa 400 lavoratori;
- nonostante i successivi tentativi di alcune cordate imprenditoriali, la Tecumseh non riprese la produzione e lo stabilimento venne abbandonato;
- nel 2010 il Consiglio Comunale approvò una variante al Piano Regolatore n. 176 che prevedeva interventi di riqualificazione nell'area sud della città riconvertendo l'area in oggetto ad usi residenziali e commerciali;
- ad oggi lo stabilimento della Tecumseh e l'area adiacente versano in uno stato di totale abbandono e degrado e con frequente ricorrenza le cronache hanno raccontato di vandalizzazioni, occupazioni abusive e saccheggi;

### RILEVATO CHE

- in data 19 giugno 2019 lo scrivente presentava un'interpellanza a risposta scritta (mecc. 2019 02502/002) per sondare quali fossero le opinioni, i progetti e le intenzioni dell'Amministrazione Appendino, notoriamente molto prodiga di attenzioni (in campagna elettorale) per le periferie;
- le risposte ricevute in data 22 luglio 2019 dal Vicesindaca, professor Guido Montanari, furono piuttosto interlocutorie e prive di un reale slancio progettuale;

### CONSIDERATO CHE

- la scarsa attenzione dell'Amministrazione per l'area in oggetto, perfettamente descritta dalle parole dell'ex Vicesindaca, è stata confermata e riassunta, a distanza di meno di un anno, da quanto riportato pochi giorni fa da alcuni organi di informazione: molti cittadini hanno riferito la prosecuzione delle depredazioni ai danni dell'area ex Tecumseh e il continuo andirivieni di camion e furgoni sia durante il dì sia durante la notte;
- il quartiere Mirafiori Sud non è sicuramente al centro dell'azione amministrativa della Giunta Appendino: ad esempio, riduzione delle fermate GTT e prevista chiusura della sede della sezione della Polizia Municipale di via Morandi 10, l'unico protagonista che non subisce tagli è senza dubbio il degrado;
- i cittadini residenti a Mirafiori Sud hanno bisogno di chiarezza da parte dell'Amministrazione e pertanto chiedono a gran voce di conoscere le sorti dell'area ex Tecumseh;

### INTERPELLANO

La Sindaca e l'Assessore competente per sapere:

- 1) se l'Amministrazione abbia da riferire ai cittadini novità, rispetto a un anno fa, circa l'area ex Tecumseh;
- 2) in quali elementi consistano "le differenti vedute in merito alla futura riqualificazione dell'area" tra Amministrazione e proprietà dell'area, come indicato dall'ex Vicesindaca nella risposta alla precedente interpellanza;
- 3) se l'Amministrazione intenda confermare, sentito il Ministero dell'Interno, l'intenzione di realizzare il nuovo Commissariato di Pubblica Sicurezza nell'area che il soggetto attuatore della Variante al PRGC dovrà cedere al Comune;
- 4) se l'Amministrazione abbia svolto indagini circa il riferito (nei giorni scorsi) andirivieni di camion e furgoni;
- 5) se l'Amministrazione abbia avuto occasione di nuovi confronti con la proprietà e quali gli esiti (ad esempio in merito alle tempistiche per l'avvio dei lavori di riqualificazione dell'area);
- 6) se l'Amministrazione, in tema di presenza di amianto, abbia avuto interlocuzioni con ARPA al fine di sollecitare la conclusione della Valutazione Integrata del Rischio di Esposizione e quali gli esiti.

Presentazione: MAGLIANO, CURATELLA, LUBATTI, PETRARULO.