



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "ALIENAZIONI DI PATRIMONIO IPAB DA PIANO STRAORDINARIO 2018-2021" PRESENTATA IN DATA 4 OTTOBRE 2017 - PRIMA FIRMATARIA ARTESIO.

La sottoscritta Consigliera Comunale,

PREMESSO CHE

- in data 4 ottobre 2017 la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione di proposta al Consiglio (mecc. 2017 03968/131) con la quale, in relazione al Piano di interventi richiesto dalla Corte dei Conti, definisce un elenco di beni per i quali prevede, attraverso procedure ad evidenza pubblica, di individuare acquirenti;
- dal testo della deliberazione, si evince l'opportunità di escludere temporaneamente beni strumentali ad una efficace politica di welfare;
- tuttavia nel Piano delle dismissioni straordinario tra le previsioni di vendita dell'anno 2018 si rilevano:
 - diritto di superficie fabbricato sito in via Borgoticino (vincolo servizi pubblici) da destinare ad housing sociale;
 - diritto di superficie immobile sito in via Ghedini 2 (vincolo servizi pubblici) da destinare ad housing sociale;
 - porzione compendio ex Buon Pastore (vincolo servizi pubblici e assoggettati ad uso pubblico) - immobili provenienti dallo scioglimento IPAB Buon Pastore;
 - n. 2 alloggi occupati più 1 in uso alle Politiche Sociali via Santa Chiara 58 provenienti dallo scioglimento IPAB Buon Pastore;
 - n. 8 alloggi occupati in via Santa Chiara più 2 in uso circoscrizionale provenienti dallo scioglimento IPAB Buon Pastore;
 - unità immobiliari in via Monte di Pietà 8 provenienti dallo scioglimento IPAB Buon Pastore;
 - carrozzeria con area parcheggio in via Santa Chiara, immobili provenienti dallo scioglimento IPAB Buon Pastore;

INTERPELLA

La Sindaca e l'Assessore competente per conoscere:

- 1) limitatamente agli immobili disponibili (quindi non attualmente occupati) quale valutazione abbia indotto ad inserire patrimoni destinate alle politiche assistenziali in un piano di dismissioni;
- 2) quale previsione equivalente di entrate sarà considerata nel relativo bilancio dell'Assessorato alle Politiche sociali stante il vincolo di destinazione dei beni mobiliari e immobiliari delle disciolte IPAB alle funzioni assistenziali;
- 3) quali azioni l'Amministrazione Comunale intenda esprimere per garantire che gli immobili, posti in acquisizione da privati, destinati a housing sociale rispecchino nel futuro uso effettivo le priorità di emergenza abitativa ripetutamente discusse nelle Commissioni Consiliari competenti.

F.to Eleonora Artesio