



## CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "AREA PARACCHI: TROPPI PROBLEMI ANCORA DA RISOLVERE, I CITTADINI SI SENTONO ABBANDONATI DA UN'AMMINISTRAZIONE CHE NON VUOLE O NON È IN GRADO DI INTERVENIRE" PRESENTATA IN DATA 6 GIUGNO 2017 - PRIMO FIRMATARIO MAGLIANO.

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

### PREMESSO CHE

- il complesso edilizio Giovanni Paracchi & C., ritagliato tra l'ansa della Dora e il tracciato di via Pianezza in Circoscrizione 4, si impone per la sua consistenza insediativa: all'interno della proprietà, un aggregato di edifici variamente articolato da un punto di vista architettonico evidenzia il progressivo ampliamento dello stabilimento dove si svolgevano la tessitura, la tintoria e l'appretto dei "tappeti da terra". La Paracchi fu la più antica azienda d'Italia per la fabbricazione di tappeti a livello industriale;
- la trasformazione industriale dell'area prese l'avvio agli inizi del '900 nel primo tratto di via Pianezza ma gli interventi più rilevanti vennero effettuati nel corso degli anni successivi, in parallelo all'espansione dell'impresa che nel 1926 produceva e commercializzava una grande varietà di manufatti;
- a causa dei crescenti costi di produzione e della sempre più estesa concorrenza, a partire dal 1975 la Paracchi si specializzò nella sola tessitura dei tappeti; negli anni '80 quasi tutta la produzione venne spostata nella nuova sede di via Veronese e, nei primi anni '90, lo stabilimento di via Pianezza chiuse definitivamente;
- ad oggi, quest'area che di fatto ha conosciuto una parziale riconversione ad insediamenti abitativi e servizi, conosce una serie di criticità non ancora risolte;

### RILEVATO CHE

- lo scrivente ha effettuato sopralluoghi nella cd area ex Paracchi in date 11 e 18 febbraio 2017 e ha recentemente presentato due interpellanze (mecc. 2017 00722/002 e mecc. 2017 00843/002) già discusse in Consiglio Comunale ma che evidentemente non hanno stimolato l'Amministrazione ad intraprendere soluzioni efficaci e concrete per le problematiche evidenziate;
- l'area dell'ex distributore ENI S.p.A. è abbandonata e segnata dal degrado;

- l'Amministrazione continua a non avere un progetto concreto per la riqualificazione del fabbricato in via Pessinetto 36;
- la vegetazione evidenzia trascuratezza della manutenzione;
- l'erba non è sfalciata;
- nell'area giochi presente nel giardino area ex Paracchi diverse attrezzature risultano danneggiate e la pavimentazione in legno è pericolosamente divelta;
- il degrado è aumentato dalla notevole presenza di sporcizia tale da rendere inutilizzabile il piazzale destinato a parcheggio veicoli;
- i residenti segnalano inoltre urgenti criticità relative alla sicurezza (prostituzione, microcriminalità e fenomeni di spaccio), particolarmente rilevanti nelle ore serali e notturne;

#### CONSIDERATO CHE

- da troppo tempo i residenti dell'area ex Paracchi si aspettano un intervento da parte della Civica Amministrazione per la soluzione delle molteplici criticità descritte;
- l'area in oggetto, se venisse opportunamente curata e mantenuta, avrebbe tutte le potenzialità per essere un luogo autenticamente fruibile da parte dei residenti;
- se il giardino dell'area ex Paracchi fosse curato e opportunamente illuminato sarebbe maggiormente frequentate dalla cittadinanza e, di per sé, risulterebbe meno allettante per chi ha finalità illecite o vandaliche e per la microcriminalità;

#### INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- 1) perché non risultino recenti interventi per la cura della vegetazione (sfalcio erba, taglio arbusti, piante rampicanti e infestanti) e se essi siano programmati in tempi certi e rapidi;
- 2) quanti siano attualmente i passaggi di AMIAT S.p.A. nella zona in oggetto (giardino e piazzale parcheggio veicoli), se siano considerati sufficienti alla luce delle oggettive condizioni di degrado e sporcizia e se sia intenzione dell'Amministrazione incrementarli;
- 3) se sia in previsione la riparazione e/o sostituzione delle panchine e degli altri elementi di arredo in legno presenti nel giardino dell'area Paracchi;
- 4) se sia in previsione l'effettuazione del controllo della zona da parte di pattuglie della Polizia Municipale, con particolare riguardo durante le ore serali e notturne.

F.to Silvio Magliano