



Città di Torino

h. 13,50

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemont



①

**EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)**

**ALL'OGGETTO** riga 2

**Eliminare:** VIA

**sostituire:** V,

**aggiungere:**

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**RICCA Fabrizio**

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

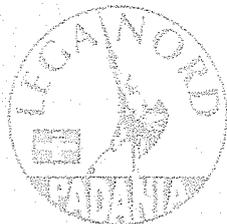
**IL DIRETTORE FINANZIARIO**

**IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO**



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte



2

EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

ALL'OGGETTO riga 3

Eliminare: P.R.G.

sostituire: *Piano Regolatore Generale*

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

*RICCA Fabrizio*  
RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

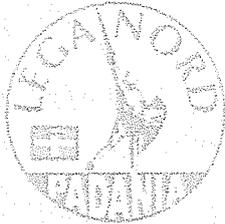
IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemont

3



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

ALL'OGGETTO riga 3

Eliminare:

*articolo*

sostituire:

*art.*

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

*[Signature]*  
RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

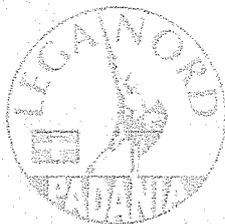
IL DIRETTORE FINANZIARI

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO

*[Signature]*



4



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 1 riga 4

Eliminare: P.R.G

sostituire:

Piano Regolare Generale

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GADANO



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 1 riga 11

Eliminare: 28 giugno 2011

sostituire: 28/06/2011

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 1 riga 21

Eliminare: *Consiglio Comunale*

sostituire: *C.C.*

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra CHIANGI



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 1 riga 21

Eliminare: 17 Luglio 2017

sostituire: 17/07/2017

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

p. IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemont

8



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 2 riga 10

Eliminare: varante

sostituire: Varante

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE:

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO:

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione finanziaria  
Dott.ssa Alessandra MAIDANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

9



**EMENDAMENTO N.**  
**alla deliberazione mecc. 2017 04448/9**  
**(REVOCA P.E.C.)**

A pag. 2 riga 12

Eliminare: 24 luglio 2017

sostituire: 24/07/2017

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARI

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO

CITTA' DI TORINO  
Direzione Urbanistica e Territorio

13 NOVEMBRE 2017 02:12:25

10

EMENDAMENTO N. 1 ALLA DELIBERAZIONE N. MECC. 2017-04448/09 AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: REVOCA PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (P.E.C.) "AMBITO 16.28 SAIMA SUD" SULL'AREA SITUATA IN VIA ONORATO VIGLIANI 157. - VARIANTE PARZIALE N. 280 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., CONCERNENTE L'AREA SITA IN VIA ONORATO VIGLIANI N. 157. - APPROVAZIONE.

Nella narrativa del provvedimento, pagina 3, prima delle parole "Tutto ciò premesso", inserire il seguente testo: "Con deliberazione del Consiglio Regionale 233-35836 del 3 ottobre 2017, la Regione Piemonte ha approvato il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.). Nelle more dell'adeguamento ad esso degli strumenti di pianificazione urbanistica comunali, ogni variante a tali strumenti deve essere coerente al P.P.R.. Relativamente al presente provvedimento, si dà atto che tale coerenza è puntualmente verificata nell'allegato "Relazione di coerenza con il P.P.R." (all. n.

IL VICESINDACO  
(Guido MONTANARI)

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE  
URBANISTICA E TERRITORIO  
(Sandro GOLZIO)

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto.

LA DIRIGENTE DI  
AREA URBANISTICA E  
QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI  
(Rosa GILARDI)

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Amministrativa  
Dott.ssa Alessandra GARDINO

## RELAZIONE DI COERENZA CON IL P.P.R.

In data 3 ottobre 2017, con D.C.R. n. 233-35836, è stato approvato il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.).

L'art. 46 comma 9 prescrive che dall'approvazione del Ppr, ogni variante apportata agli strumenti di pianificazione, limitatamente alle aree da essa interessate, deve essere coerente e rispettare le norme del Ppr stesso.

Dall'esame del PPR emerge quanto segue:

- nella Tavola P.2 Beni Paesaggistici non sono presenti vincoli o prescrizioni;
- nella Tavola P.3 Ambiti e Unità di Paesaggio, l'area rientra nell'Ambito di Paesaggio n. 36, nell'Unità di Paesaggio (UP) 5 "Urbano rilevante alterato", caratterizzato dalla presenza di insediamenti urbani complessi e rilevanti, interessati ai bordi da processi trasformativi indotti da nuove infrastrutture e grandi attrezzature specialistiche e dalla dispersione insediativa particolarmente lungo le strade principali;
- la Tavola P.4 Componenti Paesaggistiche comprende l'area tra le "Aree urbane consolidate" - c. tessuti urbani esterni ai centri (m.i. 3), normate dall'art. 35 delle NdA.

Gli obiettivi sono:

- a. *qualificazione dello spazio pubblico e dell'accessibilità pedonale ai luoghi centrali, con contenimento degli impatti del traffico veicolare privato;*
- b. *caratterizzazione del paesaggio costruito con particolare attenzione agli aspetti localizzativi tradizionali (crinale, costa, pedemonte, terrazzo, ecc.) e agli sviluppi urbanizzativi.*

Gli indirizzi sono:

[3]. *I piani locali garantiscono, anche in coerenza con l'articolo 24, comma 5:*

- a. *il potenziamento degli spazi a verde e delle loro connessioni con elementi vegetali esistenti, nonché il miglioramento della fruizione anche attraverso sistemi di mobilità sostenibile e di regolazione dell'accessibilità;*
- b. *il potenziamento della rete degli spazi pubblici, a partire da quelli riconosciuti storicamente, anche con la riorganizzazione del sistema dei servizi, delle funzioni centrali e dei luoghi destinati all'incontro, con il coinvolgimento delle aree verdi, la formazione di fronti e di segni di rilevanza urbana.*

[4]. *I piani locali disciplinano, con riferimento ai tessuti urbani esterni ai centri (m.i.3), eventuali processi di rigenerazione urbana di cui all'articolo 34 comma 5.*

Le direttive sono:

[5]. *I piani locali garantiscono il mantenimento e la valorizzazione del disegno originario d'impianto e degli elementi edilizi caratterizzanti, con particolare riferimento alle parti di città precedenti al 1950 connotate da trasformazioni urbanistiche a progetto unitario; inoltre verificano e precisano la delimitazione delle aree interessate dalle m.i. 1, 2 e 3, tenendo conto anche dei seguenti parametri:*

- a. *presenza nelle carte IGM 1881-1924 della Carta Topografica d'Italia alla scala 1:25.000;*
- b. *dotazione di spazi pubblici fruibili con continuità per i centri dei nuclei maggiori;*
- c. *prevalenza di tipologie edilizie e di impianto di carattere extragricolo.*

- nella Tavola P.5 Rete di connessione paesaggistica non sono presenti aree e siti di cui all'art. 18 delle NdA;

- nella Tavola P.6 Strategie e politiche per il paesaggio, l'area rientra nel Macroambito "Paesaggio urbanizzato della piana e della collina di Torino", Ambito 36 Torinese.

Il presente provvedimento riguarda un'area di limitate dimensioni posta in zona semiperiferica, non interessata da vincoli paesaggistici e senza presenza di edifici di pregio. La Variante prevede la modifica della destinazione da Zona Urbana di Trasformazione ad Area normativa "MP", con cessione di un'area residuale rispetto alla quale è stata verificata l'assenza di interesse da parte della competente Circoscrizione per la realizzazione di servizi. La variante in oggetto risulta pertanto coerente e rispetta le norme del PPR vigente.



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

11



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 9 riga 4

Eliminare: 23 agosto 2017

sostituire: 23/08/2017

aggiungere:

si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

12



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 4 riga 4

Eliminare: *variante*

sostituire:

*Variante*

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



**EMENDAMENTO N.**  
**alla deliberazione mecc. 2017 04448/9**  
**(REVOCA P.E.C.)**

A pag. 9 riga 6

Eliminare: 21 luglio 2011

sostituire: 21/07/2011

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARI

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



14



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 4 riga 8

Eliminare: articolo

sostituire: art.

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAVIANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

15



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 4 riga 9

Eliminare: P.R.G.

sostituire: Piano Regolatore Generale

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE:

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO:

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra CAIDANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemont

16



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 9 riga 12

Eliminare: 17 luglio 2017

sostituire: 17/07/2017

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

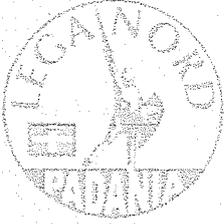
IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dot.ssa Alessandra GABIANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

17



**EMENDAMENTO N.**  
**alla deliberazione mecc. 2017 04448/9**  
**(REVOCA P.E.C.)**

A pag. 9 riga 12

Eliminare: 31 luglio 2017

sostituire: 31/07/2017

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemont

18



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 4 riga 17

Eliminare:

*articoli*

sostituire:

*art.*

aggiungere:

si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE:

RICCA Fabrizio

si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO:

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



19



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 4 riga 17

Eliminare: Comme

sostituire: C.

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GADJANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

20



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 9 riga 18

Eliminare:

Testo Unico

sostituire:

T.U.

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

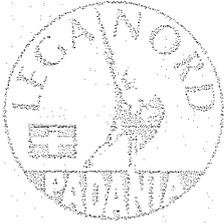
IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controlli Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAIDANO



Città di Torino

Servizio Centrale Consiglio Comunale  
Gruppo Consiliare Lega Nord Piemonte

21



EMENDAMENTO N.  
alla deliberazione mecc. 2017 04448/9  
(REVOCA P.E.C.)

A pag. 9 riga 18

Eliminare:

D. Lgs

sostituire:

Decreto Leproletta

aggiungere:

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità tecnica

IL DIRIGENTE DI SETTORE

RICCA Fabrizio

Si esprime parere favorevole sulla  
regolarità contabile

IL DIRETTORE FINANZIARIO

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Controllo Gestione Finanziaria  
Dott.ssa Alessandra GAJDANO