



EMENDAMENTO DI PROPOSTA DI MOZIONE

**EM. ID 139 su PROPOSTA DI MOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE PMOZ
2023/5086**

La Consiglieria Sganga Valentina

Propone di sostituire nel testo a pagina 3 da riga 33

i punti:

- ad attivarsi presso la Regione Piemonte affinché essa assuma, anche attraverso gli enti strumentali da essa controllati, un ruolo attivo nella circolazione dei crediti fiscali derivanti da interventi di cui all'articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020 n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 (cd. Superbonus 110%), effettuati da imprese aventi sede legale ed operativa sul territorio regionale e in riferimento ad immobili ubicati sul medesimo territorio, con l'obiettivo di stimolare il maggior numero di iniziative;
- a valutare la possibilità per il Comune di Torino di sostenere l'acquisto dei crediti, direttamente o attraverso i suoi enti e società strumentali, per un loro utilizzo diretto in compensazione nei limiti della capienza fiscale e contributiva propria o di ciascuno di essi;
- ad individuare, di concerto con l'ente regionale e la Città Metropolitana, nuovi strumenti di finanza alternativa a quella bancaria, da attuarsi mediante il ricorso a prodotti finanziari innovativi, tra cui i meccanismi di finanziamento quali il crowdfunding e il direct lending, destinati ad assicurare il Pag 3 di 4 sostegno alle imprese e alle filiere produttive nei processi di rigenerazione urbana e riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico e privato, favorendo l'accesso alle agevolazioni nazionali del cosiddetto "Superbonus".

Con i punti:

- ad attivarsi affinché il Governo nazionale reintroduca la possibilità di esercizio delle opzioni relative alla cessione del credito e allo sconto in fattura superando quanto previsto da Decreto Legge n.11 del 16 febbraio 2023 (Misure urgenti in materia di cessione dei crediti di cui all'articolo 121 del decreto legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni della legge 17 luglio 2020, n.77);
- a richiedere, di concerto con la Regione Piemonte e la Città Metropolitana di Torino, il ripristino della possibilità per gli enti territoriali di assumere un ruolo attivo - direttamente o attraverso gli enti strumentali da essi controllati - nella circolazione dei crediti fiscali e nell'individuazione di strumenti di finanza alternativa a quella bancaria per favorire la negoziazione controllata dei crediti tra soggetti privati;
- a sollecitare la possibilità di accedere al Superbonus 110% e agli altri bonus edilizi anche per chi non dispone di un reddito sufficientemente alto per poter beneficiare delle detrazioni fiscali;
- a sensibilizzare circa l'urgenza di disporre di una strategia per riqualificare gli edifici residenziali in coerenza con la nuova direttiva EU Energy Performance Building e l'obiettivo di neutralità

carbonica entro il 2050;

- inviare il presente atto alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai Presidenti di Camera e Senato e ai/alle capigruppo di tutte le forze politiche parlamentari.

24/02/2023

LA CONSIGLIERA

Firmato digitalmente da Valentina Sganga